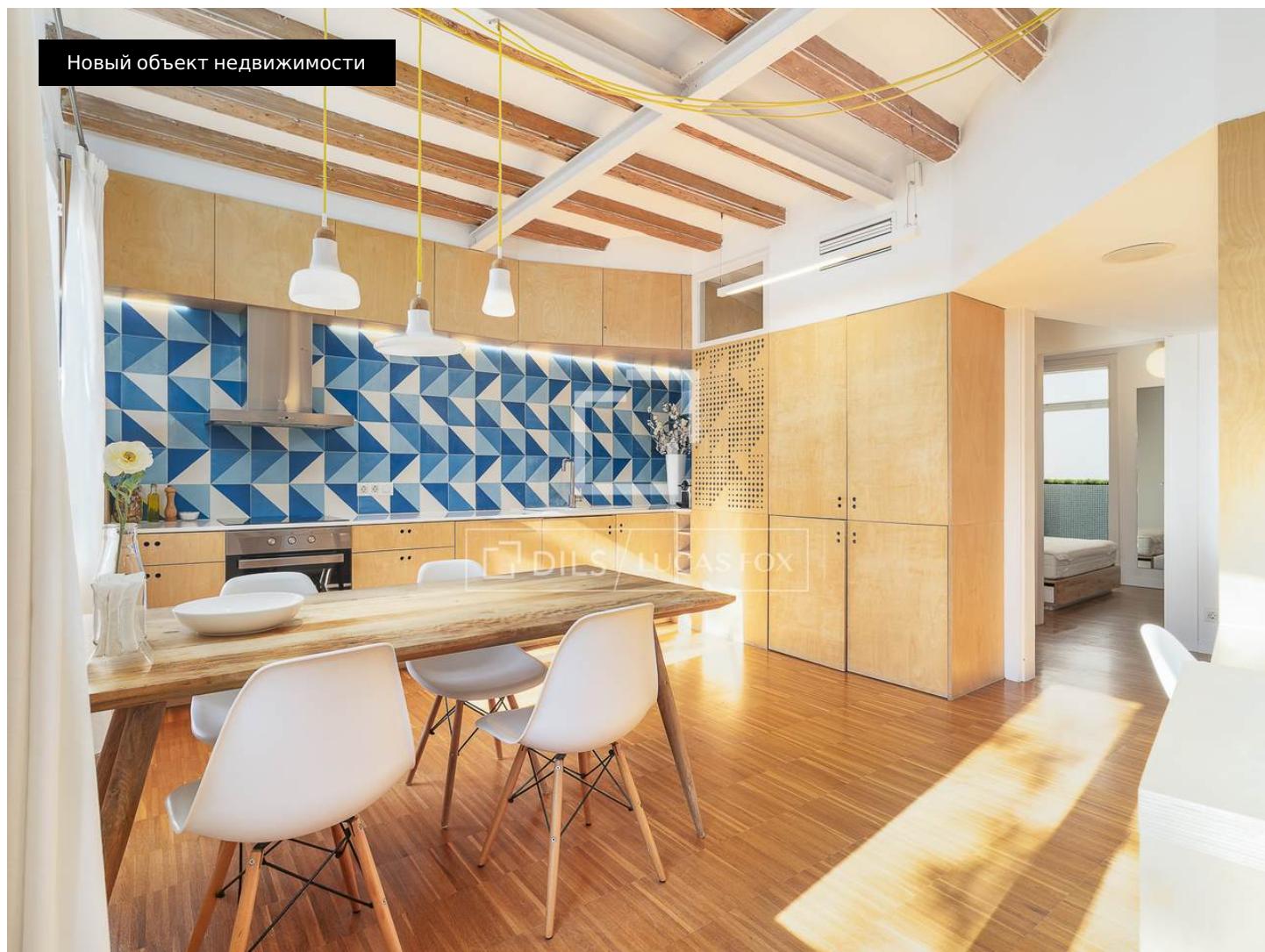


405 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, Вила Олимпика, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Вила Олимпика » 08018

1 2 65m² 2m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

405 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, Вила Олимпика, Барселона

Прекрасная возможность приобрести недвижимость с туристической лицензией и высоким доходом: 1 спальня, 2 ванные комнаты, кухня открытой планировки, гостиная и столовая, расположенная в самом центре Вила-Олимпии.

Представляем вашему вниманию исключительную квартиру площадью 65 м² с действующей туристической лицензией и отличным доходом от аренды, расположенную в самом сердце Вила-Олимпика-дель-Побленоу, одного из самых привлекательных прибрежных районов Барселоны.

Расположенная в элегантном поместье Finca Regia, построенном в 1930 году, эта недвижимость предлагает редкую возможность сочетать жизнь у моря, архитектурный колорит и высокий инвестиционный потенциал.

Продуманная планировка включает в себя одну просторную спальню со стильной галереей, а также две ванные комнаты, одна из которых находится в спальне, а вторая удобно расположена рядом с входом — идеально для гостей и краткосрочной аренды. Светлая кухня-гостиная-столовая площадью 30 м² создает уютное и многофункциональное пространство, идеально подходящее как для повседневной жизни, так и для приема гостей.

Квартира также располагает балконом площадью почти 2 м², который обеспечивает естественное освещение и служит приятным местом для отдыха на свежем воздухе. В квартире установлена система кондиционирования и отопления горячим воздухом, а среди современных удобств — встроенная аудиосистема Bluetooth и проводные порты ISDN.

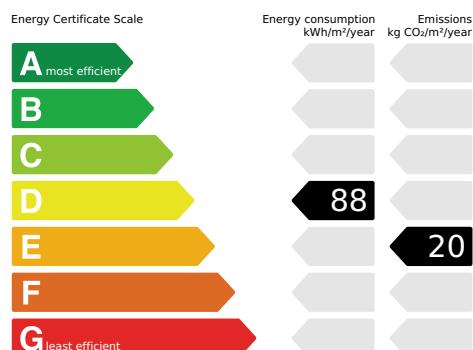
Диваны в гостиной трансформируются в две дополнительные кровати, что делает квартиру очень функциональной для размещения гостей и максимизации дохода от сдачи в аренду.

Что действительно отличает эту квартиру, так это сочетание ее превосходного местоположения, функциональной планировки, современных удобств и востребованной туристической лицензии, что делает ее выдающейся возможностью как для приобретения жилья, так и для высокодоходной инвестиции.



lucasfox.ru/go/bcn64584

Естественное освещение,
Высокие потолки,
Туристическая лицензия,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня, Внешний,
Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

405 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, Вила Олимпика, Барселона

Эта квартира предлагает редкое сочетание комфорта, жизни на побережье и высокого арендного потенциала в одном из самых привлекательных районов Барселоны.

Для получения более подробной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания