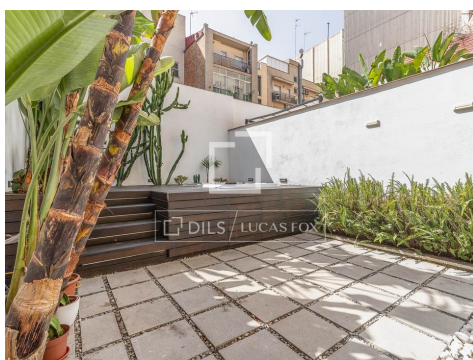
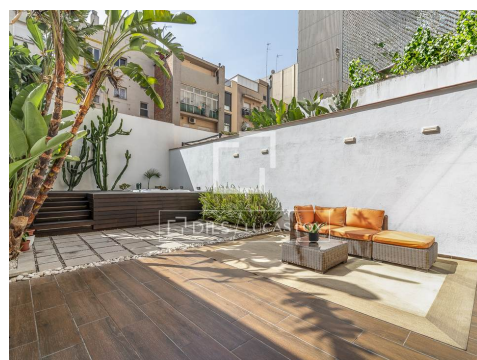


650 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 2 спальни, 58m² терраса, El Clot, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » El Clot » 08026

2	2	112m ²	58m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

650 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 2 спальни, 58m² терраса, El Clot, Барселона

Великолепная квартира с собственной террасой, джакузи и обилием естественного света. Высота потолков 3,25 м, две спальни с двуспальными кроватями, здание отремонтировано в 2017 году.

Эти эксклюзивные апартаменты выделяются своей впечатляющей частной террасой, настоящим городским оазисом, где вы можете наслаждаться солнцем большую часть дня, расслабиться в джакузи или провести незабываемые моменты на свежем воздухе.

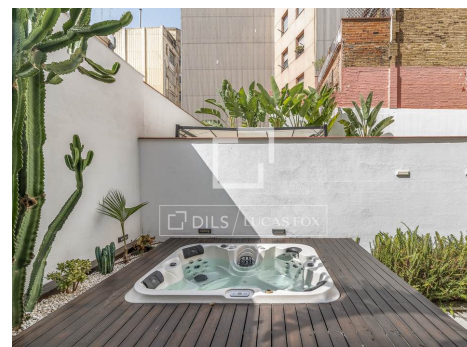
Внутри дом впечатляет своими великолепными потолками высотой 3,25 метра, которые создают необыкновенное ощущение простора и света. В нем сохранились оригинальные элементы, такие как открытые балки и кирпичные стены, что придает ему неповторимый характер и особое очарование. Планировка тщательно продумана для комфорта и функциональности, с просторными и идеально использованными помещениями.

В квартире две спальни с двуспальными кроватями, одна из которых оборудована встроенными шкафами, и две ванные комнаты, что обеспечивает идеальный баланс между комфортом и уединением.

Квартира расположена в здании, полностью отремонтированном в 2017 году, сочетающем в себе очарование оригинальной архитектуры с комфортом современной постройки и высококачественной отделкой. Жители также могут пользоваться великолепной общей террасой на крыше, откуда открывается захватывающий вид на город, с выдающейся достопримечательностью — собором Саграда Фамилия, а также прекрасный вид на море.

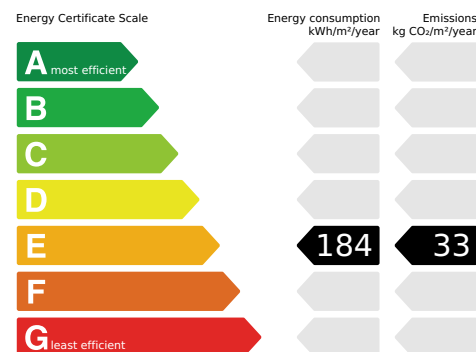
Расположенный в одном из самых перспективных районов Барселоны, этот объект недвижимости находится всего в нескольких минутах от пляжа, оживленного района Побленоу и собора Саграда Фамилия, имеет отличное транспортное сообщение с остальной частью города и широкий выбор магазинов, ресторанов и услуг.

Уникальный дом для тех, кто ценит открытые пространства, естественное освещение, стильный дизайн и привилегированное местоположение, в отличном здании, готовый к заселению.



lucasfox.ru/go/bcn69714

Терраса, Бассейн с подогревом, Бассейн, Джакузи, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

650 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 2 спальни, 58m² терраса, El Clot, Барселона



Объект недвижимости расположен в районе Эль-Клот, Барселона, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормативными актами. Площадь застройки составляет 81 м², полезная площадь — 68 м². Объект находится в отличном состоянии. Общая цена продажи составляет 650 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИПТ). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Свидетельство о вводе в эксплуатацию предоставляется по запросу. Статус крупного арендодателя: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и регистрационный номер API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7^o, Барселона, Испания

650 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 2 спальни, 58m² терраса, El Clot, Барселона

купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания