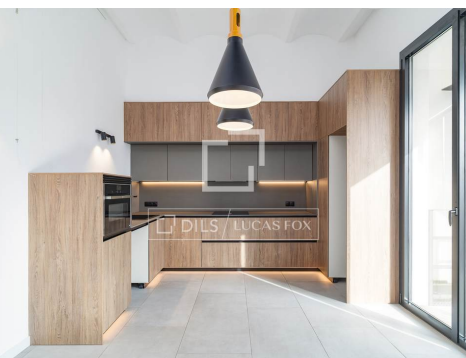
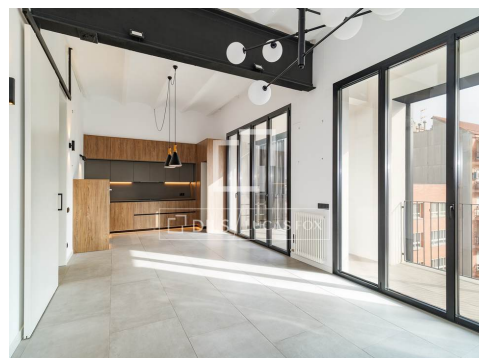


840 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 2 спальни, 13m² терраса, Лес Кортс, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Лес Кортс » 08029

2	2	85m ²	13m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

840 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 2 спальни, 13m² терраса, Лес Кортс, Барселона

Великолепная двухкомнатная квартира с двумя ванными комнатами в районе Ле Кортс. Построенная в 2019 году, эта квартира на 4-м этаже оборудована лифтом, балконом, отличается высококачественной отделкой, а также включает в цену парковочное место и кладовую.

Великолепная, безупречная и практически новая квартира, расположенная в престижном районе Ле Корт. Эта квартира, бывшая в употреблении, находится в идеальном состоянии и расположена в современном здании, построенном в 2019 году, известном своим современным дизайном, превосходной отделкой и высокой энергоэффективностью. Расположенная на четвертом этаже (с лифтом), квартира получает великолепное естественное освещение благодаря большим окнам от пола до потолка.

Жилая зона представляет собой открытое и уютное пространство, объединяющее просторную гостиную и столовую с прямым выходом на приятную открытую террасу, оборудованную микроперфорированными панелями, гарантирующими максимальную приватность, не блокируя при этом свет. Кухня, объединенная с гостиной, отличается современным дизайном, высококачественной мебелью с отделкой под дерево и мягким освещением.

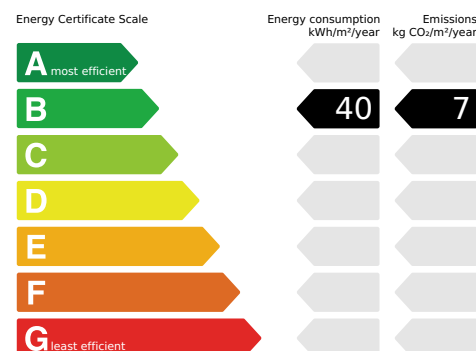
Спальная зона состоит из двух очень просторных и тихих спален с двуспальными кроватями, в каждой из которых установлены встроенные шкафы. В доме две современные ванные комнаты: одна примыкает к *спальне* и отделана элегантной керамической мозаичной плиткой с душевой кабиной, а вторая, отдельная, также оборудована душевой кабиной и полотенцесушителем.

В плане качества и комфорта квартира оснащена радиаторным отоплением, центральным кондиционированием воздуха с цифровым термостатом, напольной плиткой из крупноформатного керамогранита и высокоэффективными алюминиевыми стеклопакетами. Кроме того, в цену входит парковочное место в том же здании и кладовая. Уникальная возможность переехать в современную, комфортабельную и энергоэффективную квартиру в одном из лучших районов города.



lucasfox.ru/go/bcn71436

Терраса, Лифт, Паркинг,
Система кондиционирования,
Отопление, Новое строительство,
Доступ для инвалидов колясок,
Встроенные шкафы, Внешний,
Балкон

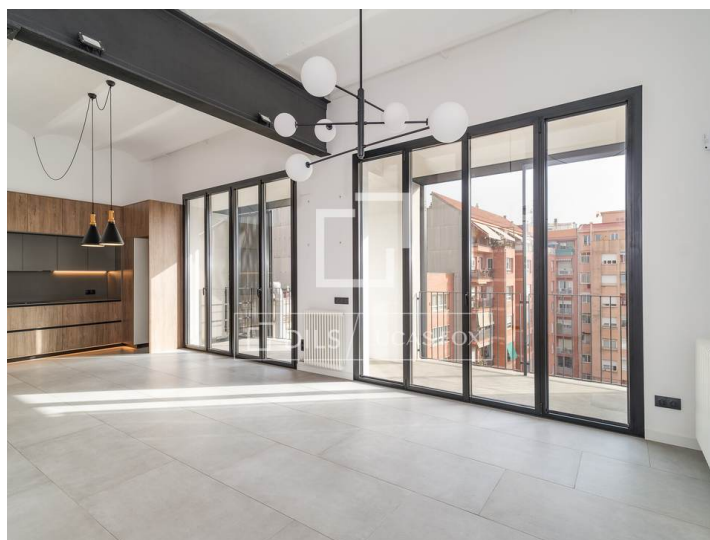


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

840 000 € Квартира - на продажу - Новая

Квартира на продажу: 2 спальни, 13m² терраса, Лес Кортс, Барселона



Общая сумма сделки составляет 840 000 евро. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с продажей, которые, согласно действующему законодательству, являются обязанностью покупателя; в этом случае будет применяться налог на передачу права собственности (ITP). Она также не включает нотариальные сборы или сборы за регистрацию в земельном реестре. Статус крупного собственника: Нет. Регистрационный номер ALCAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания