

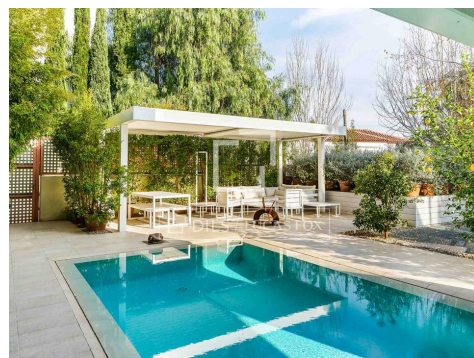
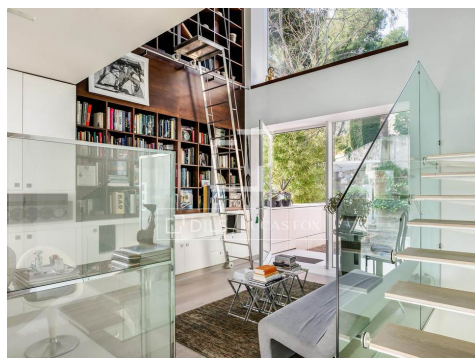
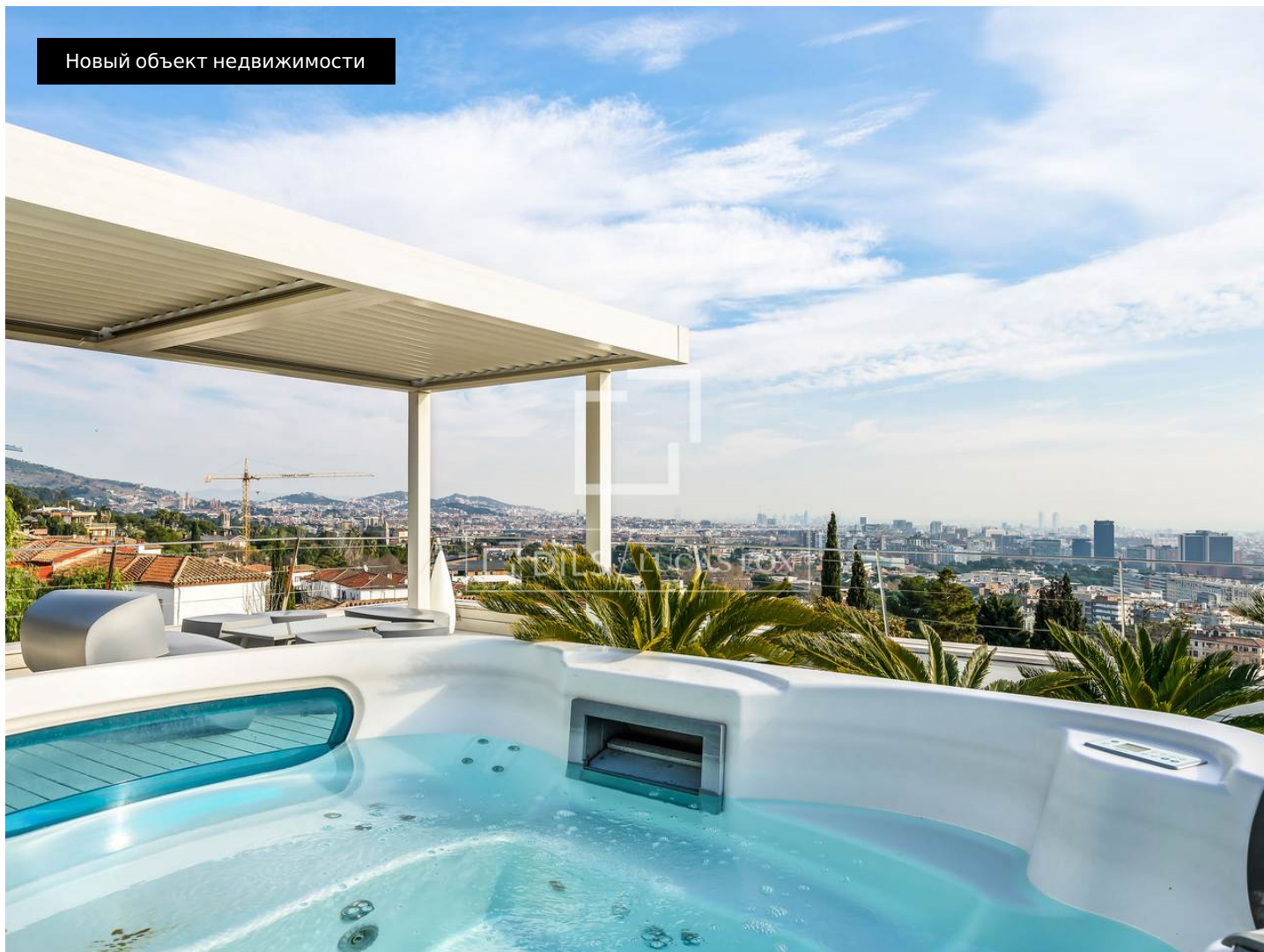
3 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Педральбес, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Педральбес » 08034

| | | | |
|---------|----------------|-------------------|---------------------|
| 5 | 6 | 600m ² | 1.100m ² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Педральбес, Барселона

Ubicada в эксклюзивных и эксклюзивных зонах Барселоны, эта впечатляющая жизнь, униформа, представляет собой идеальное сочетание современной архитектуры, конфиденциальности, дизайна и комфорта.

Созданные в 2007 году из материалов более высокого качества и в местах первого уровня, достаточная собственность для наших обширных пространств, необычайная яркость и дистрибуция, предназначенная для того, чтобы испортить опыт уникальной жизни.

Доступ к дому будет осуществляться путем обширного объяснения частной собственности с возможностью размещения пяти транспортных средств. После этого вы получите доступ к элегантному приемнику, возглавившему впечатляющую хрустальную лестницу дизайна и подъемника, который общается со всеми растениями жизни.

На плане доступа к многовалентному залу, идеальному как пространство для неофициальных воссоединений, зал для развлечений или развлекательный зал, прямо в сад и климатизированную воду. В этом замысле можно пользоваться вспомогательным рестораном, эксклюзивным винным погребом, жилым помещением с полным обслуживанием и независимой ванной с прямым доступом к зоне для купания, а также пенсией, вызывающей дискомфорт в местах, расположенных снаружи.

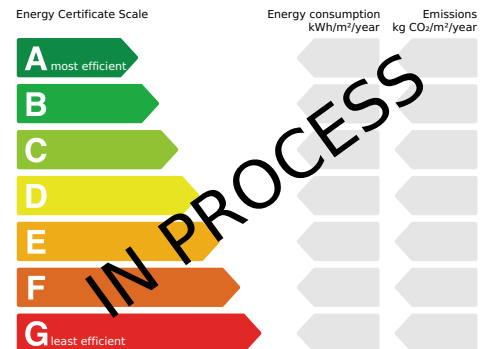
La primera planta alberga la impresionante zona de día. Впечатляющий салон больших размеров превращается в аутентичный цвет жизни, разделенный элегантной хрустальной панелью, которая позволяет персонализировать пространство в пространстве и может использоваться в качестве рабочей панели. Природный поток света сегодня благодатен для всех расширенных вен, которые соединяются с террасами и прилегающими зонами.

На этом месте исчезла великолепная библиотека двойной культуры, единственное пространство, которое представляет собой образ и изысканность в стиле жизни. После этого вы получите доступ к благоустроенному патио-саду с приватной зоной и более высоким творческим пространством, идеальному для художественной студии, спортзала или многофункциональной зоны.



lucasfox.ru/go/bcn68773

Терраса, Сад, Бассейн, Джакузи, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Детская площадка, Двойное остекление, Гардеробная комната, Барбекю



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Педральбес, Барселона

Главный тренер, расширенное и полное оборудование, предоставляет офис для дневного и дневного времени, обучение практике лавандии и аseo де кортезия. Полная планировка двухместной спальни с ванной комнатой, идеально подходящей для приглашенных или знакомых.

Улучшенный номер расположен в зоне для отдыха и предлагает три дополнительных двухместных номера, все номера с ванной комнатой, гарантия максимальной конфиденциальности и удобства для каждого члена семьи. Впечатляющий главный люкс состоит из просторного платя и элегантной бани с дизайнерской ванной, которая представляет собой подлинное пространство для отдыха. На этой плантации также есть просторный зал для занятий или студия, идеально подходящая для отпуска, частной библиотеки или зоны отдыха.

В конце концов, жизнь предлагает впечатляющую панорамную террасу в кубьере, оборудование с джакузи и эксклюзивную зону отдыха, где вы разочаровываетесь, открывая неповторимые виды на весь город Барселоны, настраиваясь на идеальный отдых для отдыха или получения удовольствия. приглашены и привилегированы.

Жилье, оставшееся не в одиночку для вашей выдающейся архитектуры и строительства, также было создано для повышения уровня комфорта, который есть в офисе, благодаря превосходному акустическому и термическому регулированию, которое обеспечивает спокойную атмосферу и тишину во всех наших местах.



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 900 000 € Дом / Вилла - на продажу - Новый объект недвижимости

Дом / вилла на продажу: 5 спальни, Педральбес, Барселона



Объект недвижимости расположен в районе Педральбес города Барселона, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 600 м², полезная площадь — 474 м². Объект находится в хорошем состоянии, но требует ремонта. Общая цена продажи составляет 3 900 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИПР). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект имеет сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о вводе в эксплуатацию, оно у нас есть; в настоящее время оно находится в процессе оформления и будет предоставлено по запросу. Регистрационный номер AICAT 13225 и номер API 4089 видны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного арендодателя: НЕТ

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания