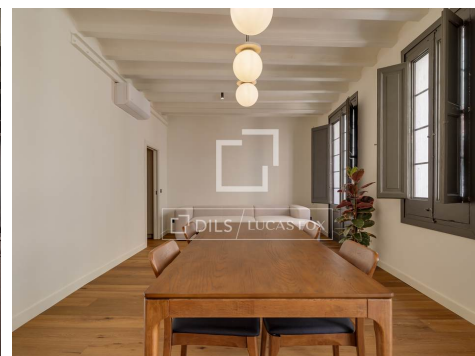
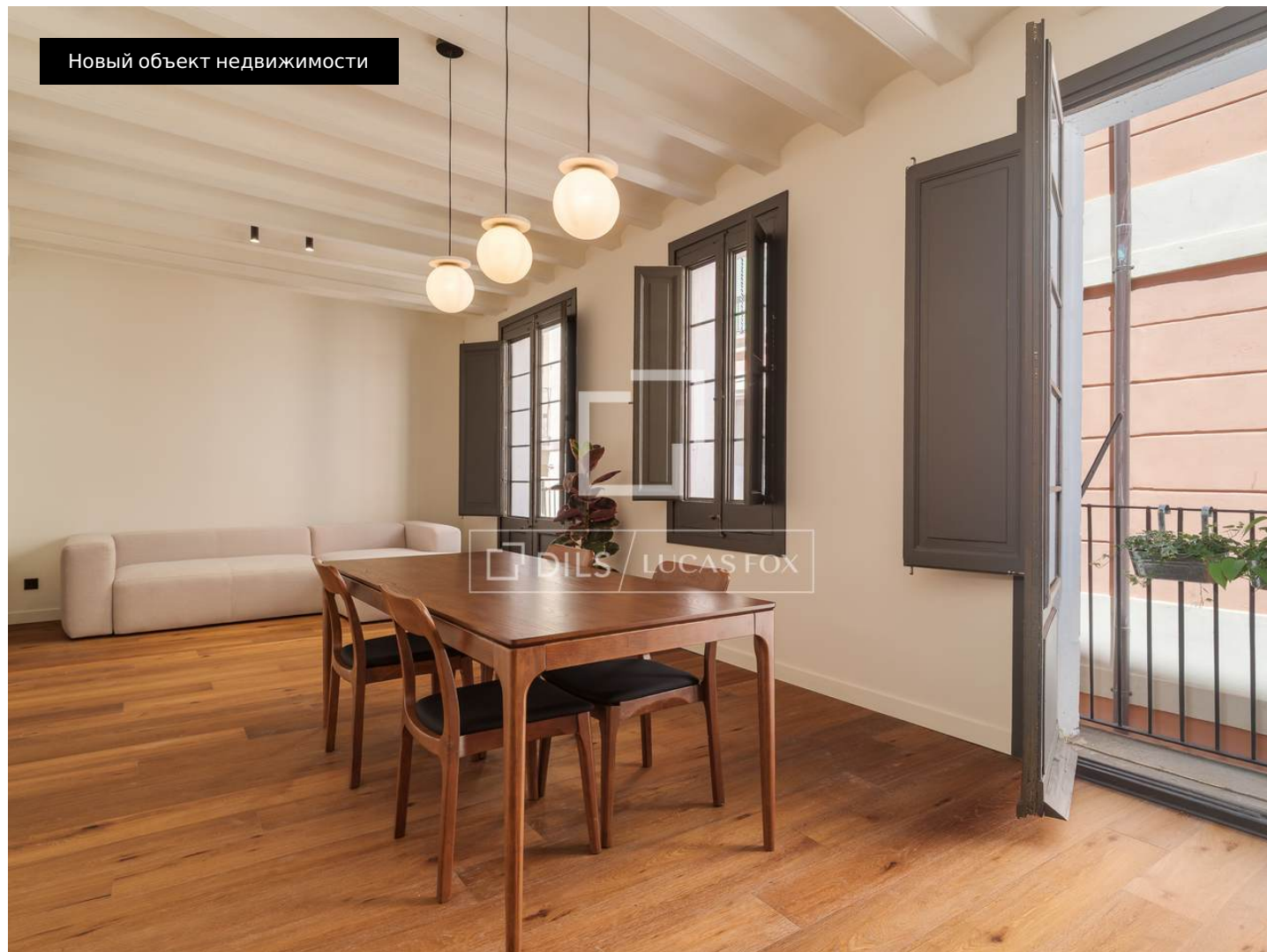


585 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

2 2 101m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

585 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Великолепная квартира с большим количеством естественного света, совершенно новая и отремонтированная с использованием высококачественных материалов, с двумя очень большими спальнями, двумя ванными комнатами и двумя балконами, продается в районе Эль Борн, Барселона.

Элегантные, полностью отремонтированные роскошные апартаменты в самом сердце Эль-Борна, в нескольких минутах ходьбы от базилики Санта-Мария-дель-Мар.

Квартира площадью 101 м² имеет превосходную планировку, без коридоров, просторные комнаты и обилие естественного света — редкое явление в этом историческом районе Барселоны. Гостиная-столовая со встроенной кухней располагает двумя балконами и создает теплую, изысканную атмосферу.

Особого внимания заслуживают две очень просторные спальни, каждая с собственной ванной комнатой, обеспечивающие максимальный комфорт и приватность. В доме сочетаются оригинальное очарование каталонских сводчатых потолков и открытых балок с высококачественной реконструкцией, премиальной отделкой и кондиционированием воздуха.

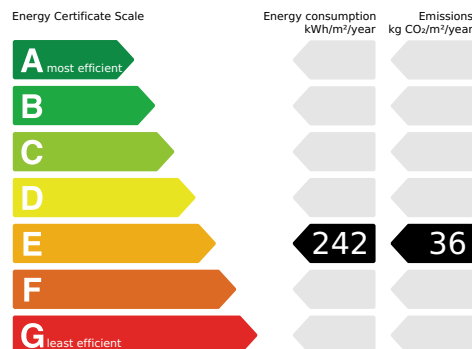
Совершенно новый дом, в безупречном состоянии, который выглядит точно так же, как на фотографиях... а вживую даже лучше.

Не стесняйтесь связаться с нами, чтобы договориться о визите. Мы не взимаем с покупателя никаких сборов.



lucasfox.ru/go/bcn69053

Паркет, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

585 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона

Объект недвижимости расположен в Барселоне, в районе Борн/Сант-Пере - Санта-Катерина и Ла-Рибера, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 101,80 м², полезная площадь — 81,68 м². Объект находится в отличном состоянии. Общая цена продажи составляет 585 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя. В этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИТР). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект недвижимости скоро получит сертификат энергоэффективности, который в настоящее время находится в процессе оформления. Что касается свидетельства о вводе в эксплуатацию, мы получим его в ближайшее время; в настоящее время оно находится в процессе оформления, но мы предоставим его по запросу, как только получим. Регистрационные номера AICAT 13225 и API 4089 отображаются в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного арендодателя: НЕТ

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

585 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Борн, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания