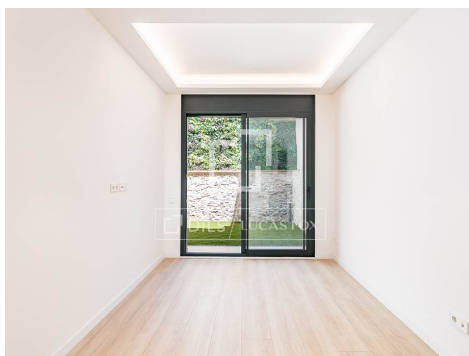
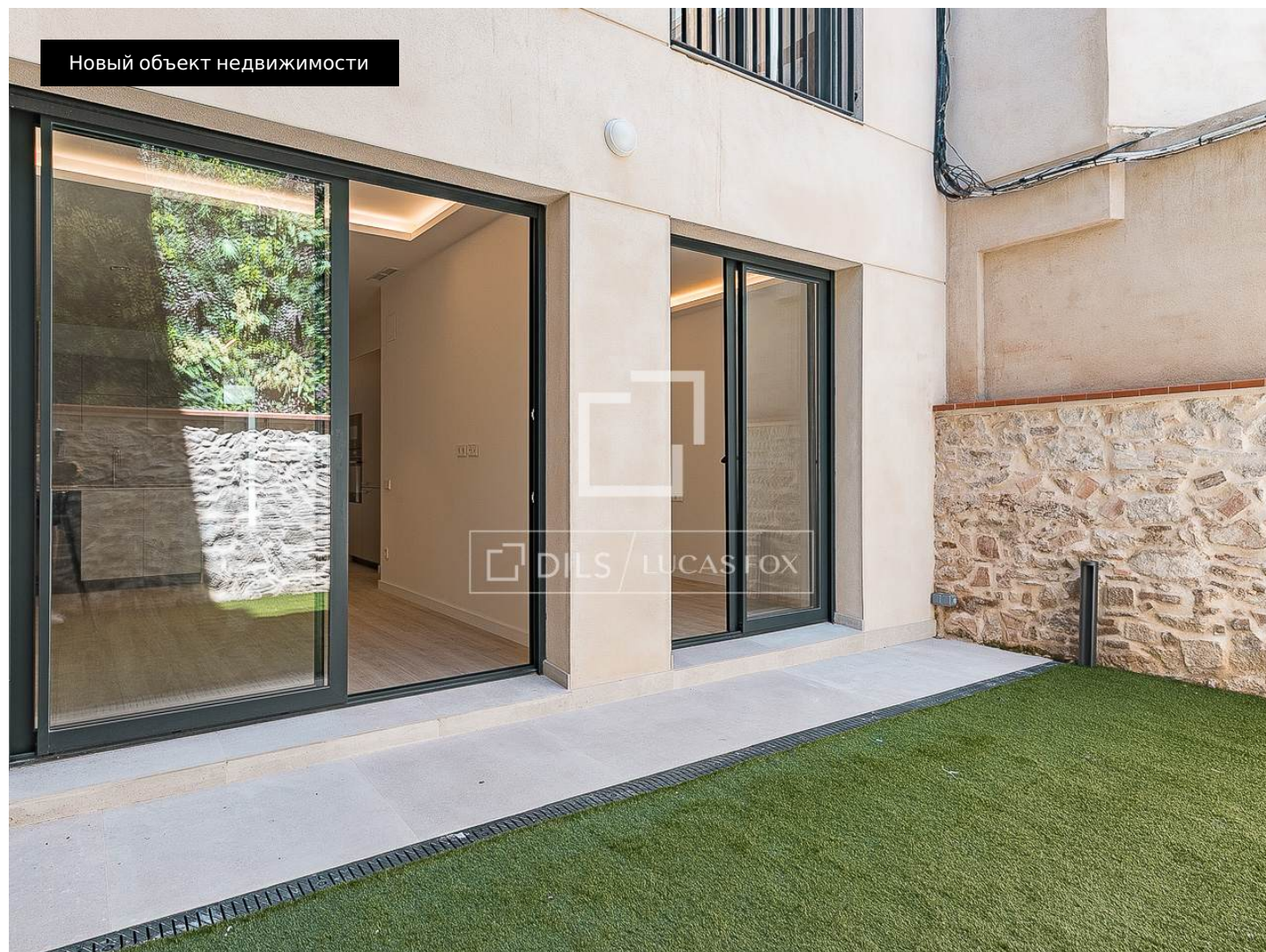


550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 23m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08026

2	2	69m ²	23m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 23m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Недавно отремонтированная квартира в отреставрированном классическом здании.

Компания Lucas Fox рада представить этот великолепный, полностью отремонтированный, совершенно новый дом на первом этаже, сочетающий в себе комфорт, функциональность и привлекательную частную открытую террасу.

В доме две просторные спальни с отдельным входом, обе с отличным естественным освещением, и две современные, полностью оборудованные ванные комнаты. Совершенно новая кухня полностью оборудована бытовой техникой и представляет собой практичное и стильное пространство для повседневного использования.

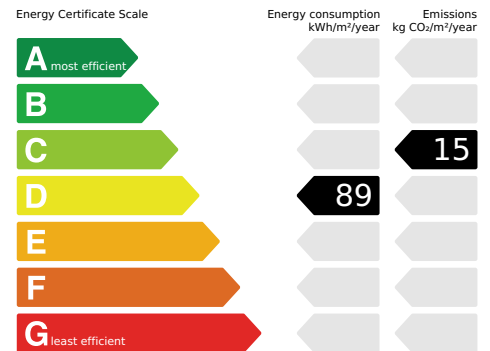
Одной из главных достопримечательностей этого дома является его фантастическая частная терраса площадью 23 м², расположенная на одном уровне с гостиной и спальнями, что обеспечивает плавный переход между внутренним и внешним пространством. На этой приятной открытой площадке также есть душ под открытым небом, идеально подходящий для того, чтобы освежиться в теплое время года или насладиться моментами отдыха на свежем воздухе.

Уникальная возможность для тех, кто ищет современный, функциональный дом с прекрасным придомовым пространством, готовый к заселению.



lucasfox.ru/go/bcn69936

Терраса, Сад, Лифт,
Естественное освещение,
Модернистское здание,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
После ремонта,
Оборудованная кухня,
Новое строительство,
Доступ для инвалидов колясок,
Двойное остекление, Внешний



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 23m² терраса, Правый Эшампле, Барселона



Объект недвижимости расположен в Барселоне, в районе Индепенденсия и Майорка, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 69 м², полезная площадь — 59 м². Объект недавно отремонтирован. Общая цена продажи составляет 550 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя. В этом случае будет применяться НДС к жилой недвижимости. Нотариальные и регистрационные сборы также не включены. Объект имеет действующий сертификат энергоэффективности. Разрешение на ввод в эксплуатацию находится в процессе оформления и будет выдано после подписания договора. Регистрационные номера AICAT 13225 и API 4089 указаны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного арендодателя: Да.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

550 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 2 спальни, 23m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания