

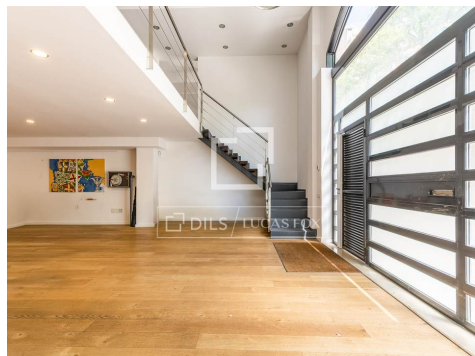
545 000 € Лофт - на продажу - Новый объект недвижимости

Лофт на продажу: с 1 спальней, Грасия, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08024

1 2 290m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

545 000 € Лофт - на продажу - Новый объект недвижимости

Лофт на продажу: с 1 спальней, Грасия, Барселона

Двухуровневая квартира-лофт площадью 280 м², расположенная на улице Каррер де лес Камели, в самом сердце Вила-де-Грасия. Открытая и функциональная планировка, полностью оборудованная кухня, большая гостиная на первом этаже и спальня на втором.

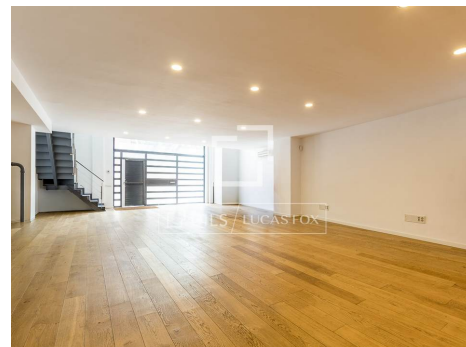
Есть пространства, которые не находят, а открывают. Этот двухуровневый лофт на улице Каррер де лес Камели имеет все шансы стать чем-то уникальным: 290 м², расположенный на одной из самых тихих и удачно расположенных улиц Вила-де-Грасия, с масштабом и свободой, которые редко встречаются в районе Эшампле.

На первом этаже расположена исключительно просторная гостиная — изначально задуманная как рабочее пространство или студия — которую покупатель может превратить в нечто, чего не может предложить обычная квартира: безграничное жилое пространство, творческий центр, место, где можно жить и работать без помех. Полностью оборудованная кухня и две отдельные ваннные комнаты обеспечивают этому этажу полную автономию.

На верхнем этаже сосредоточена приватная зона: спальня, ванная комната и гостиная, которые приглашают вас отключиться от ритма города, не покидая его.

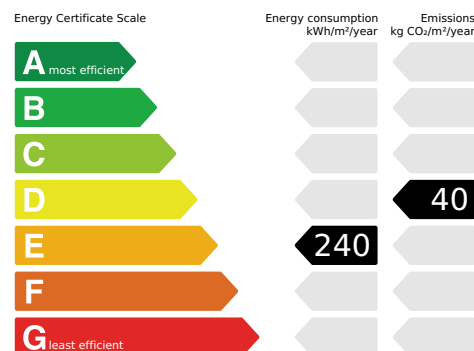
Здание построено в 1990 году, и лофт находится в таком состоянии, что позволяет приступить к проектированию, не начиная с нуля.

Объект недвижимости расположен в городе Барселона, в районе Вила-де-Грасия. Местоположение указано приблизительно в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 280 м². Общая цена продажи составляет 545 000 евро (налоги и расходы не включены; налог на передачу права собственности (ИП) оплачивается покупателем в соответствии с действующим законодательством. Нотариальные и земельные сборы не включены). Имеется сертификат энергоэффективности. Свидетельство о вводе в эксплуатацию отсутствует. Регистрационный номер AICAT 13225 и номер API 4089 указаны в соответствии с действующим законодательством.



lucasfox.ru/go/bcn69748

Естественное освещение,
Отопление, Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Двойное остекление, Внешний

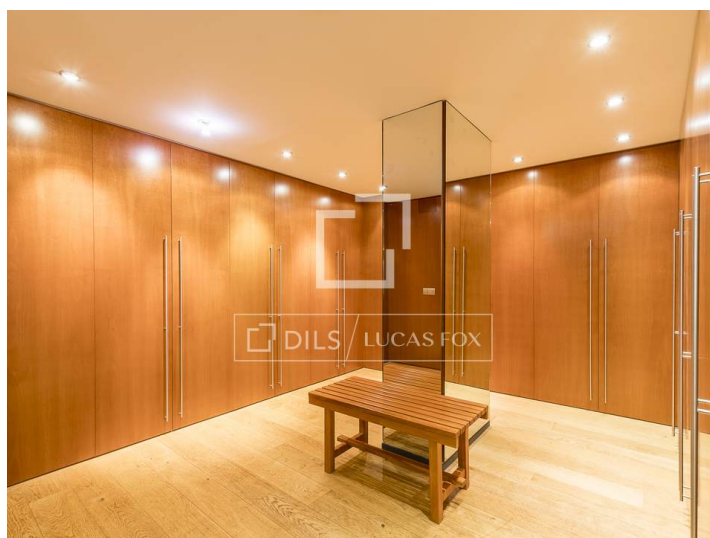
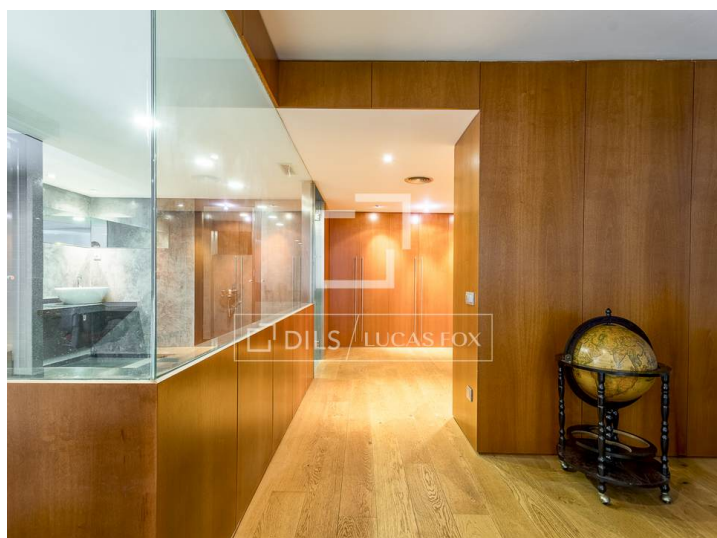
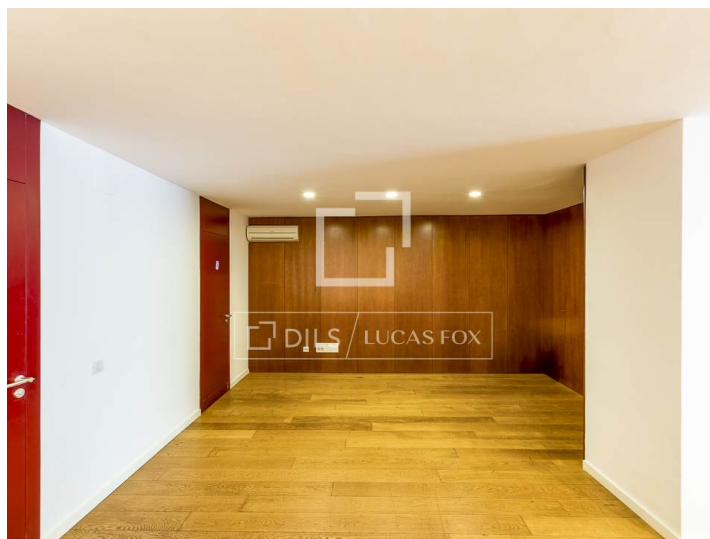


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

545 000 € Лофт - на продажу - Новый объект недвижимости

Лофт на продажу: с 1 спальней, Грасия, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания