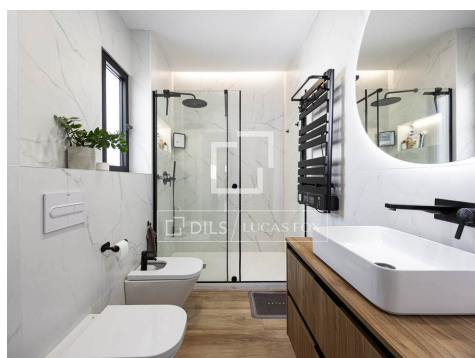
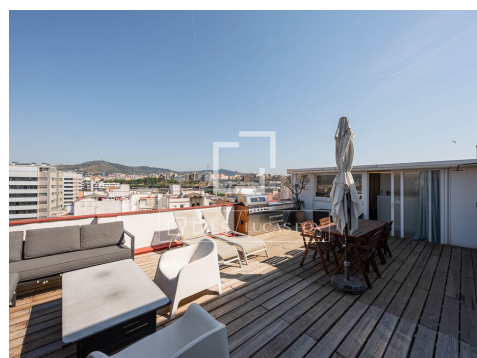
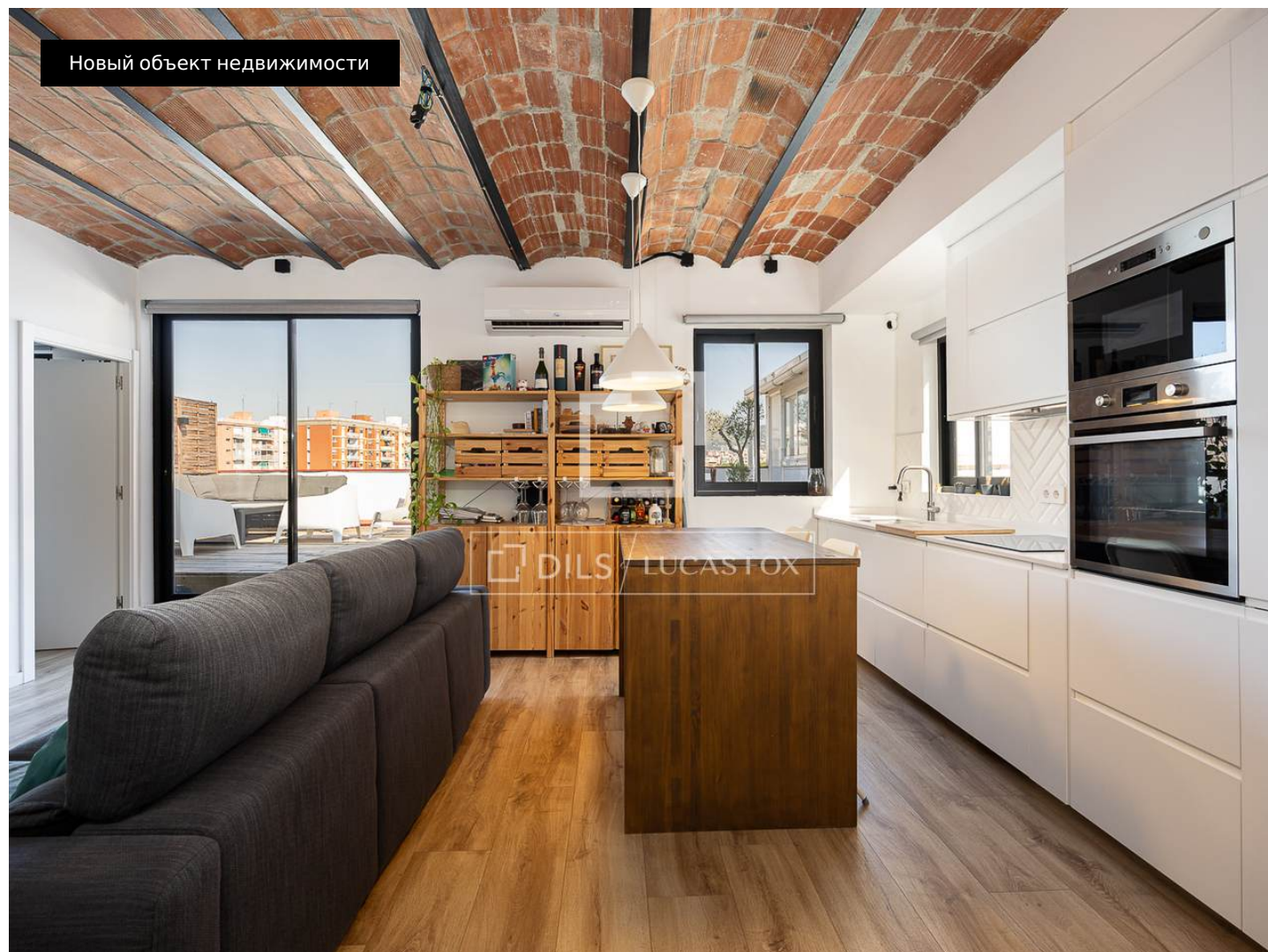


380 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: с 1 спальней, 45m² терраса, Санс-Бадаль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сантс-Монжуик » Санс-Бадаль » 08902

1	1	62m ²	45m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

380 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: с 1 спальней, 45m² терраса, Санс-Бадаль, Барселона

Отремонтированный пентхаус в стиле лофт с одной спальней, кабинетом и великолепной частной террасой в Барселоне.

Откройте для себя этот эксклюзивный, недавно отремонтированный пентхаус в современном стиле. Особенностью объекта являются сводчатые потолки с открытой кирпичной кладкой, которые придают ему характер, ощущение простора и неповторимую индивидуальность.

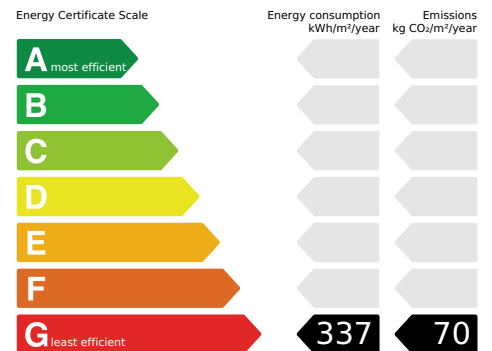
Основное жилое пространство включает в себя светлую гостиную-столовую открытой планировки с полностью оборудованной кухней, спроектированной для современного и функционального образа жизни. Большие окна соединяют интерьер с необыкновенной частной террасой площадью около 45 м², настоящим городским оазисом, идеально подходящим для отдыха, проведения встреч на свежем воздухе или создания эксклюзивной зоны *отдыха* с барбекю.

В доме есть спальня с двуспальной кроватью, ванная комната и практичная отдельная зона, подходящая для кабинета, офиса или отдельной спальни, что позволяет максимально эффективно использовать каждый квадратный метр. Высококачественная отделка, кондиционер и тщательный, комплексный ремонт делают этот дом исключительной возможностью как для постоянного проживания, так и для отдыха или инвестиций.



lucasfox.ru/go/bcn68743

Терраса, Лифт,
Естественное освещение,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
После ремонта, Отопление,
Оборудованная кухня, Внешний,
Виды на город, Барбекю

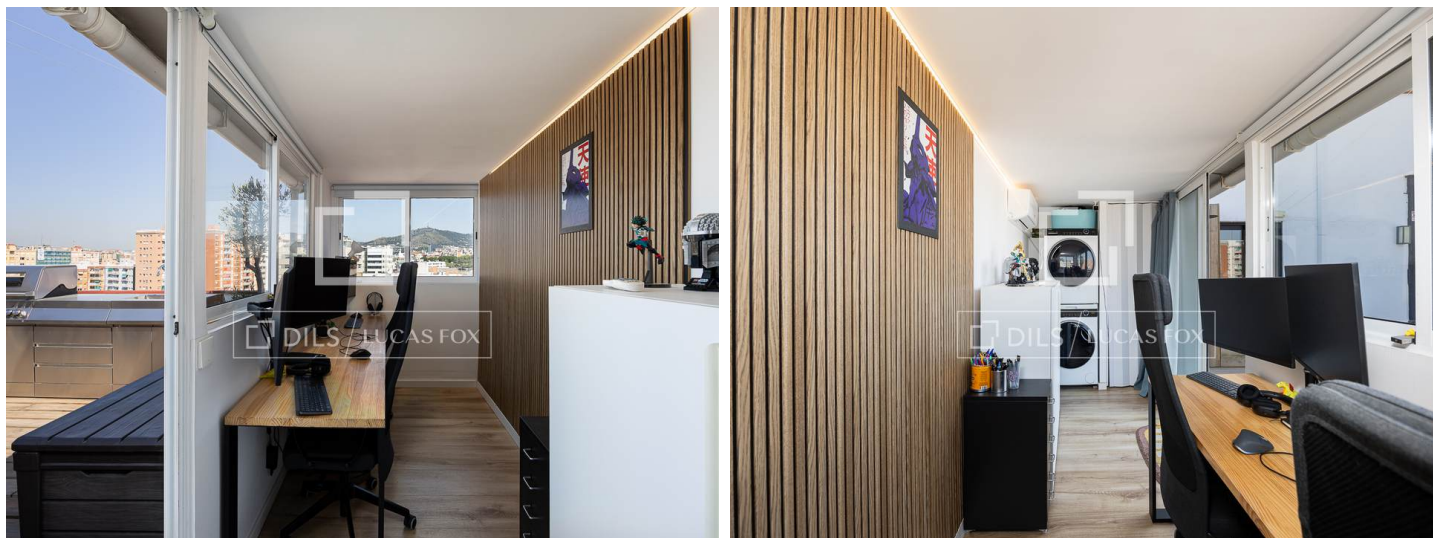


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

380 000 € Пентхаус - на продажу - Новый объект недвижимости

Пентхаус на продажу: с 1 спальней, 45m² терраса, Санс-Бадаль, Барселона



Объект недвижимости расположен в городе Барселона, в районе Оспиталет-де-Льобрегат. Приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 62 м², полезная площадь — 40 м². Объект отремонтирован. Общая цена продажи составляет 480 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ITP). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект имеет сертификат энергоэффективности. Свидетельство о вводе в эксплуатацию, номер СНВ0763307***, предоставляется по запросу. Регистрационные номера AICAT 13225 и API 4089 указаны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного арендодателя: Нет. Предложение реализуется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификационный номер B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Дополнительная информация и документация предоставляются потребителю в соответствии с действующими нормативными актами. Данная информация носит исключительно рекомендательный характер, не является договорной и может быть изменена.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания