

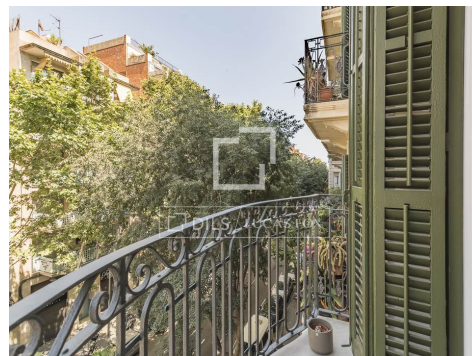
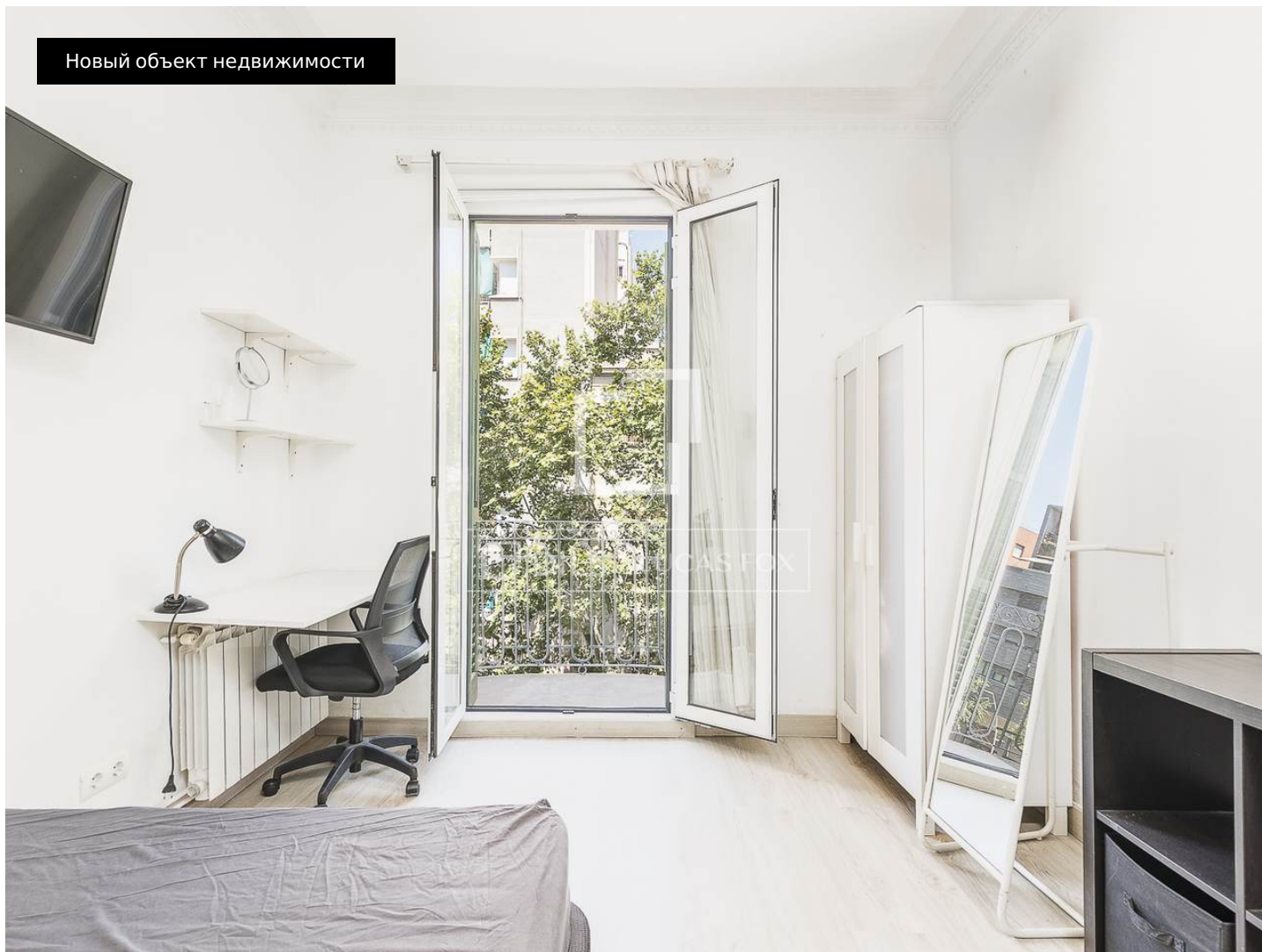
480 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Грасия, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Грасия » 08037

4 2 88m² 88m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

480 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Грасия, Барселона

Уникальная возможность в районе Грасия, одном из самых востребованных районов Барселоны.

Эта квартира площадью 88 м², расположенная в очаровательном здании классической постройки, предлагает исключительные возможности для реконструкции, позволяющей адаптировать ее к современному образу жизни.

В настоящее время в доме 4 спальни с двуспальными кроватями, 1 ванная комната и 1 туалет, а планировка позволяет рассмотреть различные варианты перепланировки для максимального использования пространства.

Одним из главных преимуществ является возможность проектирования проекта реконструкции с просторной гостиной, столовой и кухней открытой планировки, выходящими на улицу, что позволит создать светлое и уютное дневное пространство. Спальную зону можно расположить ближе к центру здания, обеспечив более тихие и спокойные спальни для большего комфорта.

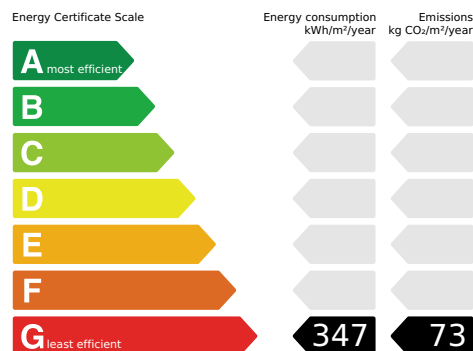
Среди оригинальных элементов выделяются высокие потолки и сохранившийся каталонский свод — высоко ценимые архитектурные детали, которые придают дому индивидуальность и позволяют создать жилище с ярко выраженным барселонским характером.

В доме также есть два балкона: один выходит на улицу, а другой — во внутренний двор, что обеспечивает сквозную вентиляцию и приятное проникновение естественного света.



lucasfox.ru/go/bcn71514

Лифт, Классическая архитектура, Высокие потолки, Балкон



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

480 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Грасия, Барселона



Жилье расположено в Грасия, Барселона, при этом местоположение указано приблизительно в соответствии с действующим законодательством. Площадь застройки составляет 88 м², а полезная площадь — 0 м². Жилье находится в требует ремонта состоянии. Общая цена продажи составляет 480 000 €. Указанная цена не включает налоги и расходы, связанные с куплей-продажей, которые в соответствии с действующим законодательством относятся к покупателю; в данном случае будут применяться ИТР. Она также не включает нотариальные и регистрационные сборы. Для объекта недвижимости имеется сертификат энергоэффективности. Что касается свидетельства о пригодности для проживания, оно имеется у нас под номером СНВ02907126***, и мы предоставим его по запросу заинтересованного лица. Статус крупного владельца: Нет. Регистрационный номер AICAT 13225 и API 4089.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

480 000 € Квартира - на продажу - Новый объект недвижимости

Квартира на продажу: 4 спальни, Грасия, Барселона

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания