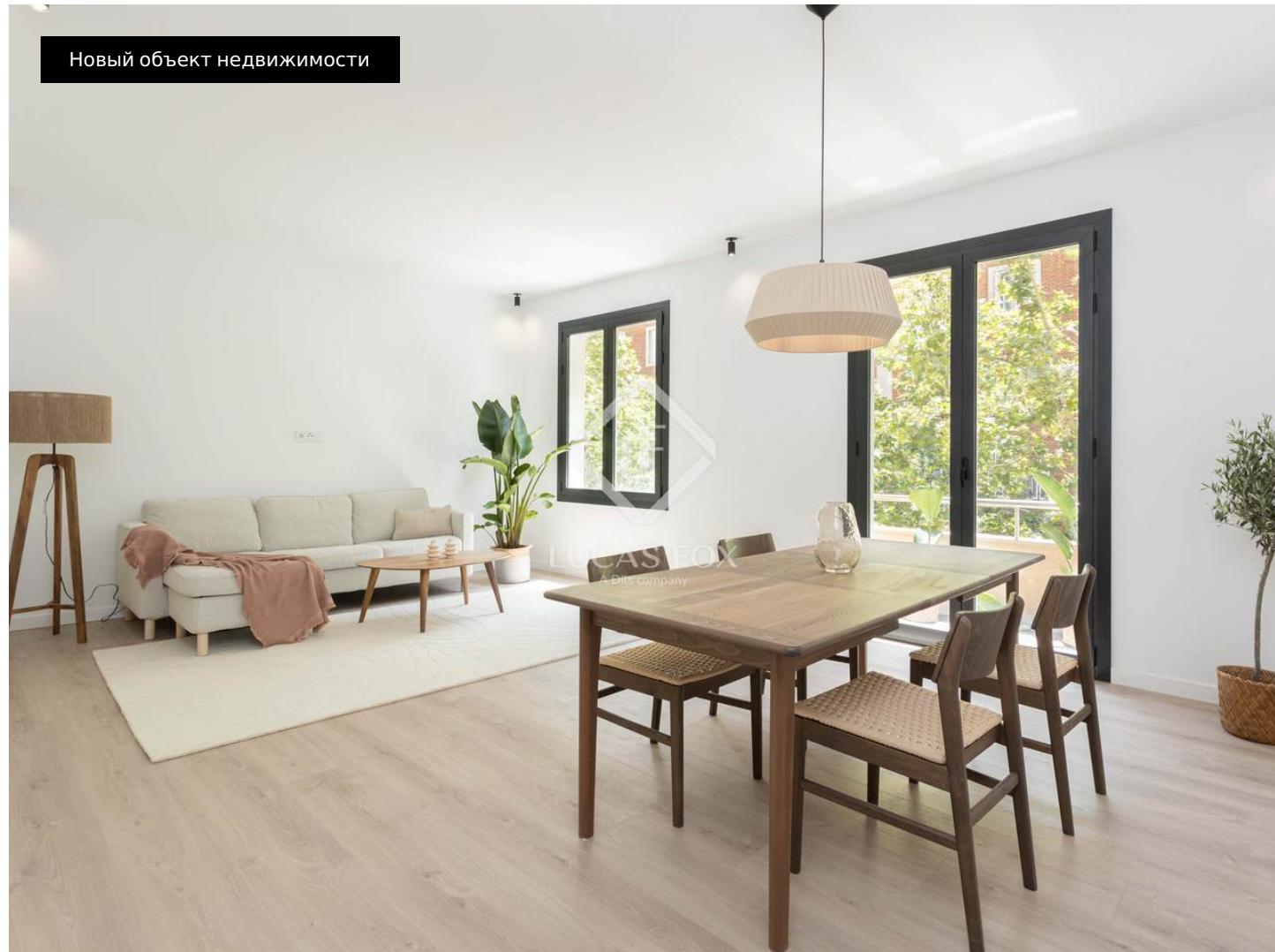


865 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 6м<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08013

3            2            105m<sup>2</sup>            6m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>o</sup>, Барселона, Испания

865 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 6м<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

### Отремонтированная трехкомнатная квартира в районе Эшампле-Райт

Эти апартаменты площадью 105 м<sup>2</sup>, расположенные на втором (фактически третьем) этаже углового здания 1975 года постройки с консьержем, отличаются отличной планировкой и обилием естественного света. В квартире есть прихожая, кухня открытой планировки, гостиная-столовая, три спальни (одна с ванной комнатой, одна с двуспальной кроватью и одна с односпальной кроватью), две ванные комнаты, балкон-терраса и отдельная прачечная.

Кухня открытой планировки с современным и функциональным дизайном гармонично вписывается в пространство благодаря практичному полуострову. Она оборудована техникой Bosch: духовым шкафом, индукционной варочной панелью, посудомоечной машиной, вытяжкой и микроволновой печью, а также элегантной столешницей Dekton от Cosentino с матовой отделкой.

В просторной гостиной-столовой имеется большое окно, которое обеспечивает естественное освещение в течение всего дня и обеспечивает прямой выход на гостеприимный балкон-террасу.

Спальная зона состоит из трех спален:

- Просторная и светлая главная спальня со встроенными шкафами и собственной ванной комнатой.
- Спальня с двуспальной кроватью, также со шкафами.
- Одноместная спальня, идеально подходящая в качестве дополнительной комнаты, кабинета или гостевой комнаты.

В квартире есть две современные, полностью оборудованные ванные комнаты с матовой фарфоровой плиткой, встроенными смесителями и светодиодным освещением.

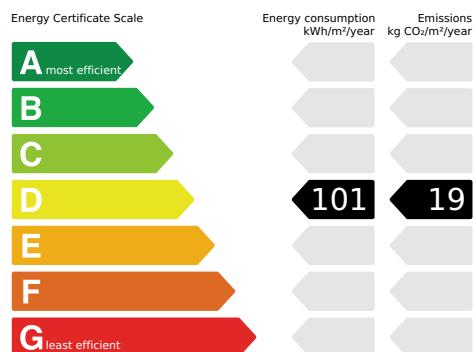
Кроме того, для дополнительного удобства имеется отдельная прачечная.

В здании имеется климат-контроль с помощью канального кондиционера Mitsubishi с функцией холода и тепла, алюминиевые ограждения с двойными и четверьими стеклопакетами, терморазрывом и превосходной звукоизоляцией.



[lucasfox.ru/go/bcn64786](http://lucasfox.ru/go/bcn64786)

Консьерж-сервис, Лифт,  
Система кондиционирования,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

865 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Квартира на продажу: 3 спальни, 6м<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона**

На территории также имеется парковочное место для небольшого автомобиля или мотоцикла.

Его расположение идеально: в одном из самых востребованных районов Барселоны, в нескольких шагах от проспекта Пасео де Сант-Хуан и площади Тетуан, с прекрасным транспортным сообщением и в окружении всевозможных магазинов и услуг.

Идеальный дом для тех, кто ищет комфорт, дизайн и привилегированное расположение в городе.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

865 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 3 спальни, 6м<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания