

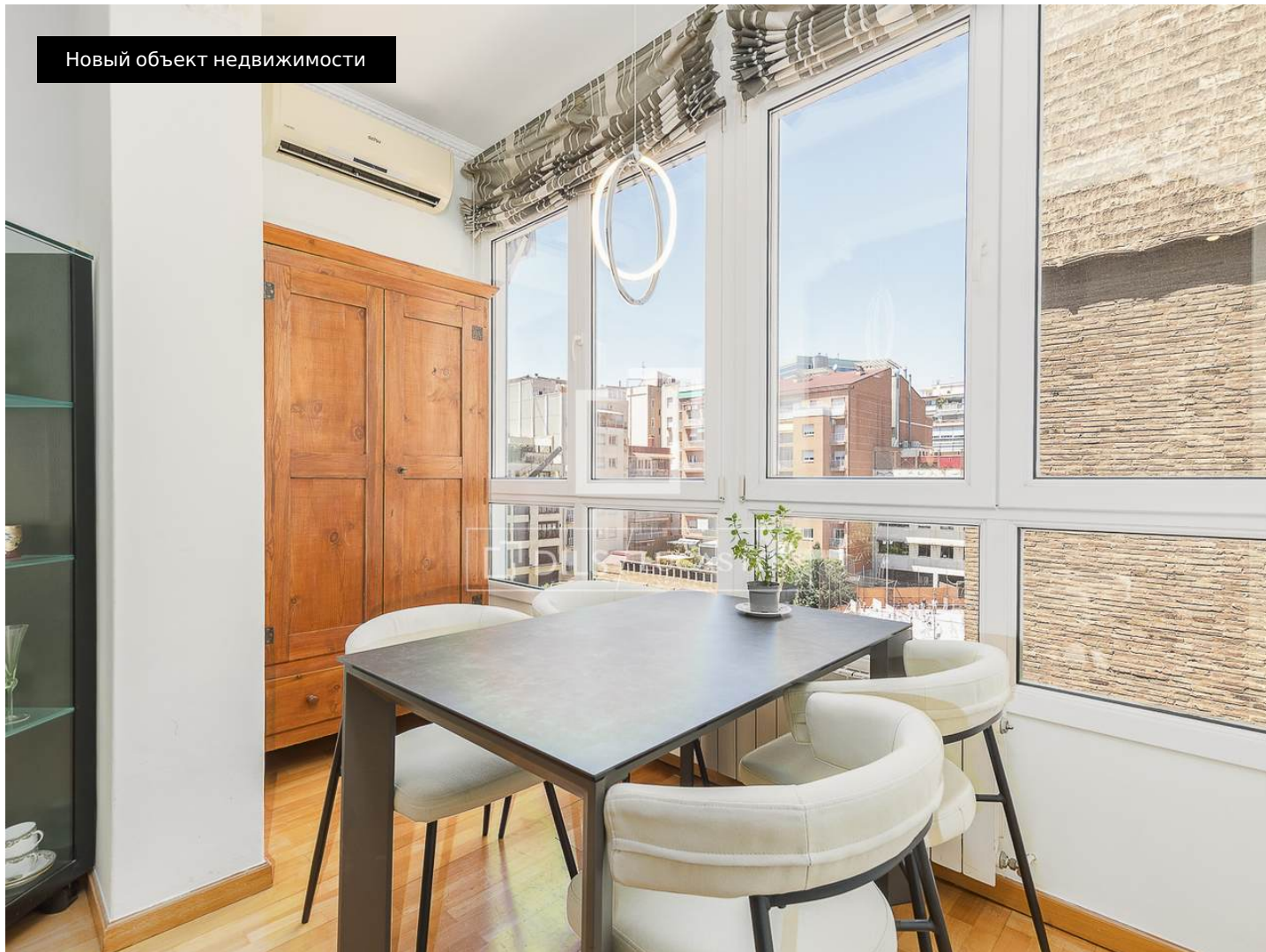
850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 9m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08036

4	2	128m ²	9m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 9m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Эта квартира, расположенная в одном из самых престижных районов Барселоны, отличается двойной ориентацией, обилием естественного света и просторными помещениями.

Солнечная квартира в красивом старинном здании в районе Эшампле Эскерре (Эшампле Левая). Расположена на 5-м этаже и имеет удобную двойную ориентацию, благодаря чему в течение дня в ней много естественного света. Планировка квартиры включает гостиную, красивую и светлую зону для чтения, две просторные спальни с видом на улицу, одну спальню среднего размера внутри дома и две ванные комнаты.

Интерьеры создают ощущение простора, уюта и элегантности, чему способствуют теплая цветовая палитра и очаровательные потолочные карнизы. Для вашего комфорта в любое время года дом оборудован сплит-системами кондиционирования и газовыми радиаторами. Окна с двойным остеклением обеспечивают превосходную теплоизоляцию, а также спокойную, глубокую тишину в каждой комнате.

Расположенный между Пасео-де-Грасия и площадью Франеска Масиа, этот дом находится в оживленном и престижном районе, идеально подходящем для того, чтобы насладиться лучшими сторонами жизни Барселоны. Знаменитая местная гастрономия, изысканные культурные мероприятия, гостеприимное сообщество, качественные оздоровительные и торговые центры, магазины с продуктами ручной работы, а также удобное сообщение с чистыми пляжами и аэропортом делают его настоящей жемчужиной в самом сердце Барселоны.

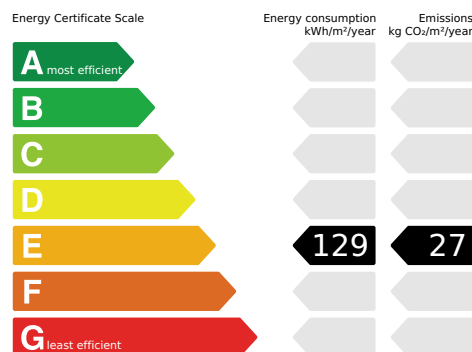
Объект недвижимости расположен в городе Барселона, в районе Эшампле Левый, что указывает приблизительное местоположение в соответствии с действующими правилами. Площадь застройки составляет 112 м², полезная площадь согласно плану — 95 м², по данным реестра недвижимости — 128 м². Состояние отличное.

Общая стоимость составляет 850 000 €.



lucasfox.ru/go/bcn67107

Лифт, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Виды на город, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 9m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с покупкой, которые, согласно действующему законодательству, оплачиваются покупателем; в этом случае будет применена таможенная пошлина. Также она не включает нотариальные или регистрационные сборы.

Объект недвижимости имеет сертификат энергоэффективности. Также имеется свидетельство о вводе в эксплуатацию номер СНВ01063926***, которое будет предоставлено заинтересованной стороне по запросу.

Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089 отображаются в соответствии с действующим законодательством.

Крупный владелец: НЕТ.

Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости.

Дополнительная информация и документация предоставляются потребителю в соответствии с действующими нормативными актами. Данная информация носит исключительно рекомендательный характер, не является договорной и может быть изменена.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, 9m² терраса, Левый Эшампле, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания