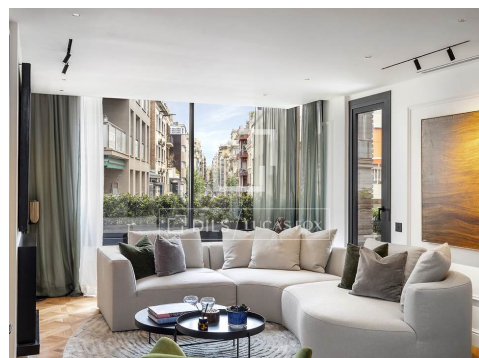
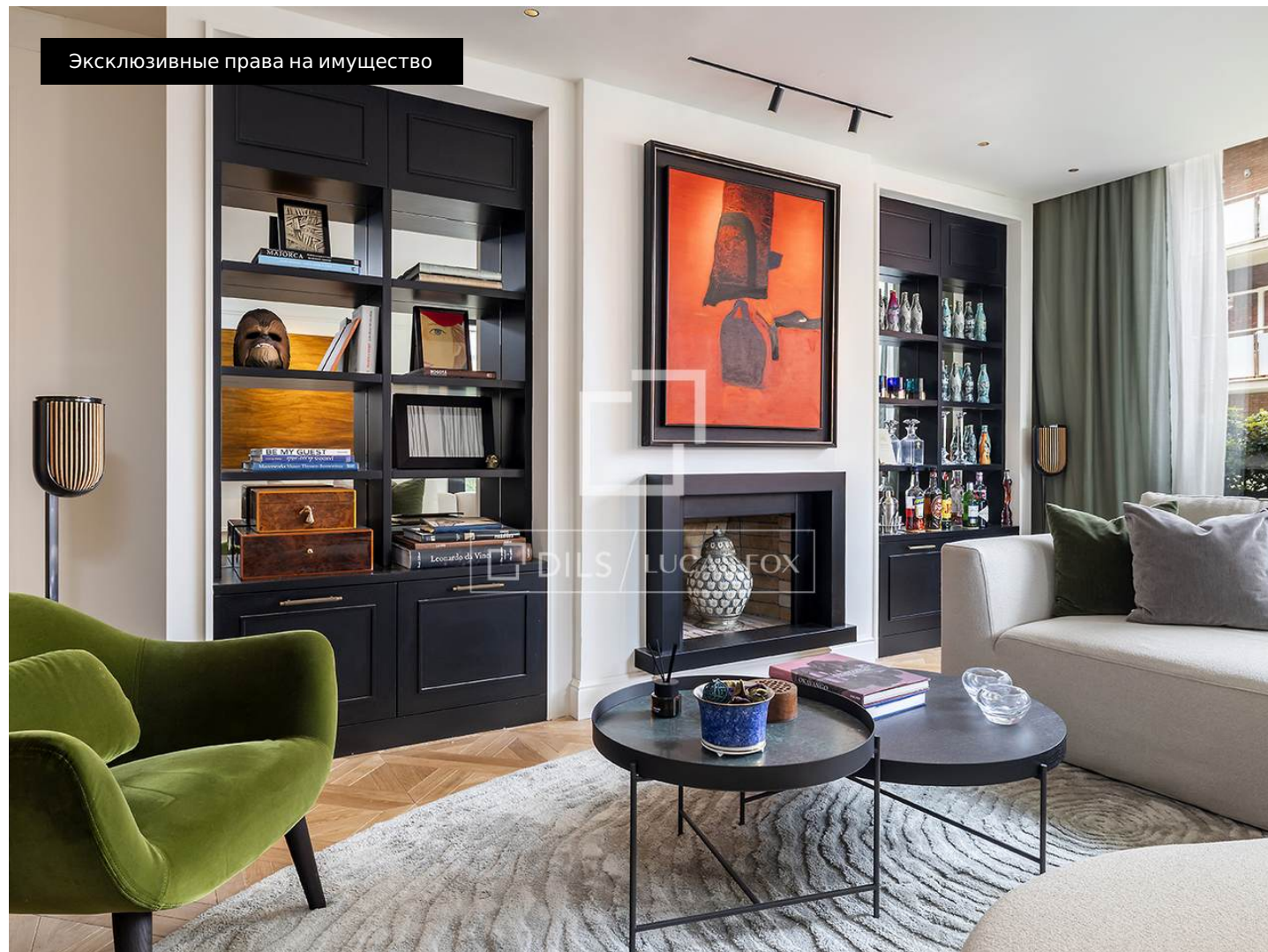


1 675 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Квартира на продажу: 3 спальни, 6m² терраса, Туро Парк, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Туро Парк » 08021

3	3	137m ²	6m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 675 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Квартира на продажу: 3 спальни, 6м² терраса, Туро Парк, Барселона

Дизайнерски отремонтированная квартира в Turó Park, с тремя спальнями, тремя ванными комнатами и парковочным местом в том же здании.

Эксклюзивные апартаменты класса люкс: настоящая жемчужина дизайна, созданная престижным дизайнером интерьеров, где каждый уголок продуман до мелочей и отличается изысканностью. Расположены в хорошо сохранившемся здании 1982 года постройки, с консьерж-сервисом, двумя лифтами и парковочным местом с зарядным устройством для электромобилей, включенным в цену. Эта недвижимость выделяется своей вневременной элегантностью и превосходным расположением на востребованной улице Кальвет, всего в минуте от знаменитого парка Туро и в окружении магазинов, ресторанов и всех необходимых удобств.

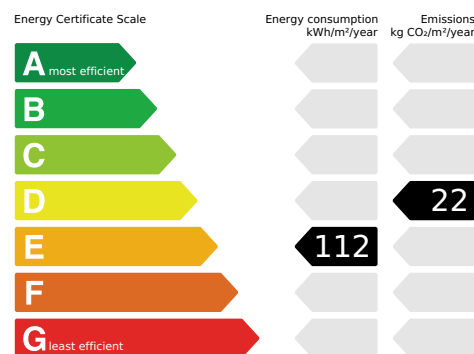
Дом был отремонтирован с использованием лучших доступных материалов, сочетая функциональность и эстетику с изысканным современным стилем, где в центре внимания — черно-белые тона, смягченные тщательно подобранными цветовыми акцентами в мебели и декоре — все это включено в стоимость продажи. Просторная и светлая гостиная с большим окном, которое добавляет глубины и открывает беспрепятственный вид, а также красивым камином, обрамленным книжным шкафом, изготовленным на заказ мастерами-столярами. Атмосфера дополнительно усиливается теплым регулируемым освещением, которое чередует прямой и непрямой свет, создавая различные настроения.

Натуральный дубовый паркет в стиле Версаля, настенные молдинги и высокие плинтусы придают помещению характер и изысканность. Климат-контроль осуществляется по зонам с использованием как горячего, так и холодного кондиционирования воздуха, а также отреставрированных антикварных радиаторов, что является отсылкой к классическому шарму. Гостиная выходит на небольшой очаровательный балкончик с садом, идеально подходящий для отдыха на свежем воздухе.



lucasfox.ru/go/bcn69642

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Домашняя система, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 675 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Квартира на продажу: 3 спальни, 6м² терраса, Туро Парк, Барселона

Кухня, отделенная элегантной раздвижной дверью из черного железа и стекла, оборудована бытовой техникой Miele и практичным двухкамерным холодильником американского типа. Отсюда можно попасть в подсобное помещение, где также находятся стиральная машина и сушилка той же марки.

Спальная зона включает три спальни. Главная спальня представляет собой спокойное пространство с большой гардеробной Poliform и великолепной *ванной* комнатой. В ванных комнатах стены выкрашены в темные тона, а пол – в светлые, установлена отдельно стоящая ванна, душевая кабина и японский туалет. Все это дополняется теплым, эффектным освещением. Одна из дополнительных спален также имеет собственную ванную комнату, и обе оборудованы встроенными шкафами Poliform. Это позволяет сохранить тот же уровень элегантности, функциональности и качества в каждой детали.

Завершает планировку третья гостевая ванная комната, компактная, но очень хорошо спроектированная.

Без сомнения, это уникальный дом, готовый к заселению, сочетающий в себе лучшие черты современного дизайна и максимальный комфорт, идеально подходящий для тех, кто ценит совершенство, удобное расположение и бескомпромиссный стиль.

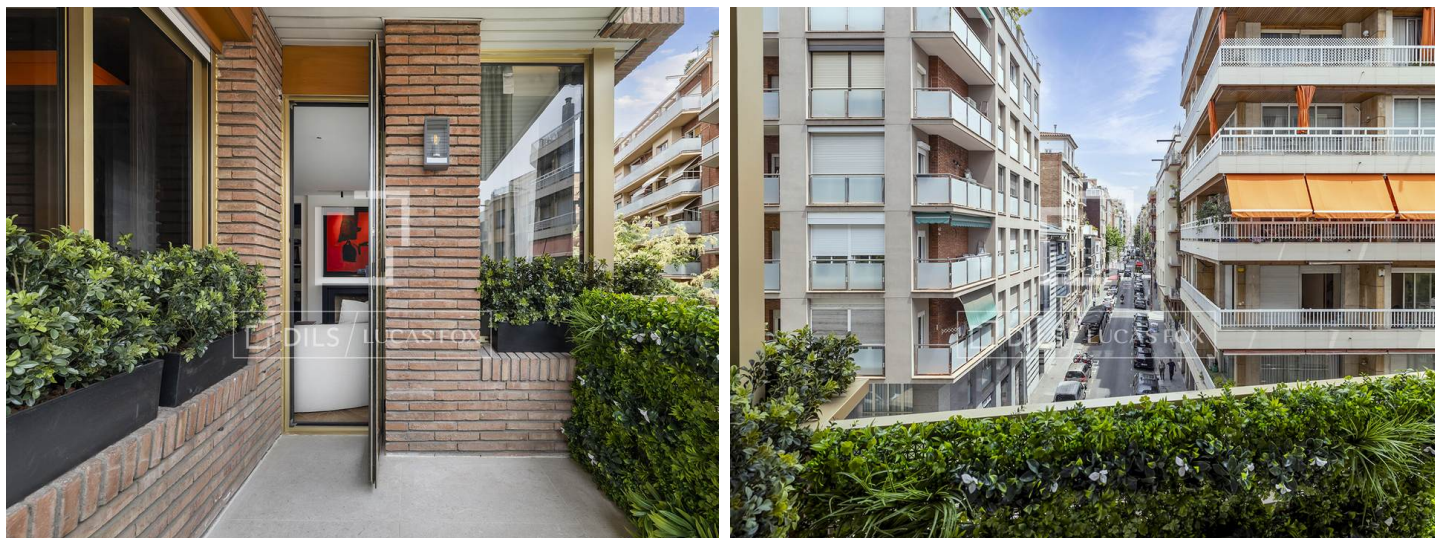


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 675 000 € Квартира - на продажу - Эксклюзивные права на имущество

Квартира на продажу: 3 спальни, 6m² терраса, Туро Парк, Барселона



Жилье расположено в Туро Парк, Барселона, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 137 m², а полезная площадь — . Жилье находится в идеальном состоянии. Общая цена продажи составляет . Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером , и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания