

899 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Сарриа, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08034

3 2 138m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

899 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Сарриа, Барселона

Квартира с тремя спальнями с двуспальными кроватями, выходящими на улицу, и открытой кухней.

Компания Lucas Fox рада представить этот эксклюзивный объект недвижимости, расположенный в престижном районе Сарриа-Сан-Жерваси, одном из самых востребованных и ценных жилых районов Барселоны, известном своей тишиной, высоким качеством жизни и отличной транспортной доступностью.

На этот раз мы представляем великолепную квартиру площадью 139 м², недавно отремонтированную в современном стиле с использованием высококачественных материалов и спроектированную для обеспечения максимального комфорта и функциональности. Квартира выделяется своей превосходной планировкой и естественным освещением во всех комнатах благодаря своей ориентации и привилегированному расположению в здании с фасадом, выходящим на две улицы.

Жилая зона представляет собой просторное открытое пространство площадью около 47 м², объединяющее гостиную, столовую и современную, полностью оборудованную кухню. Это открытое пространство создает приятное ощущение простора и комфорта, являясь идеальным местом как для повседневной жизни, так и для общения и семейных встреч. Планировка тщательно разработана с учетом потребностей семей любого типа и образа жизни.

В доме три спальни с двуспальными кроватями, все с видом на улицу и с отличным естественным освещением. Особого внимания заслуживает впечатляющая главная спальня площадью 32 м², элегантное и уютное пространство со встроенными шкафами и собственной ванной комнатой, создающее интимную и комфортную атмосферу.

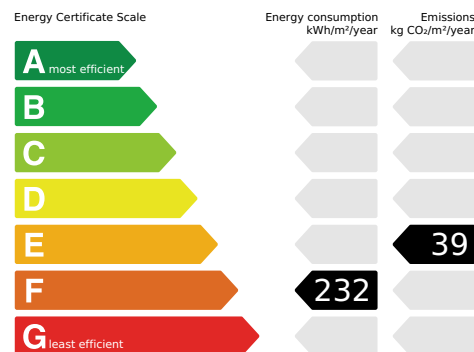
В доме также имеется вторая полноценная ванная комната и удобная отдельная прачечная, что повышает функциональность всего помещения.

Благодаря недавней реконструкции, современной планировке и уникальному внешнему облику, этот объект недвижимости представляет собой уникальную возможность для тех, кто ищет эксклюзивное жилье в одном из лучших жилых районов Барселоны.



lucasfox.ru/go/bcn69206

Консьерж-сервис,
Система кондиционирования,
После ремонта,
Доступ для инвалидов на колясках,
Виды на город



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

899 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Сарриа, Барселона

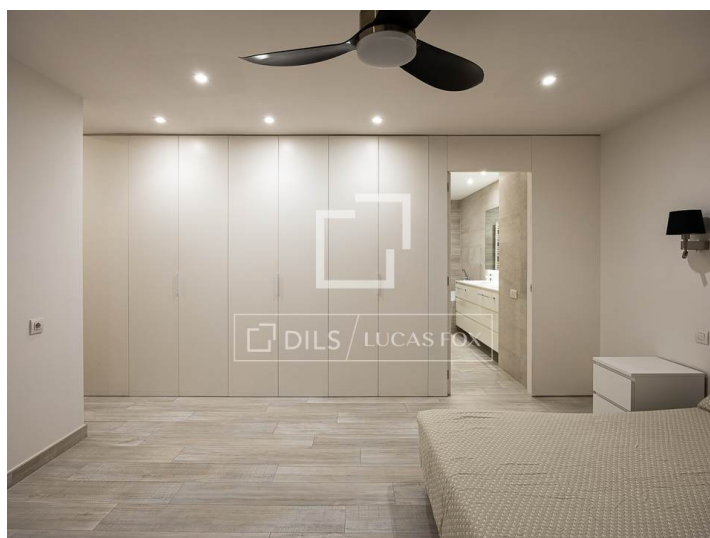
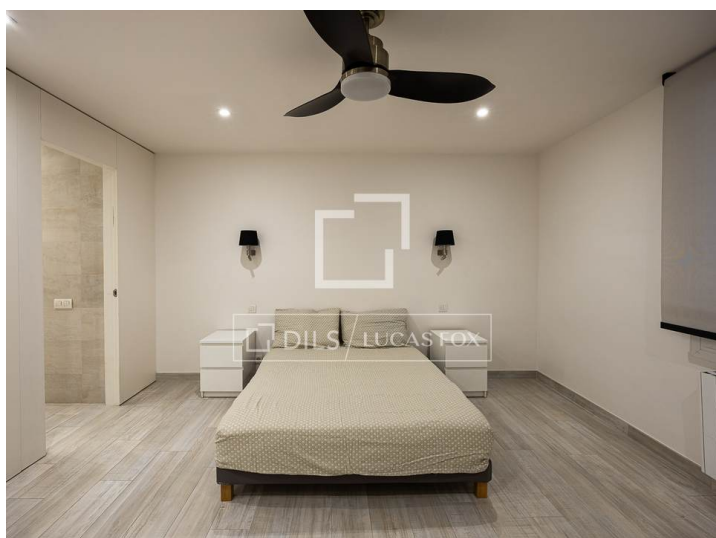
Объект недвижимости расположен в районе Сарриа города Барселона, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 139 м², полезная площадь — 117 м². Объект находится в хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 899 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя. В этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИТР). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект имеет сертификат энергоэффективности. Свидетельство о вводе в эксплуатацию, номер СНВ02135926***, предоставляется по запросу. Регистрационные номера АІСАТ 13225 и АРІ 4089 указаны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного арендодателя: Нет.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

899 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Сарриа, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания