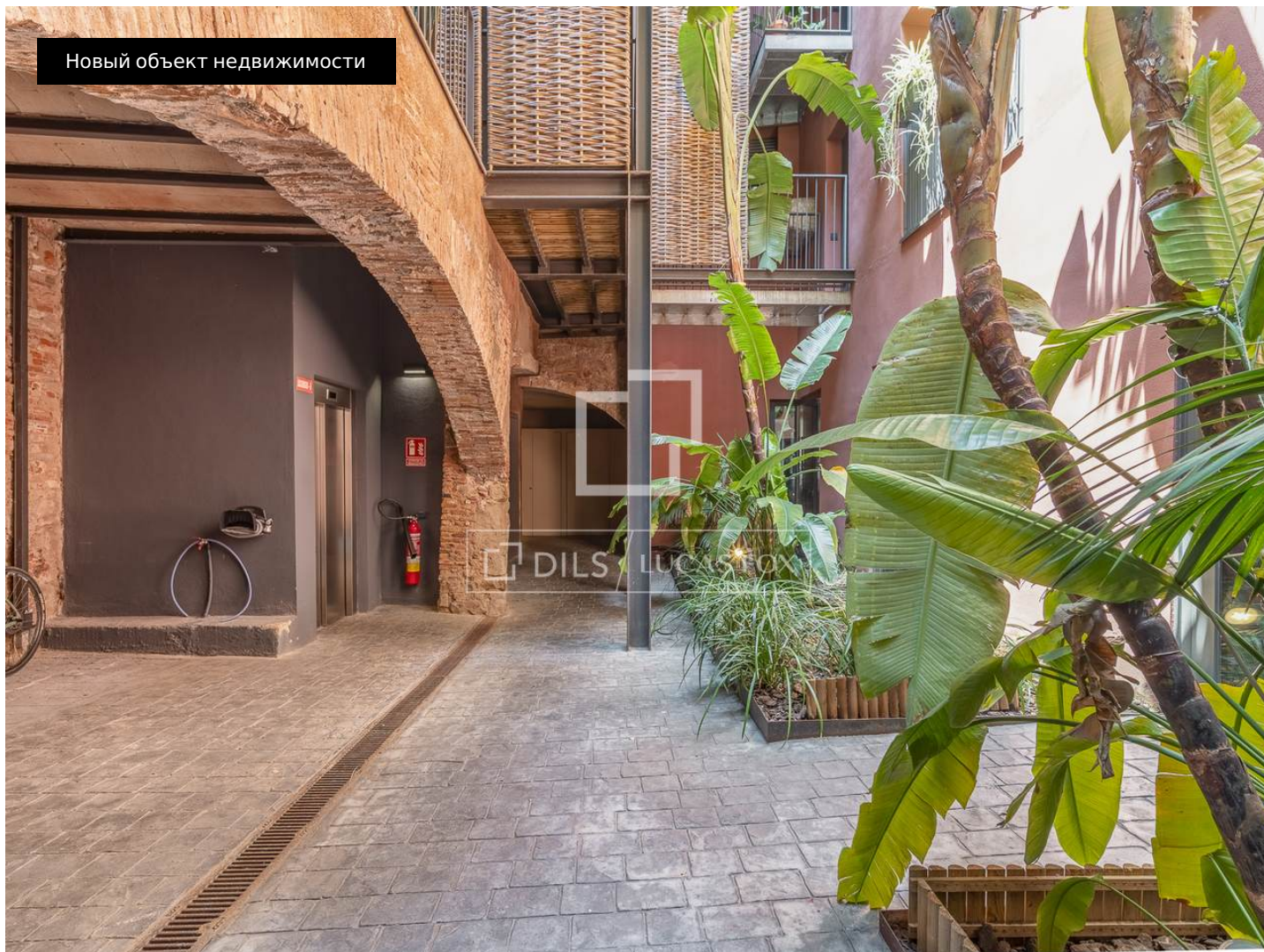


365 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

1 1 47m²
Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

365 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, Борн, Барселона

Очаровательная 1-комнатная квартира в Эль Борне, в доме, отреставрированном архитектором Хули Пересом Катала. Яркий, тихий и характерный, всего в нескольких шагах от Триумфальной арки и парка Цитадели.

Компания Lucas Fox представляет эту очаровательную однокомнатную квартиру, расположенную в самом сердце Эль-Борна, одного из самых востребованных районов Барселоны. Квартира находится в отличном месте, всего в нескольких шагах от Триумфальной арки, Пасео-де-Сан-Жоан и парка Сьютаделла, предлагая идеальное сочетание городской жизни, зеленых зон и отличного транспортного сообщения.

Квартира имеет площадь 47 м² застроенной и 37 м² полезной площади. Она расположена в здании, полностью отремонтированном в 2015 году архитектором Хули Перес Катала, сочетающем современный комфорт с оригинальными архитектурными особенностями.

Квартира расположена вокруг светлой гостиной-столовой открытой планировки со встроенной кухней, что создает приятное ощущение простора. В гостиной есть кирпичная стена, изготовленный на заказ книжный шкаф и оригинальные деревянные балки, добавляющие тепла и характера интерьеру. Традиционные каталонские сводчатые потолки еще больше подчеркивают очарование квартиры.

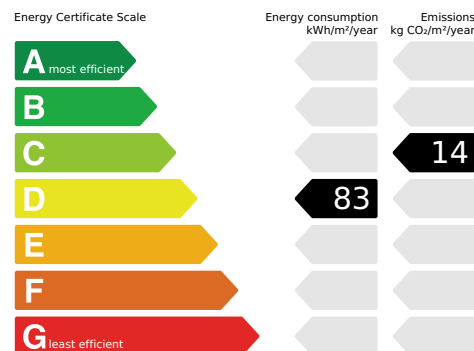
В спальне с двуспальной кроватью установлены встроенные шкафы, изготовленные на заказ, что позволяет максимально эффективно использовать пространство для хранения вещей. Ванная комната практична и находится в хорошем состоянии. Из квартиры открывается вид на большой внутренний двор, тщательно благоустроенный растениями и зеленью. Благодаря просторным размерам двора, в квартире много естественного света, при этом сохраняется исключительная тишина и покой.

Дополнительные удобства включают солнечные батареи, встроенные шкафы, изготовленные на заказ, и качественную отделку по всей квартире. В здании есть лифт и отдельная площадка, обслуживающая только эту квартиру. Обратите внимание, что между лифтом и входом в квартиру есть несколько ступенек. Жильцы также могут воспользоваться выделенным местом для хранения велосипедов в здании.



lucasfox.ru/go/bcn70724

Лифт, Паркет, Естественное освещение, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, библиотека



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

365 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, Борн, Барселона

Эта квартира идеально подойдет в качестве основного места жительства, временной квартиры в Барселоне или в качестве инвестиционной возможности в престижном центральном районе, в окружении ресторанов, культурных достопримечательностей и всей необходимой инфраструктуры.

Для получения дополнительной информации, пожалуйста, свяжитесь с нами.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

365 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, Борн, Барселона



Объект недвижимости расположен в районе Эль Борн, Барселона, его местоположение указано приблизительно в соответствии с действующими нормами. Площадь застройки составляет 47 м², полезная площадь — 37 м². Объект находится в отличном состоянии. Общая цена продажи составляет 365 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, в соответствии с действующим законодательством, оплачиваются покупателем; в этом случае будут применяться следующие налоги: налог на передачу права собственности. Также не включены нотариальные сборы и сборы за регистрацию в земельном реестре. Что касается свидетельства о праве собственности, оно у нас есть, номер СНВ04151416***, которое мы предоставим по запросу заинтересованной стороны. Статус крупного собственника недвижимости: №. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

365 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: с 1 спальней, Борн, Барселона

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания