

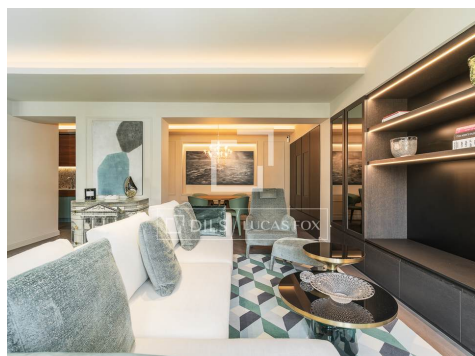
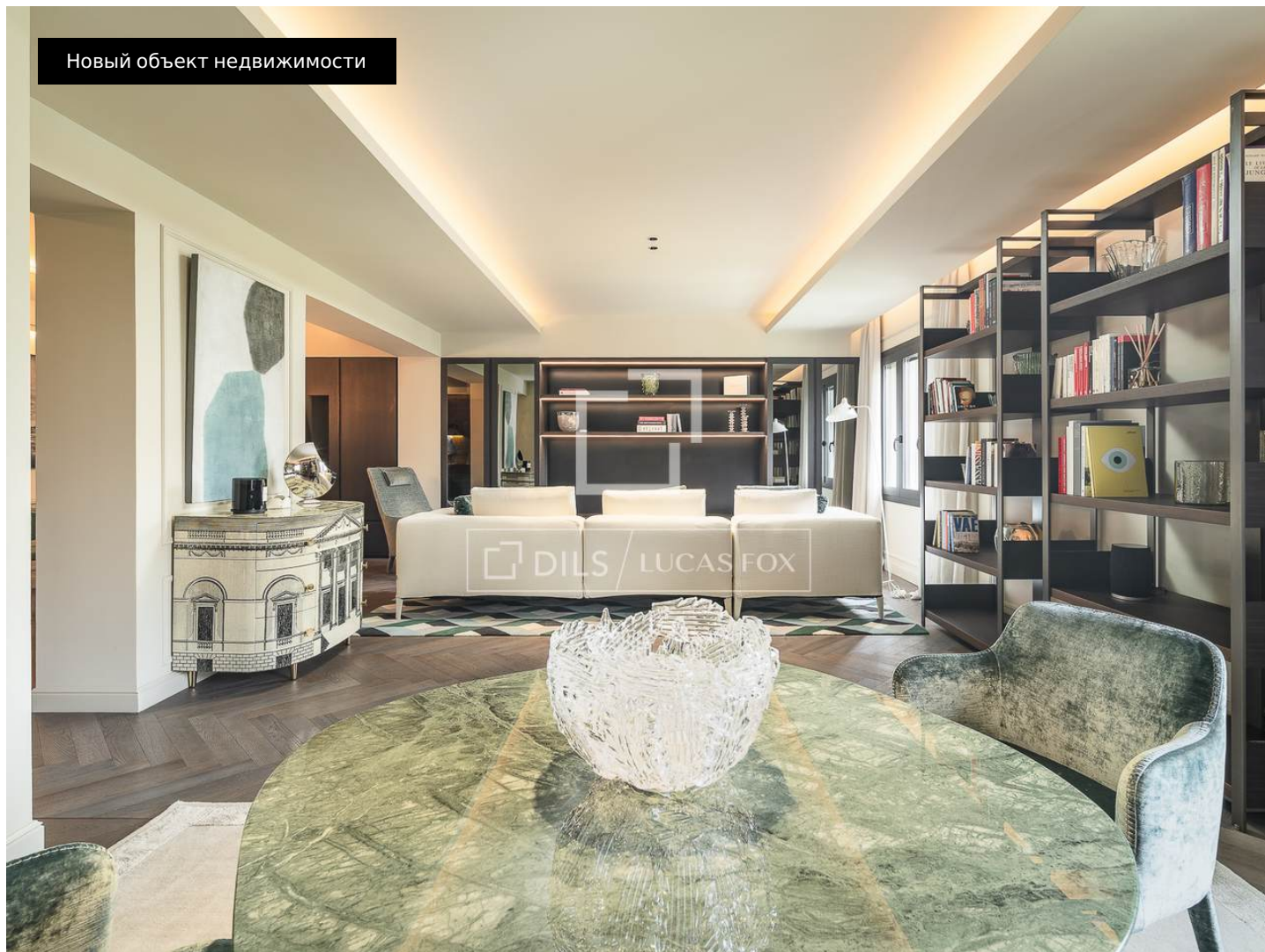
2 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 8m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08008

3 3 218m² 8m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 8m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Эта впечатляющая квартира площадью 218 м² расположена на пятом этаже (фактическая высота) очаровательного здания 1920-х годов постройки, на улице Пасео де Грасия, всего в одном квартале от Ла Педреры и в окружении лучших магазинов и ресторанов города.

Эта невероятная городская резиденция была отремонтирована с использованием высококачественных материалов и отделки и спроектирована известным архитектором.

Просторный вестибюль ведет в дневную зону, которая включает в себя большую гостиную и столовую с камином, гостевой туалет и великолепную современную кухню с безупречной и элегантной отделкой и большим вниманием к деталям.

В спальной зоне расположены 3 двухместные спальни с ванными комнатами, одна из которых имеет выход на террасу с видом на красивый внутренний двор, что делает эту главную спальню настоящим оазисом роскоши и релаксации.

Тщательно продуманное освещение, электрические жалюзи, высококачественная бытовая техника, натуральный паркет «елочкой» и мраморные полы, а также индивидуальные системы отопления и кондиционирования в каждой комнате — это лишь некоторые из особенностей этого исключительного дома, где класс и комфорт стоят на первом месте.

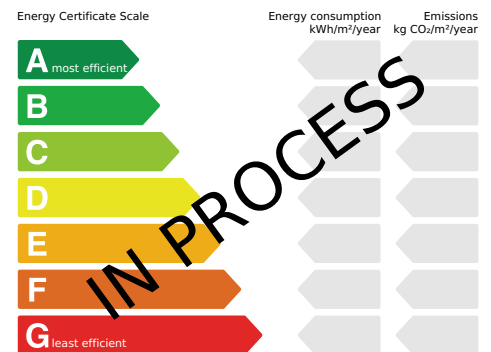
Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИТР). Она также не включает нотариальные сборы или сборы за регистрацию в земельном реестре.

Объект недвижимости имеет действующий сертификат энергоэффективности. Также у нас имеется разрешение на ввод в эксплуатацию, которое мы предоставим по запросу.



lucasfox.ru/go/bcn69041

Консьерж-сервис, Лифт, Естественное освещение, Модернистское здание, Система кондиционирования, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

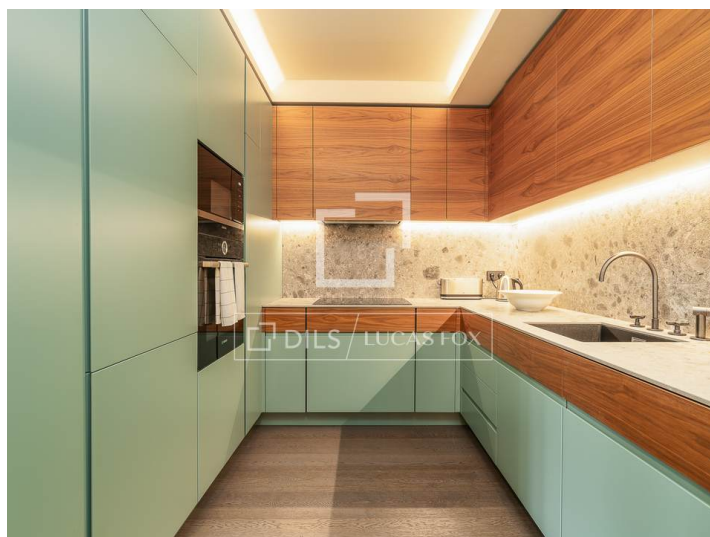
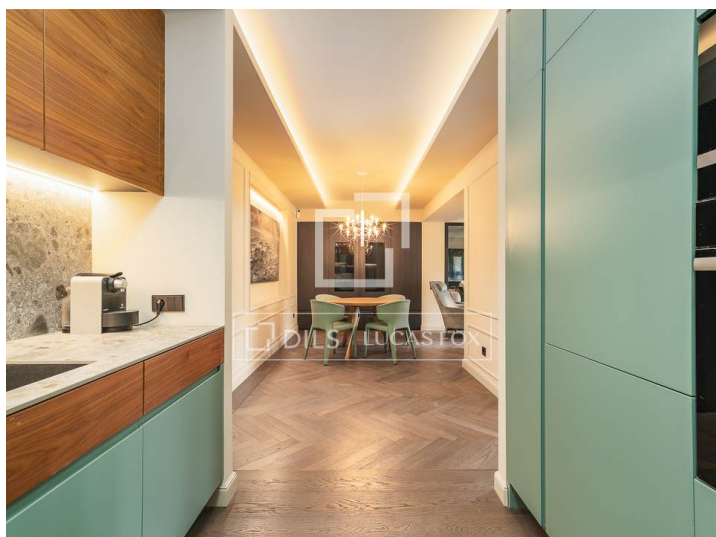


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 8m² терраса, Правый Эшампле, Барселона



Объект недвижимости расположен в городе Барселона, в районе Эшампле (справа), приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими правилами. Площадь застройки составляет 218 м², полезная площадь — 190 м². Объект находится в (хорошем состоянии / новый / требует ремонта и т. д.). Общая цена продажи составляет 2 950 000 евро. Продажей занимается компания Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый и идентификационный номер B64125438), выступающая в качестве посредника в сфере недвижимости. Дополнительная информация и документация предоставляются потребителю в соответствии с действующими правилами. Данная информация носит ознакомительный характер, не является договорным и может быть изменена.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 950 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, 8m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания