

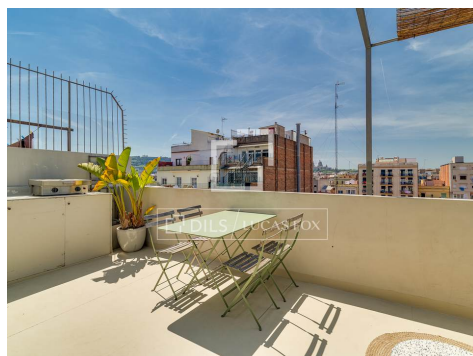
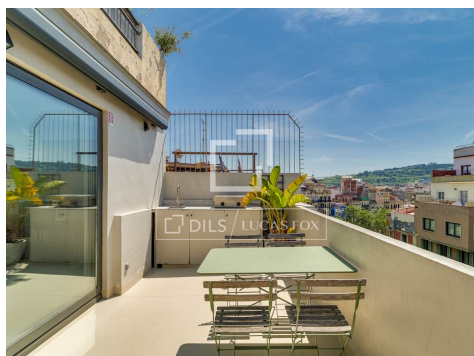
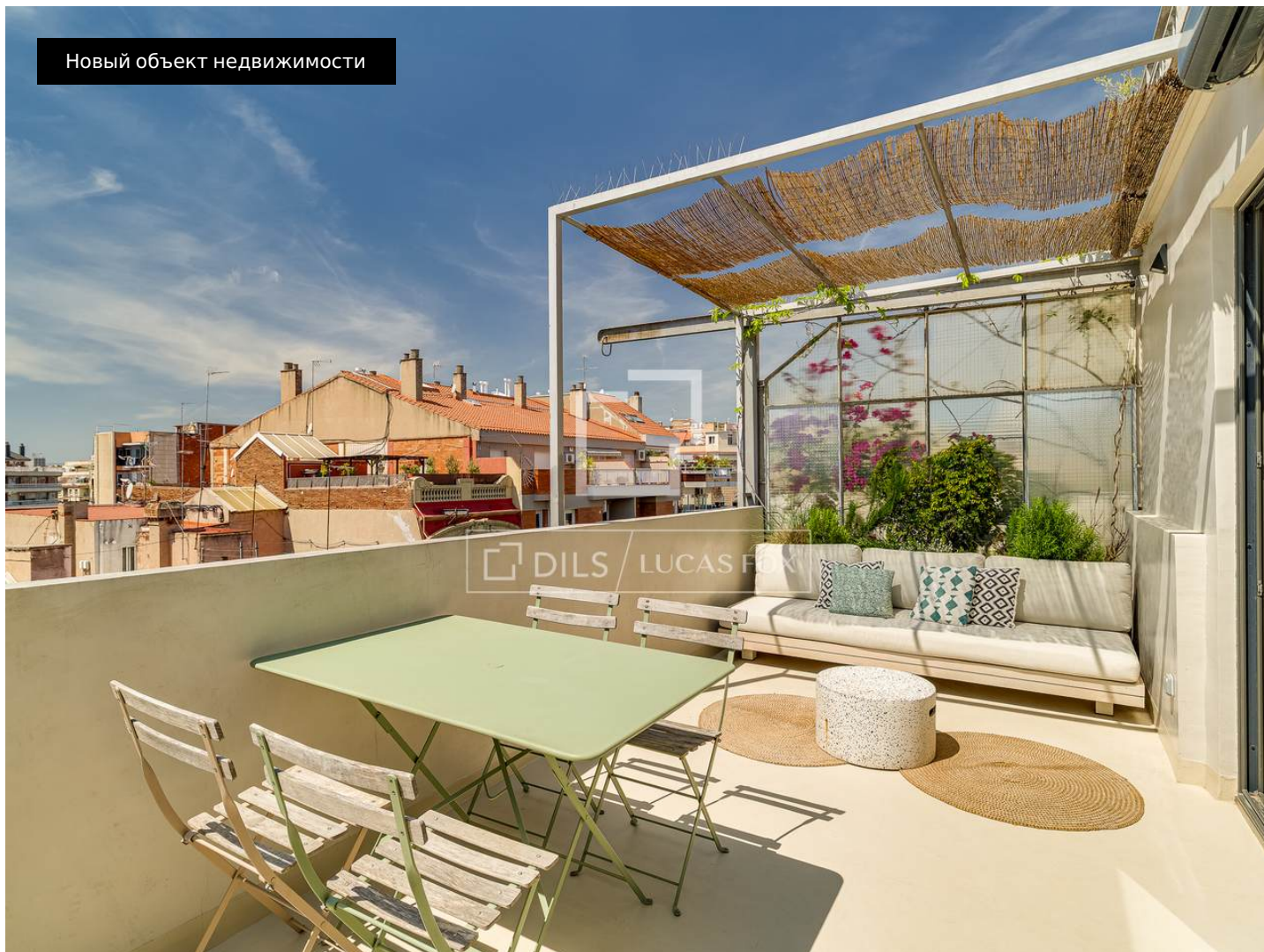
795 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 18m<sup>2</sup> терраса, Сан Антони, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Антони » 08011

3	1	98m <sup>2</sup>	18m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

795 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 18m<sup>2</sup> терраса, Сан Антони, Барселона

**Светлый пентхаус с тремя спальнями и впечатляющей террасой площадью 18 м2. Он выделяется своей тишиной и семейной атмосферой, идеально подходящей для наслаждения прекрасной погодой Барселоны.**

Эксклюзивный дизайнерский пентхаус с собственной террасой в самом сердце района Эшампле-Лев

Великолепный семейный дом, отремонтированный несколько лет назад, предлагает теплую и функциональную атмосферу. Расположенный на седьмом этаже (третий этаж в американском/британском понимании) с прекрасной юго-западной ориентацией, он может похвастаться обилием естественного света.

Этот изысканный пентхаус, расположенный всего в нескольких шагах от знаменитого рынка Сант-Антони, представляет собой уникальную возможность насладиться одним из самых оживленных и престижных районов Барселоны с привилегированной точки зрения.

Этот полностью отремонтированный дом с использованием высококачественных материалов имеет застроенную площадь 98 м<sup>2</sup>, из которых, согласно планировке, около 80 м<sup>2</sup> являются полезными. Дополняет дом элегантная частная терраса площадью 18 м<sup>2</sup>, спроектированная как полноценное продолжение внутреннего пространства.

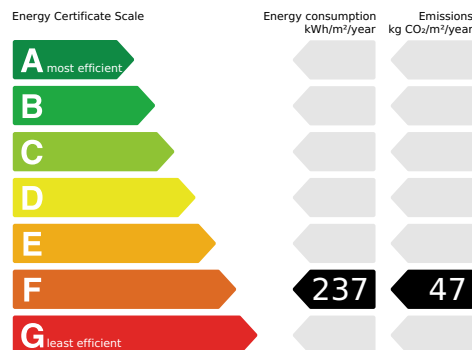
Дизайн интерьера тщательно продуман, чтобы создать современную и спокойную атмосферу, где естественный свет проникает во весь дом благодаря его ориентации и полностью внешнему расположению. Гостиная представляет собой открытое, изысканное и светлое пространство, идеально подходящее как для отдыха, так и для приема гостей.

Спальная зона включает в себя три просторные и хорошо спланированные спальни, спроектированные для комфорта и многофункциональности, будь то семейное жилье, рабочее место или место для творчества. Ванная комната во французском стиле с изысканной эстетикой и отдельный туалет дополняют планировку, обеспечивая безупречную визуальную целостность всего дома.



[lucasfox.ru/go/bcn68614](https://lucasfox.ru/go/bcn68614)

Терраса, Лифт,  
Модернистское здание,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Панорамный вид,  
Открытая кухня,  
Оборудованная кухня,  
Зона отдыха, Внешний, Вид,  
Барбекю



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

795 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## **Пентхаус на продажу: 3 спальни, 18m<sup>2</sup> терраса, Сан Антони, Барселона**

Главным украшением является частная терраса: городской оазис, где можно насладиться средиземноморским климатом в уединенной и эксклюзивной обстановке, идеально подходящей для завтраков на солнце, ужинов на закате или моментов уединения с открытым видом и обилием света в течение дня.

В доме установлена система централизованного климат-контроля (кондиционирование воздуха и тепловой насос), гарантирующая оптимальный комфорт в течение всего года.

Этот объект недвижимости идеально сочетает в себе изысканную городскую жизнь и спокойствие жилого района, окруженного известными ресторанами, независимыми бутиками, фирменными кафе и с отличным транспортным сообщением с остальной частью города.

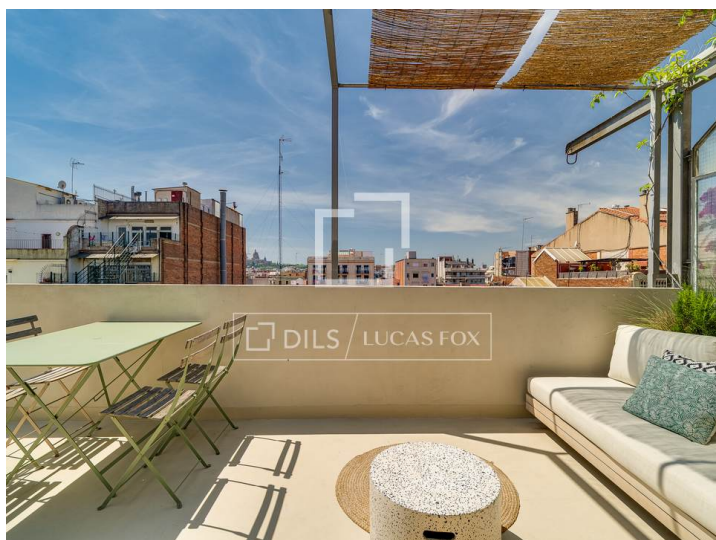
Исключительный пентхаус, готовый к заселению, предлагающий уникальный опыт проживания в Барселоне, где дизайн, свет и открытое пространство гармонично сочетаются.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

795 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

## Пентхаус на продажу: 3 спальни, 18m<sup>2</sup> терраса, Сан Антони, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания