

595 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, Побленоу, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побленоу » 08005

2                    2                    70m<sup>2</sup>                    4m<sup>2</sup>  
 Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

595 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, Поблену, Барселона

**Прекрасная, недавно отремонтированная квартира, расположенная на четвертом этаже отреставрированного здания в районе Поблену, Барселона.**

Эксклюзивная, отремонтированная, высококлассная квартира в величественном здании с лифтом и общей террасой с видом на море.

Продается великолепная квартира площадью 70 м<sup>2</sup>, включающая просторный балкон-террасу площадью около 4 м<sup>2</sup>, идеально подходящий для отдыха на свежем воздухе. Квартира расположена на четвертом этаже (третий этаж в британской системе мер) элегантного, недавно отреставрированного исторического здания, сохранившего свое первоначальное архитектурное очарование и оборудованного лифтом.

В доме был проведен комплексный, высококачественный ремонт, выполненный с тщательным вниманием к деталям и дизайну.

Достигнута идеальная гармония между современным стилем и оригинальными элементами, в первую очередь, отреставрированными полами из гидравлической плитки, микроцементными поверхностями и натуральным дубовым паркетом, которые придают каждой комнате тепло, изысканность и характер.

В состав объекта недвижимости входят спальня с двуспальной кроватью, ванной комнатой и выходом на балкон, а также вторая спальня с односпальной кроватью и отдельной гостевой ванной комнатой.

В квартире сохранились характерные каталонские сводчатые потолки с открытой кирпичной кладкой и оригинальными деревянными балками, что является высоко ценимой архитектурной особенностью, придающей пространству уникальный, аутентичный характер, полный истории.

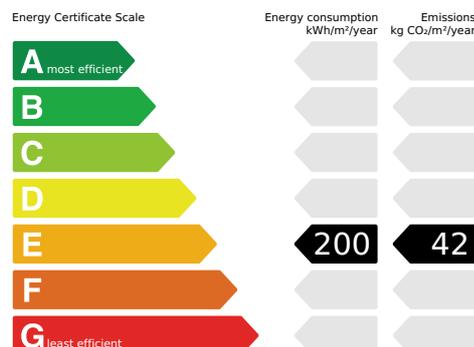
В качестве дополнительного бонуса в здании есть великолепная общая терраса на крыше, с которой открывается прекрасный вид на море и городской пейзаж — идеальное место для отдыха, принятия солнечных ванн или проведения особых моментов.

Идеальный вариант для тех, кто ищет эксклюзивную, готовую к заселению квартиру с высококачественной отделкой, открытыми террасами, расположенную в отреставрированном величественном здании в престижном районе.



[lucasfox.ru/go/bcn65495](https://lucasfox.ru/go/bcn65495)

Лифт, Мозаичные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, После ремонта, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Балкон



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

595 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

## Квартира на продажу: 2 спальни, Поблену, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания