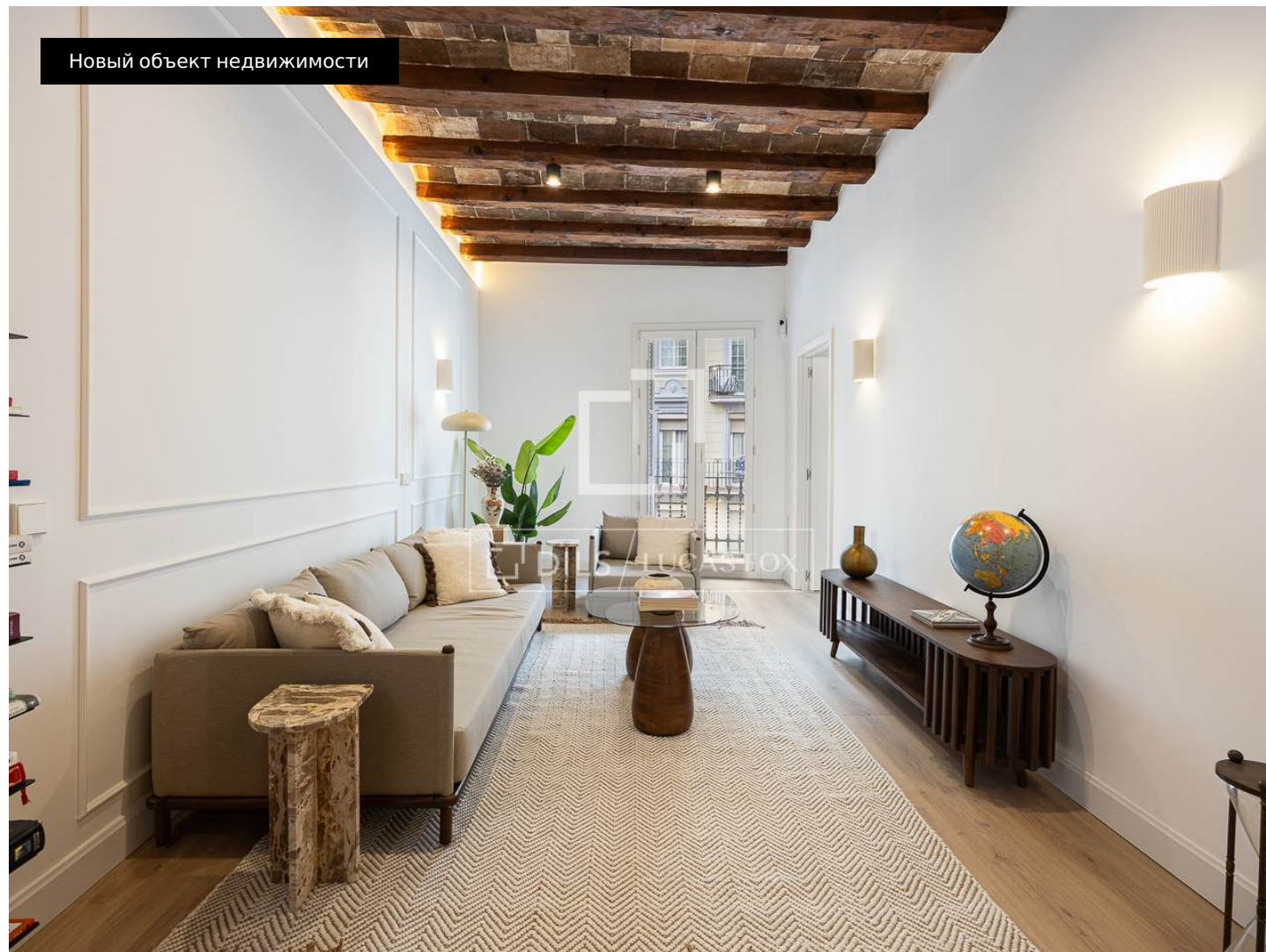


740 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Побле Сек, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Побле Сек » 08004

3 2 101m² 5m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса



Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

740 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Побле Сек, Барселона

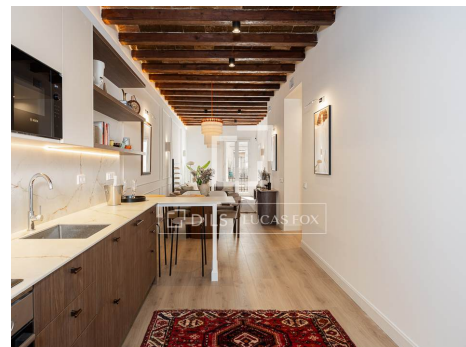
Солнечный дом открытой планировки площадью 101 м² в районе Побле Сек, с 3 спальнями, открытой кирпичной кладкой, высокими потолками с балками и просторным балконом с прямым видом на Монжуик.

Эта исключительная резиденция площадью 101 м², выходящая окнами на юг, сочетает в себе современную роскошь и подлинный барселонский колорит. Залитая естественным светом в течение всего дня, квартира отличается высокими потолками с традиционными деревянными балками, прекрасно сохранившейся открытой кирпичной кладкой, элегантным деревянным полом и окнами с двойным остеклением, обеспечивающими полную тишину и покой.

Сердцем дома является впечатляющая гостиная-столовая открытой планировки площадью 40 м² со встроенной кухней, идеально подходящая как для семейной жизни, так и для приема гостей. Из гостиной есть выход на просторный частный балкон с захватывающим, ничем не загороженным видом на гору Монжуик и знаменитый олимпийский бассейн.

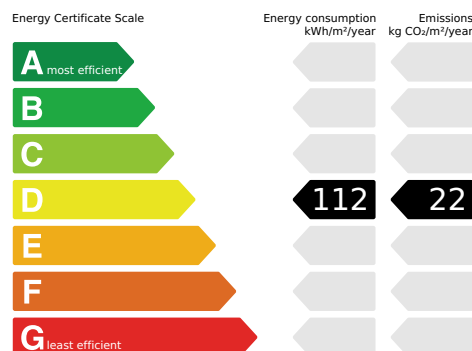
Объект недвижимости, отделанный по безупречным стандартам, оборудован высококачественной системой отопления и кондиционирования Kosner и продается полностью меблированным стильной и качественной мебелью, предлагая возможность приобретения «под ключ».

Расположенный в исключительно ухоженном здании с совершенно новым современным лифтом, этот изысканный городской оазис предлагает идеальное сочетание комфорта, стиля и индивидуальности.



lucasfox.ru/go/bcn69551

Вид на горы, Лифт, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город, Вид, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

740 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Побле Сек, Барселона

Объект недвижимости расположен в городе Барселона, в районе Побле Сек, местоположение указано приблизительно в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 101 м², полезная площадь — 84 м². Объект находится в хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 740 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные со сделкой купли-продажи, которые, в соответствии с действующим законодательством, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ITP). Нотариальные и регистрационные сборы также не включены. Объект имеет энергетический сертификат. Что касается свидетельства о вводе в эксплуатацию, оно имеется у нас под номером СНВ0285811**, которое будет предоставлено по запросу заинтересованной стороны. Регистрационные номера AICAT 13225 и API 4089 указаны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного владельца: НЕТ.

Предложение реализуется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, ИНН В64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Дополнительная информация и документация предоставляются потребителям в соответствии с действующим законодательством. Данная информация предоставляется исключительно в ознакомительных целях, не является договорной и может быть изменена.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

740 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Побле Сек, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания