

515 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

2 2 100m² 5m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

515 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Готический квартал, Барселона

Прекрасная квартира с двумя спальнями с двуспальными кроватями и двумя ванными комнатами, всего в 5 минутах ходьбы от Soho House, продается в Готическом квартале Барселоны.

Эта прекрасная квартира, расположенная всего в пяти минутах ходьбы от Soho House, находится на третьем этаже здания, принадлежащего эксклюзивному частному жилому комплексу с несколькими въездными воротами.

Согласно недавнему проекту, разработанному архитектором, площадь застройки составляет 100 м², а полезная площадь – 84 м². Квартира полностью расположена на открытом воздухе и имеет 4 балкона, обеспечивающих обильное естественное освещение в течение дня.

Квартира выделяется своим характером, а также ремонтом, выполненным со вкусом и с использованием высококачественных материалов. Сдается полностью меблированной, готовой к заселению.

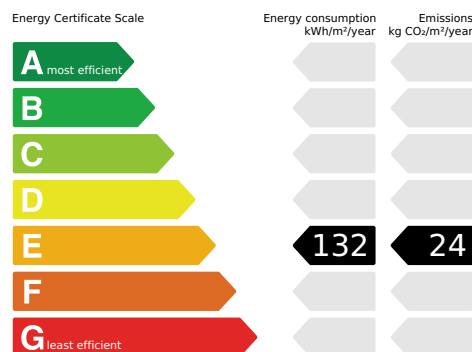
Это уникальный дом, расположенный в привилегированном и особенно безопасном районе благодаря множеству входных дверей.

Объект недвижимости расположен в Барселоне, в Готическом квартале, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 100 м², полезная площадь — 84 м². Объект находится в очень хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 515 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИТР). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект имеет сертификат энергоэффективности. Свидетельство о вводе в эксплуатацию, номер XXXXXXXXXXXX001, предоставляется по запросу. Регистрационные номера AICAT 13225 и API 4089 видны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного арендодателя: Да



lucasfox.ru/go/bcn65345

Терраса, Паркет, Классическая архитектура, историческими особенностями, Высокие потолки, Система кондиционирования, Прачечная, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Жилой комплекс, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

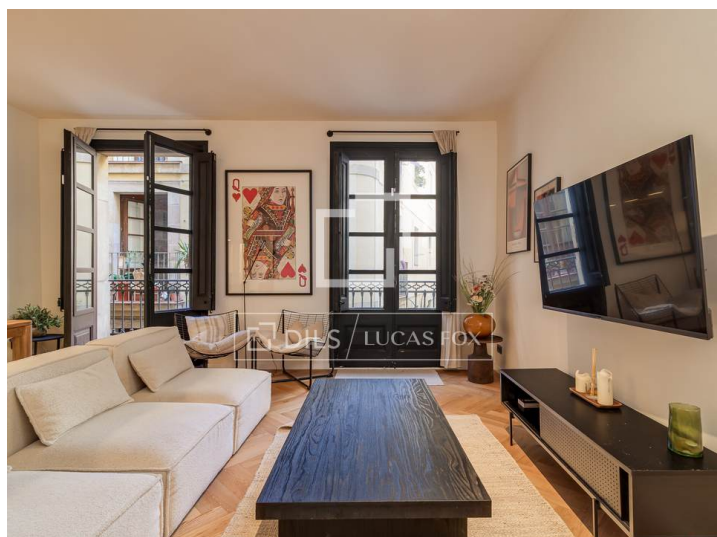


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

515 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Готический квартал, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания