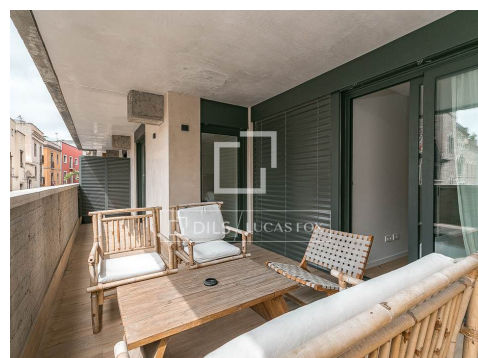
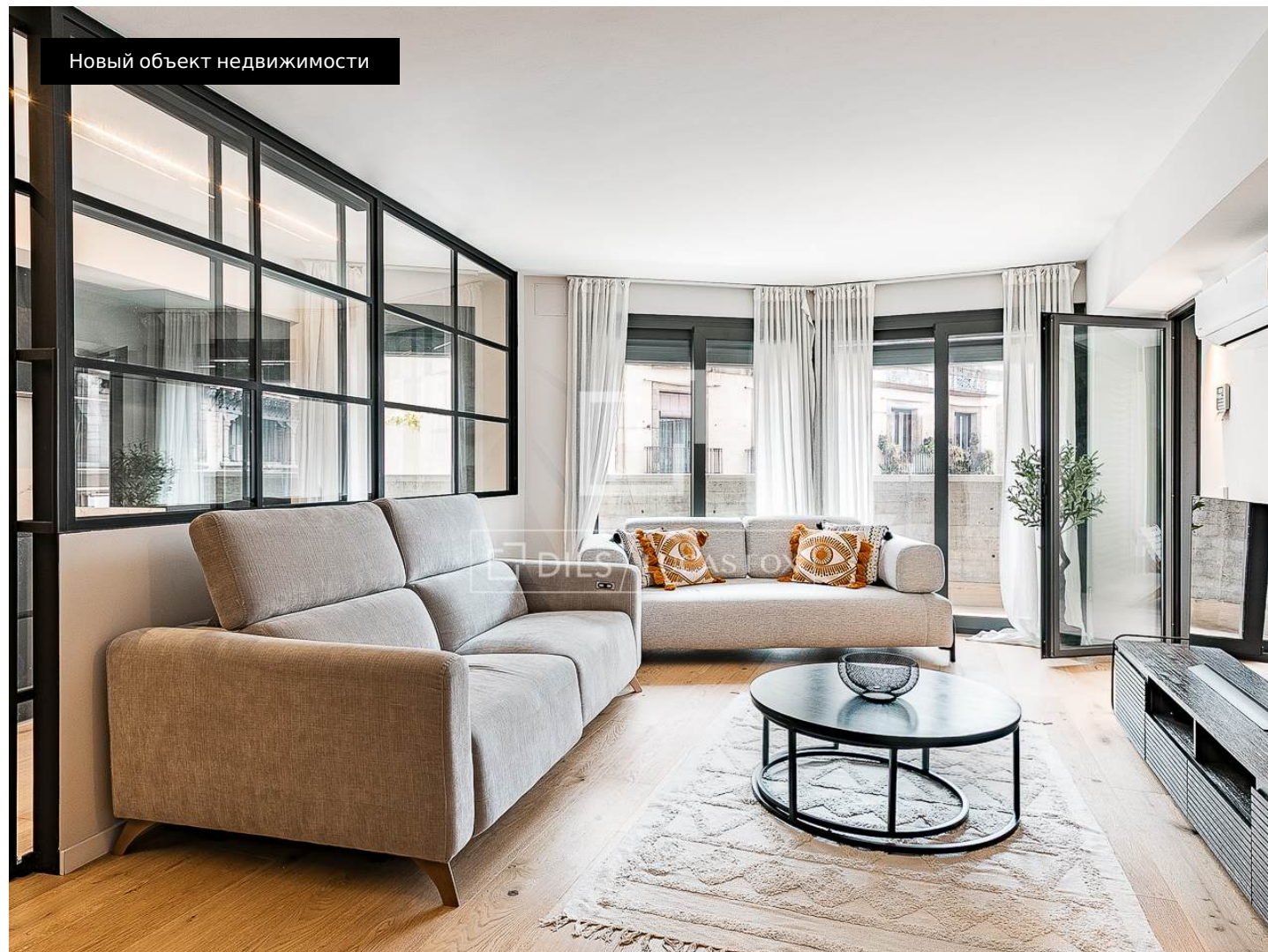


950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 27m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3 2 123m² 27m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 27m² терраса, Готический квартал, Барселона

Здание с лифтом построено в 2022 году, поэтому вся квартира расположена снаружи.

Агентство Dils Lucas Fox с удовольствием представляет вашему вниманию эту эксклюзивную квартиру в самом сердце Готического квартала Барселоны, всего в нескольких шагах от Портала де л'Анхель, площади Каталонии и улицы Виа Лайетана. Расположенная в новом здании, полностью отремонтированном в 2022 году, эта уникальная квартира сочетает в себе оригинальные элементы с высококачественной отделкой. В здании есть лифт, обеспечивающий доступ на все этажи, а также обеспечена доступность для людей в инвалидных колясках.

Квартира расположена на светлом и солнечном четвертом этаже. Вся квартира выходит на улицу, и из каждой комнаты есть выход на террасу. Таким образом, все три спальни с двуспальными кроватями, кухня и гостиная имеют выход на улицу. Это, несомненно, делает эту квартиру уникальной.

Кухня современная и функциональная, ее дизайн понравится как для открытых, так и для закрытых кухонь. Она полностью оборудована мебелью немецкого бренда Nolte Küchen и бытовой техникой Neff. В доме установлена аэротермическая система отопления, и он имеет энергетический рейтинг A как по энергопотреблению, так и по выбросам, что обеспечивает эффективность и комфорт круглый год.

Еще одним из главных преимуществ этого объекта недвижимости является большая частная терраса площадью 27 м², доступная из любой части дома, идеально подходящая для наслаждения средиземноморским климатом и прекрасным видом на дворец Палау-де-ла-Бальмесиана.

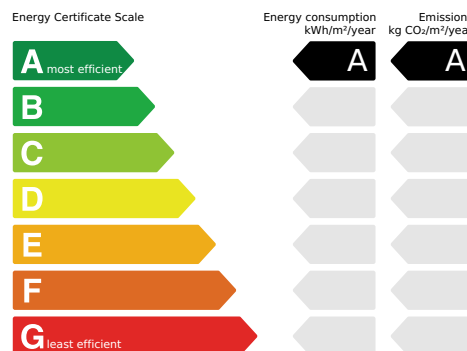
В здании также есть ухоженная общая терраса с шезлонгами, растениями и душем, идеально подходящая для отдыха. Благодаря всего 17 квартирам, в здании царит тихая и спокойная атмосфера.

Уникальная возможность жить или инвестировать в одном из самых знаковых районов Барселоны, наслаждаясь всеми удобствами новостройки.



lucasfox.ru/go/bcn68685

Терраса, Лифт, Общая терраса,
Система кондиционирования,
После ремонта,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха, Виды на город,
Балкон

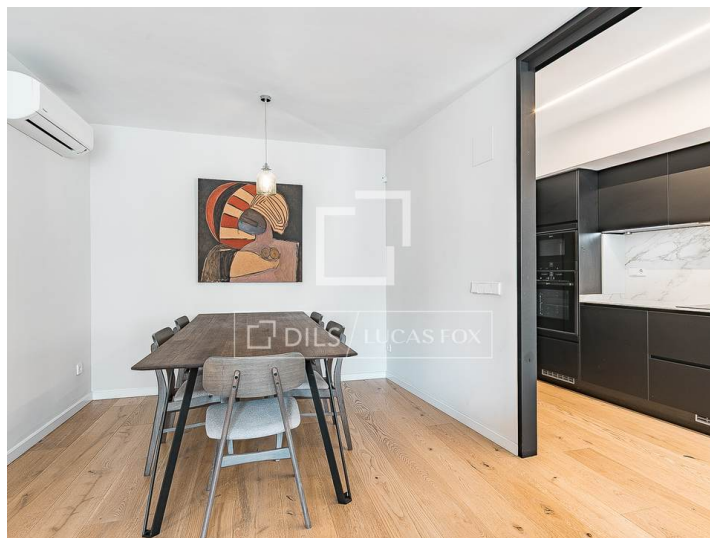
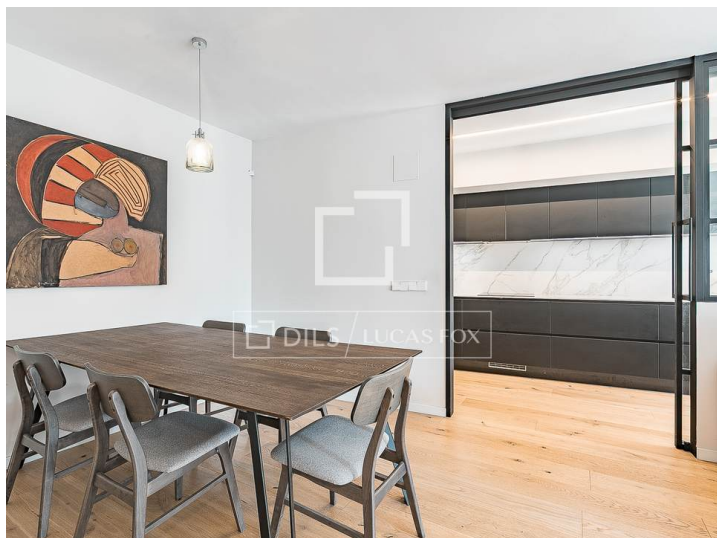


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 27m² терраса, Готический квартал, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания