

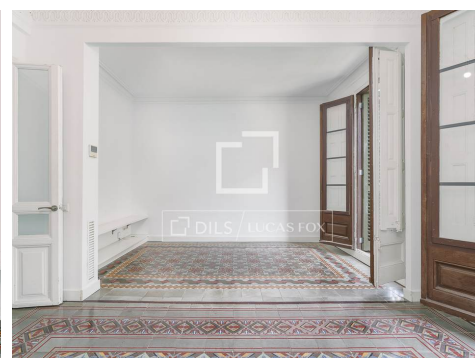
670 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

3 2 90m² 2m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

670 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

Трехкомнатная квартира с балконом, оригинальными элементами модернистского стиля и обилием естественного света в районе Дрета-де-л'Эшампле.

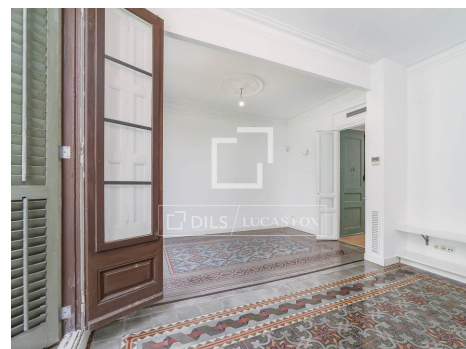
Компания Dils Lucas Fox представляет эту квартиру, расположенную в классическом здании в самом сердце района Дрета-де-л'Эшампле, одного из самых знаковых и востребованных районов Барселоны. В здании сохранились оригинальные архитектурные элементы, адаптированные к потребностям современной жизни.

Эта великолепная квартира площадью 102 м² выделяется своей превосходной планировкой, простором и очарованием модернистской архитектуры начала XX века.

Объект недвижимости был отремонтирован несколько лет назад и находится в хорошем состоянии, хотя рекомендуется провести обновление.

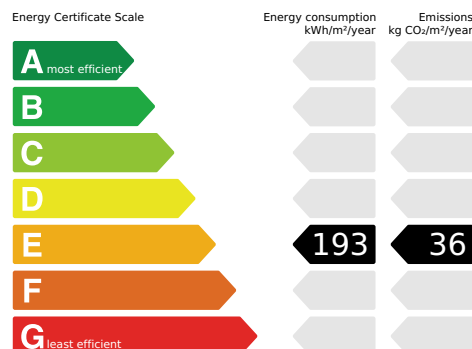
К числу наиболее примечательных особенностей относятся красивые оригинальные полы из гидравлической плитки, большие деревянные двери, высокие потолки, украшенные лепниной, и другие архитектурные элементы той эпохи. Все это дополняется современными удобствами, такими как централизованная система кондиционирования и отопления, а также окна с двойным остеклением.

Уникальный дом для тех, кто ценит очарование классической архитектуры, не жертвуя при этом современным комфортом.



lucasfox.ru/go/bcn70238

Лифт, Мозаичные полы, Естественное освещение, Общая терраса, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Внешний, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

670 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона



Объект недвижимости расположен в Барселоне, в районе Дрета-де-л'Эшампле. Приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 102 м², полезная площадь — 90 м². Объект находится в хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 670 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИПР). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект имеет сертификат энергоэффективности. Свидетельство о вводе в эксплуатацию, номер SNB040608****, предоставляется по запросу. Регистрационные номера AICAT 13225 и API 4089 указаны в соответствии с действующим законодательством. Статус крупного собственника: ДА. Предложение реализуется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификатор B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Дополнительная информация и документация предоставляются потребителю в соответствии с действующими нормативными актами. Данная информация носит ознакомительный характер, не является договорной и может быть изменена.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

670 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Правый Эшампле, Барселона

или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания