

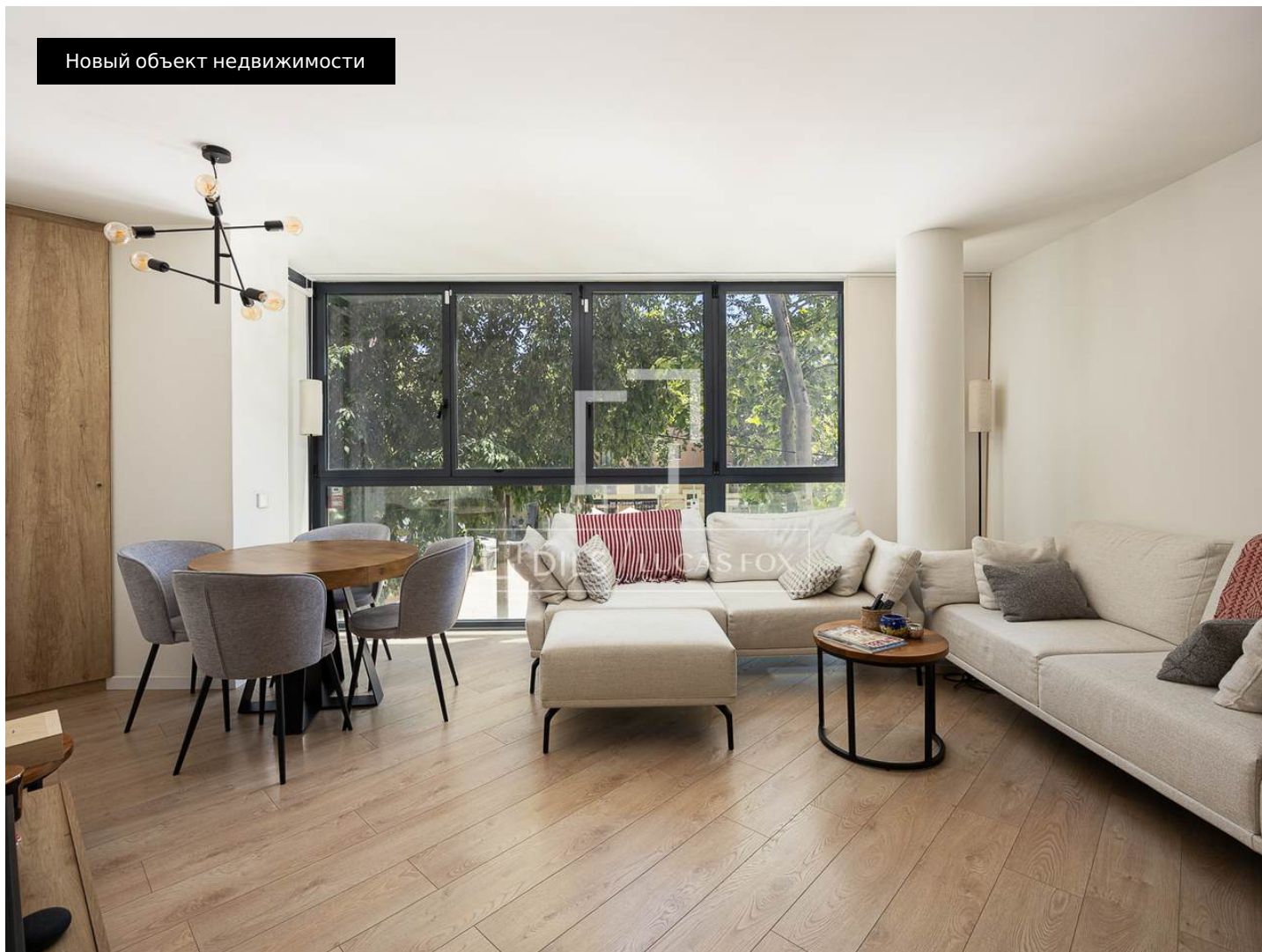
550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Поблену, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Поблену » 08005

2 2 73m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Поблену, Барселона

Уникальная возможность приобрести двухкомнатную квартиру с двумя ванными комнатами, кухней открытой планировки, совмещенной со столовой, общей террасой, тренажерным залом и парковочным местом в районе Поблену.

Мы рады представить вам эту эксклюзивную квартиру площадью 73 м², расположенную в одном из самых престижных районов Барселоны. Эта квартира, являющаяся частью нового жилого комплекса, совершенно новая, исключительно современная и готова к заселению.

Квартира имеет продуманную планировку с двумя спальнями и двумя ванными комнатами. Главная спальня площадью 12 м² оборудована собственной ванной комнатой. Вторая спальня дополнена второй ванной комнатой, расположенной прямо напротив, что обеспечивает практичность и удобство доступа.

В центре дома находится впечатляющая кухня-столовая открытой планировки площадью более 27 м², светлое и просторное помещение. Расположенная на 1-м этаже, квартира имеет открытый вид из гостиной, наполняет пространство естественным светом и создает прекрасное ощущение простора.

Этот жилой комплекс выделяется своими исключительными удобствами для жильцов, включая большую террасу на крыше с тренажерным залом и панорамным видом на город. Жители также могут пользоваться красивым общим внутренним двором/садом, а также подземной парковкой.

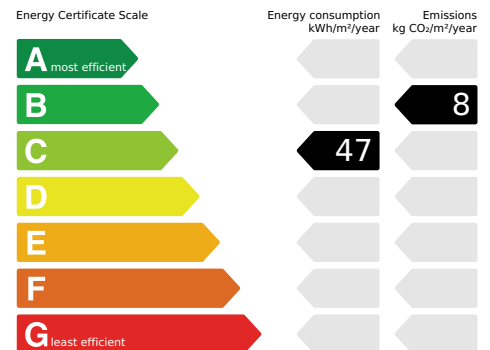
Благодаря современному дизайну, высококачественной отделке и превосходному местоположению, эта квартира представляет собой редкую возможность стать владельцем современного жилья в одном из самых востребованных районов Барселоны.

Пожалуйста, свяжитесь с нами для получения дополнительной информации или для организации просмотра.



lucasfox.ru/go/bcn69663

Тренажерный зал, Лифт, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, Двойное остекление



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Поблену, Барселона



Объект недвижимости расположен в городе Барселона, в районе Поблену, его местоположение указано приблизительно в соответствии с действующими нормами. Общая площадь составляет 78 м², полезная площадь — 74 м². Объект находится в хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 550 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, в соответствии с действующим законодательством, являются ответственностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИТР). Также не включены нотариальные или регистрационные сборы. Имеется сертификат энергоэффективности объекта. Что касается свидетельства о вводе в эксплуатацию, оно находится у нас в архиве под номером SNB0285811** (звездочка в последних трех цифрах), которое мы предоставим по запросу заинтересованной стороны. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089 видны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного собственника недвижимости: NET. Переведено с помощью DeepL.com (бесплатная версия)

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, Побленоу, Барселона

необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания