

1 150 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

2 2 111m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 150 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Продается квартира площадью 111 м² на шестом, верхнем этаже, очень светлая и полностью меблированная, с двумя спальнями, двумя ванными комнатами и прямым видом на собор, в районе Эль Борн, Барселона.

Расположенная на шестом, верхнем этаже, эта прекрасная квартира выделяется необыкновенным естественным освещением благодаря большим окнам и выгодной высоте. Из гостиной и главной спальни открывается прямой и ничем не загороженный вид на Барселонский собор, одну из самых знаковых достопримечательностей города.

Эта уникальная квартира площадью 111 м² идеально распределена между двумя просторными спальнями и двумя ванными комнатами. Гостиная зона представляет собой комфортное и элегантное пространство, идеально подходящее как для отдыха, так и для повседневной жизни. Квартира полностью меблирована и оборудована высококачественной бытовой техникой Bosch.

Это исключительно тихий дом, где ничего не слышно, что дарит ощущение покоя и уединения, которое трудно найти в центре города.

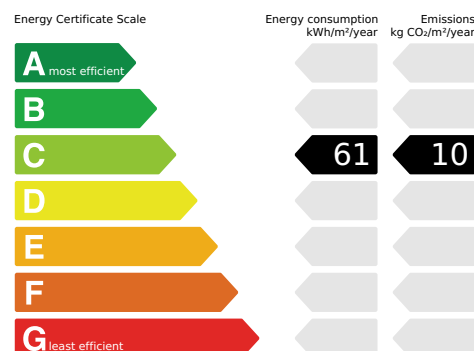
Квартира расположена в великолепном здании с консьерж-сервисом, лифтом и парковкой на территории, одно место в которой включено в стоимость. Жители также могут пользоваться потрясающей общей террасой с непревзойденным панорамным видом на Барселону.

Уникальная возможность жить в пентхаусе, сочетающем в себе местоположение, дизайн, комфорт и поистине привилегированные виды.



lucasfox.ru/go/bcn66742

Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Общая терраса, Тройное остекление, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 150 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона



Объект недвижимости расположен в городе Барселона, в районе Эль-Борн, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 112 м², полезная площадь — 96 м². Объект находится в хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 1 150 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИП). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект имеет сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о вводе в эксплуатацию, оно имеется у нас, номер СНВ05871415***, которое мы предоставим по запросу. Регистрационный номер AICAT 13225 и номер API 4089 доступны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного арендодателя: Нет. Предложение реализуется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификатор B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Дополнительная информация и документация предоставляются потребителю в соответствии с действующими нормативными актами. Данная информация носит исключительно рекомендательный характер, не является договорной и может быть изменена.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 150 000 € Пентхаус - на продажу

Пентхаус на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания