

495 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

3 2 86m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

495 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Борн, Барселона

Продается недавно отремонтированная современная 3-комнатная квартира с 2 ванными комнатами, открытой кухней и видом на рынок Санта-Катерина. Солнечная квартира в современном здании.

Представьте, как вы наслаждаетесь утренним кофе, любясь оживленным рынком Санта-Катерина, а перед вами раскинулись крыши и исторический горизонт Барселоны. Благодаря своему привилегированному расположению и отсутствию зданий напротив, эта прекрасно отреставрированная резиденция залита естественным светом в течение всего дня.

Расположенная в самом сердце Эль-Борна, одного из самых привлекательных и колоритных районов Барселоны, эта квартира сочетает в себе современный комфорт и непревзойденный городской образ жизни. Находясь на втором этаже ухоженного здания с двумя лифтами, она предлагает редкое сочетание спокойствия, простора и удобства центра города.

Интерьер был тщательно перепроектирован, чтобы создать светлые, уютные и гармоничные пространства. Просторная гостиная и кухня открытой планировки становятся центром общения в доме, а большие окна открывают вид на рынок и очаровательную архитектуру за ним.

В доме три многофункциональные спальни с двуспальными кроватями и две современные ванные комнаты, включая собственную ванную комнату. Гибкая планировка легко адаптируется к вашему образу жизни, будь то размещение гостей, домашний офис или творческая студия. Отдельное подсобное помещение добавляет практичности в повседневную жизнь.

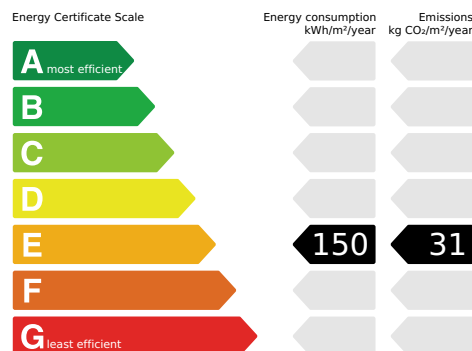
Для комфортного проживания круглый год квартира оборудована кондиционером, центральным отоплением, сигнализацией и качественной бытовой техникой.

Жить здесь означает быть всего в нескольких минутах от всего, что делает Барселону особенной. Прогуляйтесь до площади Каталонии, побродите по очаровательным улочкам Готического квартала, насладитесь зеленью парка Сьютаделла или откройте для себя бесчисленные кафе, бутики, галереи и рестораны, которые сделали район Эль-Борн одним из самых оживленных мест города.



lucasfox.ru/go/bcn70395

Лифт, Естественное освещение, Модернистское здание, система сигнализации, Система кондиционирования, После ремонта, Панорамный вид, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Вид



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

495 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Борн, Барселона

Светлый, элегантный городской дом с исключительным видом, расположенный в месте, которое по-настоящему передает суть Барселоны.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

495 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Борн, Барселона



Жилье расположено в Борн, Барселона, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 86 м², а полезная площадь — 80 м². Жилье находится в в хорошем состоянии состоянии. Общая цена продажи составляет 495 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером СНВ01429717***, и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

495 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Борн, Барселона

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания