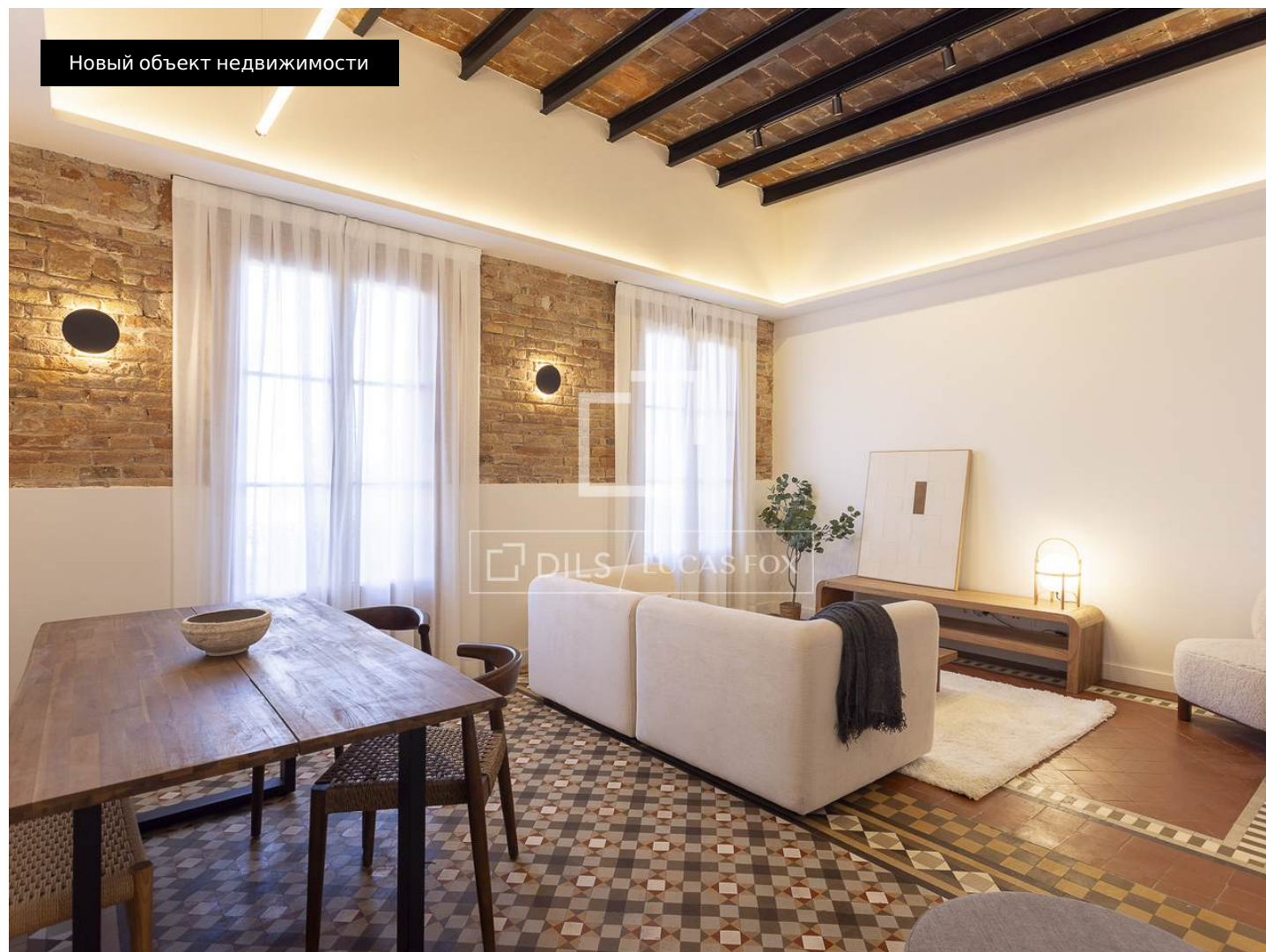


948 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08009

3 2 117m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

948 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Компания Lucas Fox представляет эту великолепно отремонтированную квартиру на верхнем этаже в барселонском районе Quadrat d'Or, сочетающую в себе оригинальные элементы 1910-х годов с современным дизайном, обилием естественного света, 3 спальнями, террасой и высококачественной отделкой.

Компания Lucas Fox представляет эту исключительную, совершенно новую резиденцию, недавно отремонтированную по самым высоким стандартам и расположенную на тихой пешеходной улице в самом сердце района Дрета-де-л'Эшампле, в престижном районе Квадрат д'Ор в Барселоне.

Этот прекрасный дом, расположенный на верхнем этаже элегантного здания 1910 года постройки, выделяется своим неповторимым характером и вневременной привлекательностью. Благодаря своему возвышенному положению, он обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня, создавая теплые, уютные и наполненные светом интерьеры.

В здании была проведена полная реконструкция, в результате которой современный дизайн идеально сочетается с очарованием оригинальных архитектурных особенностей. Знаковые элементы, такие как каталонские сводчатые потолки, отреставрированные полы из древесины нолла и терракоты в сочетании с натуральным паркетом, открытые кирпичные стены и другие детали той эпохи, были бережно сохранены, что придает каждому помещению аутентичность и индивидуальность.

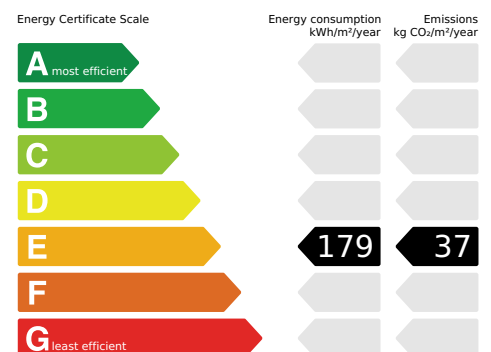
Зона отдыха тщательно спроектирована, чтобы обеспечить комфорт и элегантность, и включает в себя просторную гостиную и столовую, а также полуоткрытую кухню, оборудованную высококачественной бытовой техникой Smeg и Bosch, сочетающую функциональность с изысканным дизайном.

Планировка одновременно практична и изысканна: три спальни, включая прекрасную главную спальню, а также вторая ванная комната, отделанная высококачественными материалами и элегантными современными элементами.



lucasfox.ru/go/bcn66157

Терраса, Лифт, Паркет, Мозаичные полы, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

948 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Расположенная в одном из самых престижных районов Барселоны, эта недвижимость окружена отличной инфраструктурой и находится всего в нескольких минутах от Пасео-де-Грасия и Авингуда-Диагональ, предлагая идеальный баланс между оживленной городской жизнью, спокойствием и эксклюзивностью.

Уникальная возможность стать владельцем совершенно нового дома, наполненного историей, светом и стилем, в одном из самых знаковых районов города.

Объект недвижимости расположен в районе Эшампле-Райт в Барселоне, указанное местоположение приблизительно соответствует действующим нормам. Площадь застройки составляет 117 м², объект находится в отличном состоянии.

Общая запрашиваемая цена составляет 948 000 евро (налоги и расходы на покупку не включены; будет взиматься налог на передачу права собственности (ИПР), а также нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре, которые оплачиваются покупателем).

Объект недвижимости имеет действующий сертификат энергоэффективности и актуальное свидетельство о вводе в эксплуатацию, регистрационный номер СНВ04270424***. Документация будет предоставлена по запросу.

Регистрационный номер AICAT 13225 и номер API 4089 указаны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного собственника недвижимости: не зарегистрирован.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

948 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания