

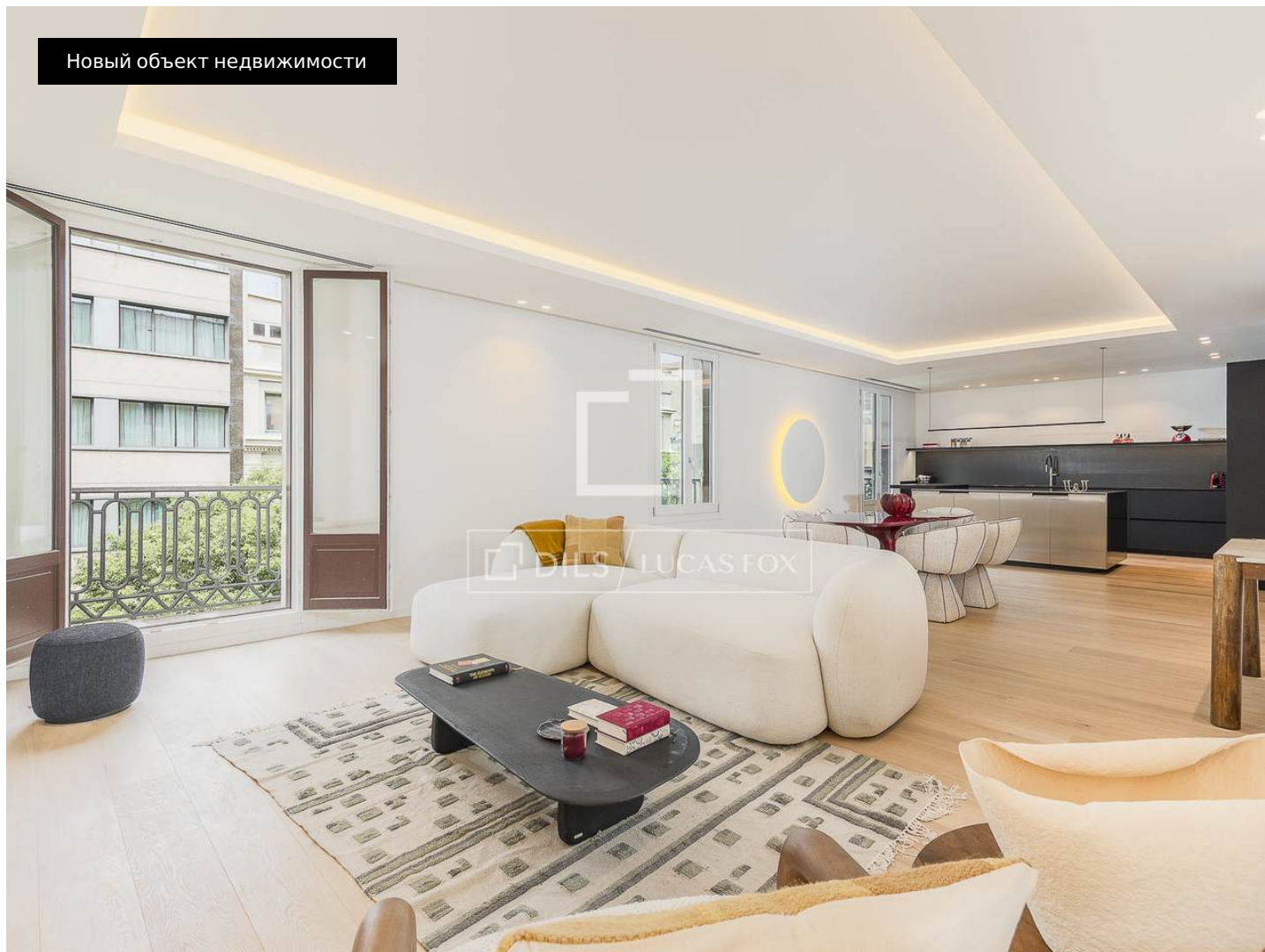
2 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

4 4 230m²
Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Эксклюзивные роскошные апартаменты площадью 233 м² с 4 спальнями с двуспальными кроватями, полностью выходящие на улицу, выполненные в японском стиле и отделанные высококачественными материалами, расположены в районе Consell de Cent.

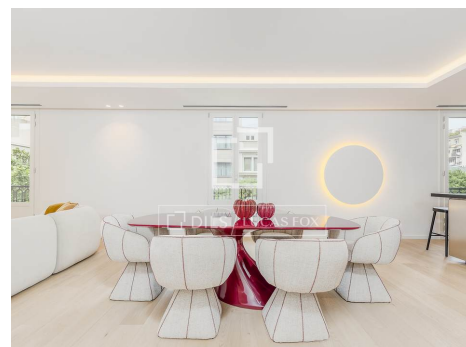
Представляем вашему вниманию этот исключительный объект недвижимости площадью около 233 м², полностью расположенный на открытом воздухе в одном из самых престижных районов Барселоны, с видом на две элегантные улицы: Консель-де-Сент и Пассаге-де-Перманьер.

Дом спроектирован в изысканном современном стиле «японди», где теплота натурального дуба сочетается с элегантностью мрамора Calacatta Viola и точностью нержавеющей стали, создавая уникальную, безмятежную и вневременную атмосферу.

Впечатляющее дневное пространство площадью более 60 м² наполнено естественным светом и создает ощущение открытости и простора, объединяя эффектную итальянскую кухню Poliform с островом из нержавеющей стали, оборудованную высококачественной бытовой техникой Miele и Bora, разработанной с учетом как дизайна, так и функциональности.

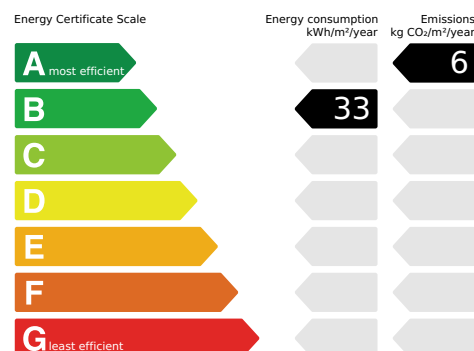
Спальная зона включает в себя четыре просторные спальни, в том числе величественную главную спальню площадью более 40 квадратных метров, спроектированную как настоящий уединенный уголок. Резиденция может похвастаться четырьмя дизайнерскими ванными комнатами, отделанными мрамором и оборудованными сантехникой ведущих брендов, таких как Dornbracht, где каждая деталь тщательно подобрана, чтобы передать роскошь и изысканность.

В доме установлена передовая система домашней автоматизации, позволяющая управлять освещением, климат-контролем и жалюзи со смартфона, а также зонированная система климат-контроля для максимального комфорта.



lucasfox.ru/go/bcn65328

Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Также заслуживает внимания тщательно подобранная коллекция дизайнерских светильников с фирменными моделями от известных брендов, которые придают каждой комнате характер и индивидуальность.

Уникальный дом, сочетающий в себе дизайн, технологии и высококачественные материалы, расположенный в престижном районе Барселоны.

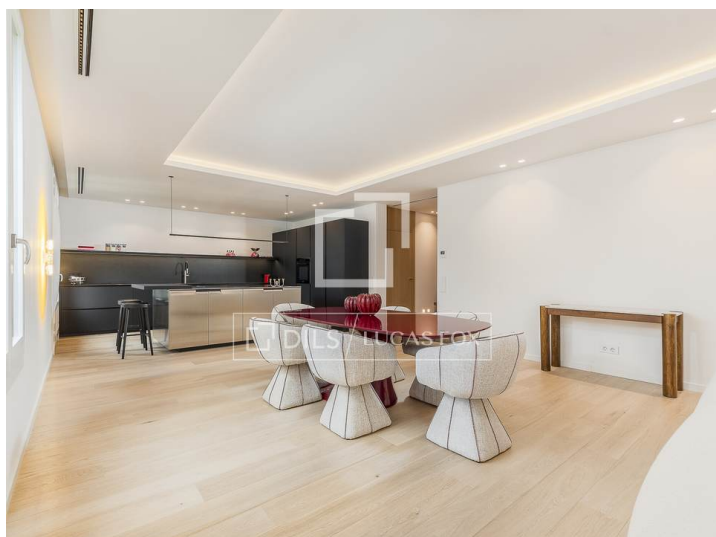
Объект недвижимости расположен в Барселоне, в районе Эшампле Дрета. Приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 233 м². Объект совершенно новый, после полной реконструкции. Общая цена продажи будет предоставлена по запросу. Цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются ответственностью покупателя; будет применяться налог на передачу собственности (ИТР). Нотариальные и регистрационные сборы также не включены. Объект имеет сертификат энергоэффективности. Свидетельство о вводе в эксплуатацию, номер СНВ440340****, предоставляется по запросу. Регистрационные номера AICAT 13225 и API 4089 отображаются в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного арендодателя: недоступен.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 350 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Правый Эшампле, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания