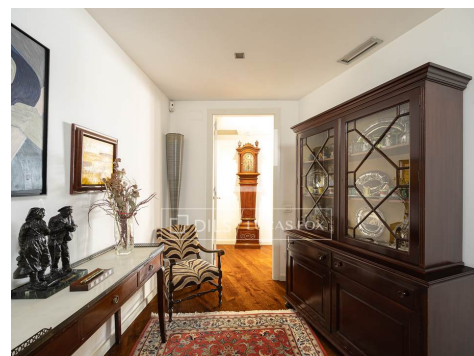
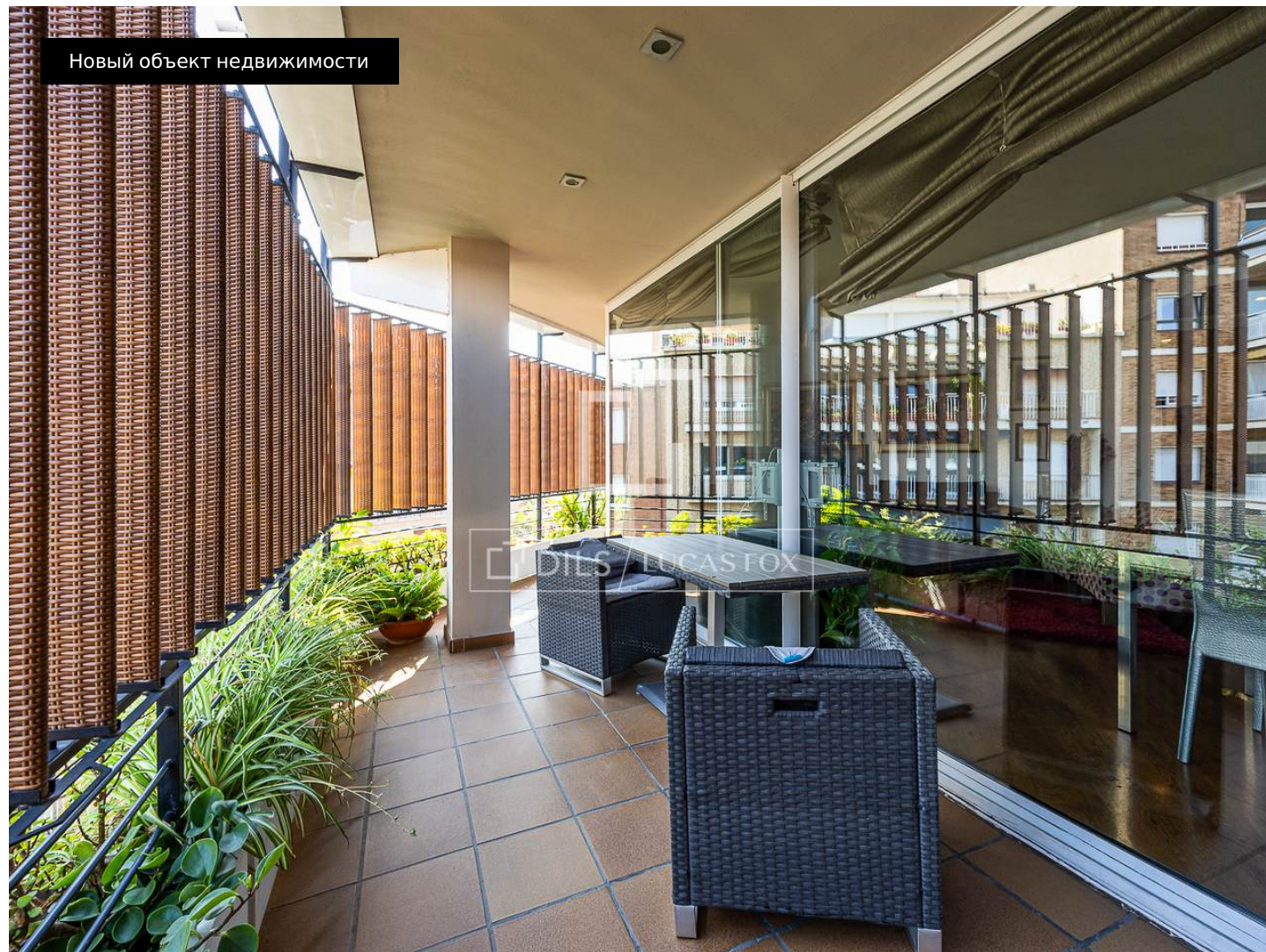


1 100 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Туро Парк, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Туро Парк » 08021

3 2 124m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 100 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Туро Парк, Барселона

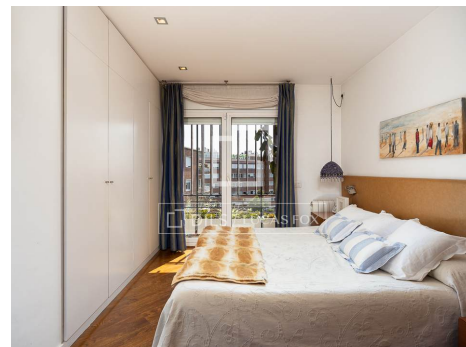
Потрясающая квартира с террасой в престижном районе между парками Рейна Виктория и Туро. Компания Lucas Fox представляет этот отремонтированный пентхаус с большим потенциалом для индивидуальной отделки, расположенный в одном из самых востребованных и эксклюзивных районов Барселоны, Сант-Жерваси-Гальвани. Общая площадь 146 м² идеально сочетает в себе современную роскошь и уют практичного и гостеприимного дома. Расположенная в 7-этажном здании, квартира на возвышенности обеспечивает обилие естественного света и панорамные виды, гарантируя полное расслабление в оживленной атмосфере Барселоны.

Пентхаус может похвастаться привлекательной ориентацией на восток, юг и юго-восток, что обеспечивает обилие естественного света в течение всего дня. Недавняя реконструкция включает в себя как эстетические улучшения, так и повышение функциональности для повседневной жизни, что делает это пространство идеальным домом как для семейной жизни, так и для приема гостей. Гарантируется, что каждый элемент, от электропроводки до напольного покрытия, соответствует самым высоким стандартам, в результате чего недвижимость выделяется своей элегантностью и функциональностью.

Просторная и уютная гостиная залита естественным светом, из нее есть прямой выход на очаровательную террасу, а также полностью оборудованная кухня с собственной кладовой и подсобным помещением. Плавный дизайн органично соединяет пространства, создавая идеальную атмосферу для незабываемого отдыха с друзьями. Хорошо продуманная и функциональная планировка включает три комфортабельные спальни, каждая из которых обеспечивает отдых и уединение, а также полностью оборудованные ванные комнаты.

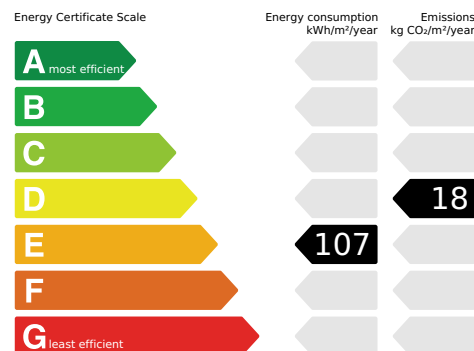
В доме есть лифт с прямым доступом в квартиру, что обеспечивает очень комфортное проживание.

Благодаря сочетанию различных характеристик, эта недвижимость предлагает элегантный образ жизни и отличную транспортную доступность, поскольку находится рядом с многочисленными остановками общественного транспорта, обеспечивающими легкий доступ к остальной части города. В этом районе также расположены элитные рынки и магазины, широкий выбор престижных школ и развлекательных заведений, что делает его одним из самых востребованных районов Барселоны.



lucasfox.ru/go/bcn70696

Вид на горы, Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, система сигнализации, Система кондиционирования, Рядом с международными школами, Отопление, Оборудованная кухня, Грузовой лифт, Внешний, Виды на город



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 100 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Туро Парк, Барселона



Объект недвижимости расположен в районе Туро Парк, Барселона, приблизительное местоположение указано в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 146 м², полезная площадь — 122 м². Объект находится в хорошем состоянии. Общая цена продажи составляет 1 100 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу собственности (ИП). Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Объект имеет сертификат энергоэффективности. Свидетельство о вводе в эксплуатацию, номер *****4826001, предоставляется по запросу. Статус крупного арендодателя: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и регистрационный номер API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

1 100 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 3 спальни, Туро Парк, Барселона

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания