

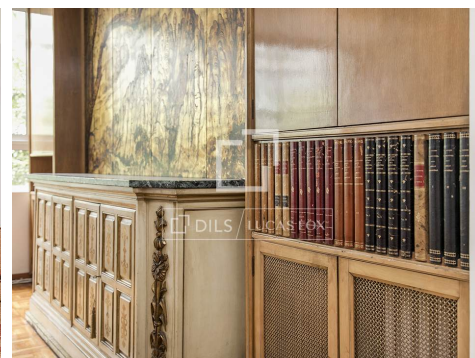
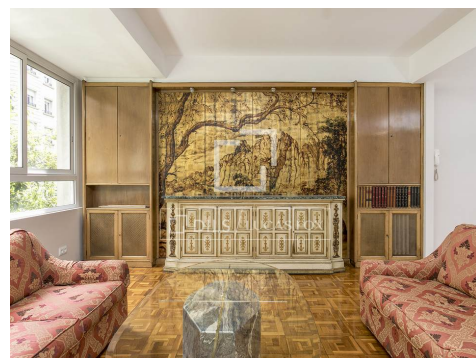
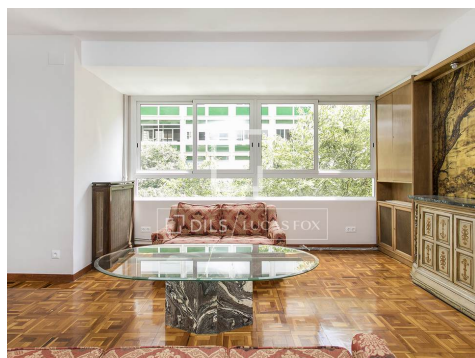
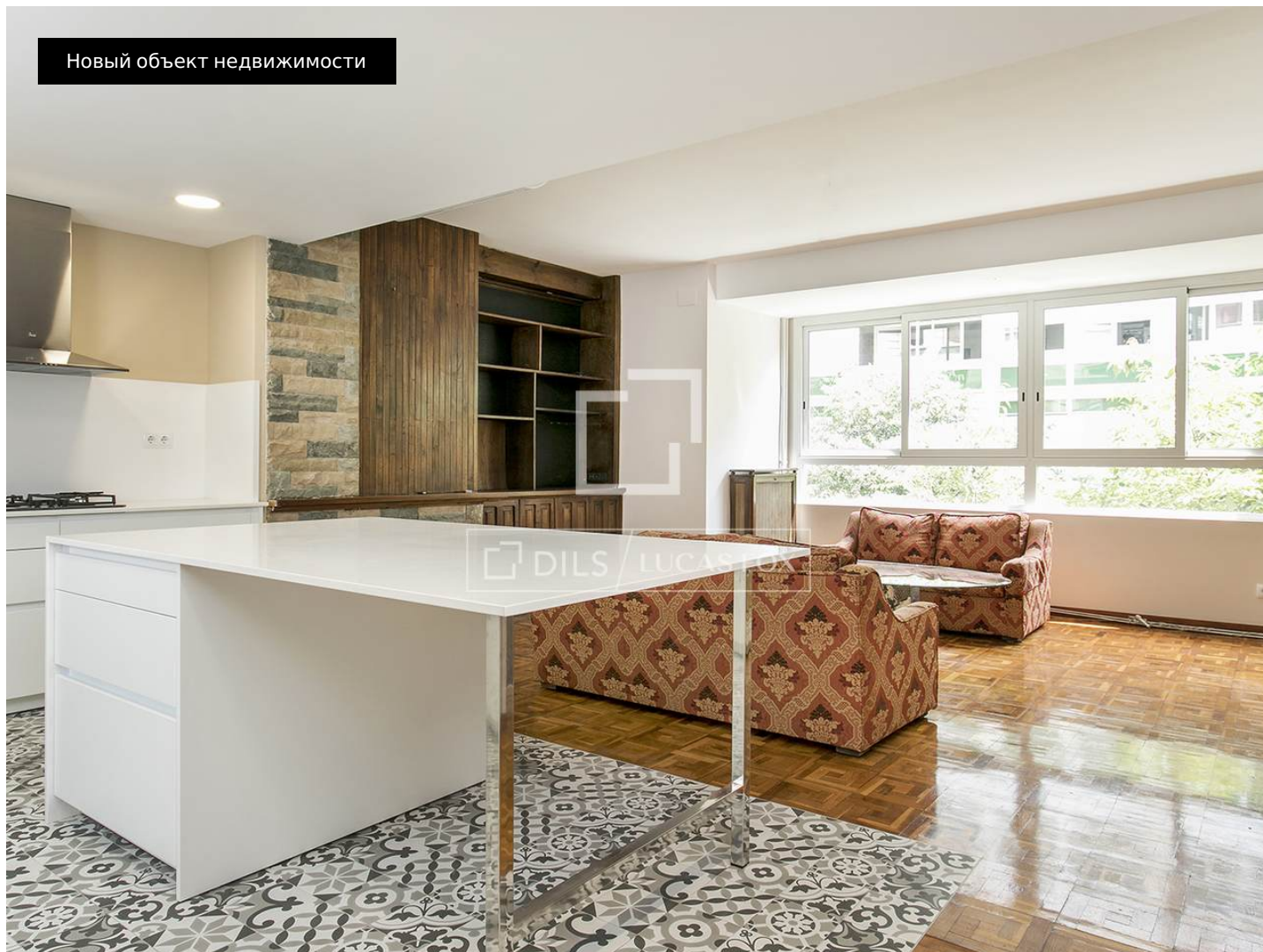
850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Сан Жерваси, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сан Жерваси » 08022

4 2 124m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Сан Жерваси, Барселона

В доме большая отремонтированная кухня, объединенная с гостиной-столовой.

Компания Dils Lucas Fox представляет эту двухкомнатную квартиру в отличном состоянии, расположенную в престижном районе Эшампле-Лев в Барселоне. Площадь квартиры составляет 114 м², полезная площадь — 109 м². Квартира находится в очень хорошем состоянии, так как здание построено в 1964 году. Общая запрашиваемая цена составляет 850 000 евро.

Элегантный дом, расположенный в престижном районе Сан-Жерваси – Ла-Бонанова, одном из самых ценных жилых районов Барселоны, отличающемся спокойствием, высоким качеством жизни и превосходным спектром услуг.

Этот дом, находящийся в очень хорошем состоянии, в настоящее время имеет четыре спальни (одна из которых переоборудована в гардеробную) и две полностью оборудованные ванные комнаты, что обеспечивает удобную и функциональную планировку.

Вход в дом осуществляется через просторный холл с практичными встроенными шкафами, идеально подходящими для хранения вещей и организации пространства. Гостиная отличается своей просторностью и светом: уютная гостиная-столовая с камином, высокими потолками и ориентацией на главный фасад обеспечивает приятный приток естественного света в течение дня.

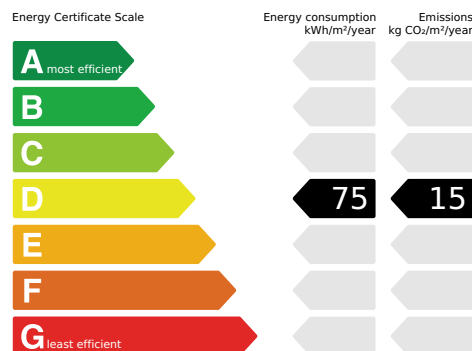
Недавно отремонтированная кухня открытой планировки органично вписана в гостиную и оснащена современным центральным островом, дизайнерской мебелью и встроенной бытовой техникой, создавая современное и элегантное пространство, предназначенное как для повседневной жизни, так и для встреч с друзьями.

В этой же зоне расположены гостевая ванная комната и практичная мансарда, использующая высоту коридора и идеально подходящая для дополнительного хранения вещей.



lucasfox.ru/go/bcn69371

Консьерж-сервис, Лифт, Мозаичные полы, Естественное освещение, система сигнализации, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Сан Жерваси, Барселона

Спальная зона предлагает множество вариантов благодаря своей планировке. В настоящее время это спальня с примыкающей комнатой, используемой в качестве гардеробной, которую легко можно переоборудовать обратно в просторную спальню с двуспальной кроватью. Кроме того, есть еще одна светлая спальня, выходящая во внутренний дворик, и просторная спальня с двуспальной кроватью, выходящая в заднюю часть дома, что обеспечивает тишину и уединение. Главная ванная комната, недавно отремонтированная, оборудована современной душевой кабиной и современной отделкой.

Этот объект недвижимости сочетает в себе индивидуальность, функциональность и комфорт в ухоженном здании, которое располагает консьерж-сервисом, двумя лифтами и элегантным вестибюлем.

Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя. В этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИП). Она также не включает нотариальные или регистрационные сборы. К объекту недвижимости прилагается сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о вводе в эксплуатацию, оно у нас есть, номер (СНВ0334281****), которое мы предоставим по запросу. Регистрационные номера АІСАТ 13225 и АРІ 4089 указаны в соответствии с действующим законодательством. Продавец не является крупным собственником недвижимости.

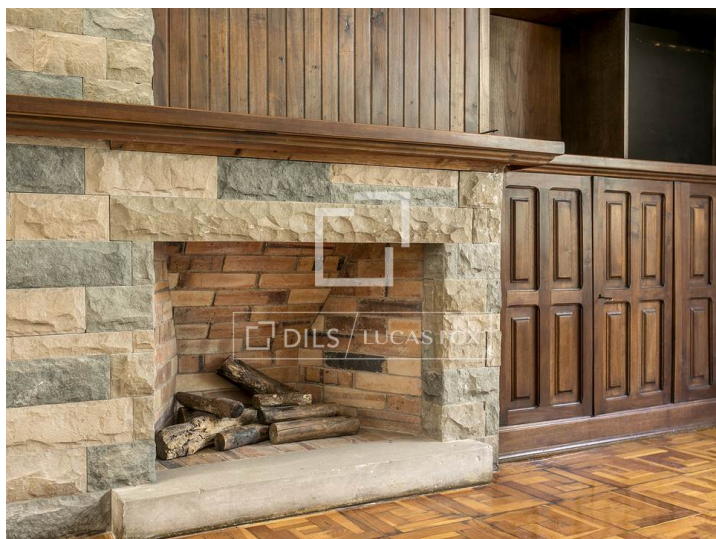
Не стесняйтесь запрашивать дополнительную информацию, чтобы посетить это великолепное место.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

850 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Сан Жерваси, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания