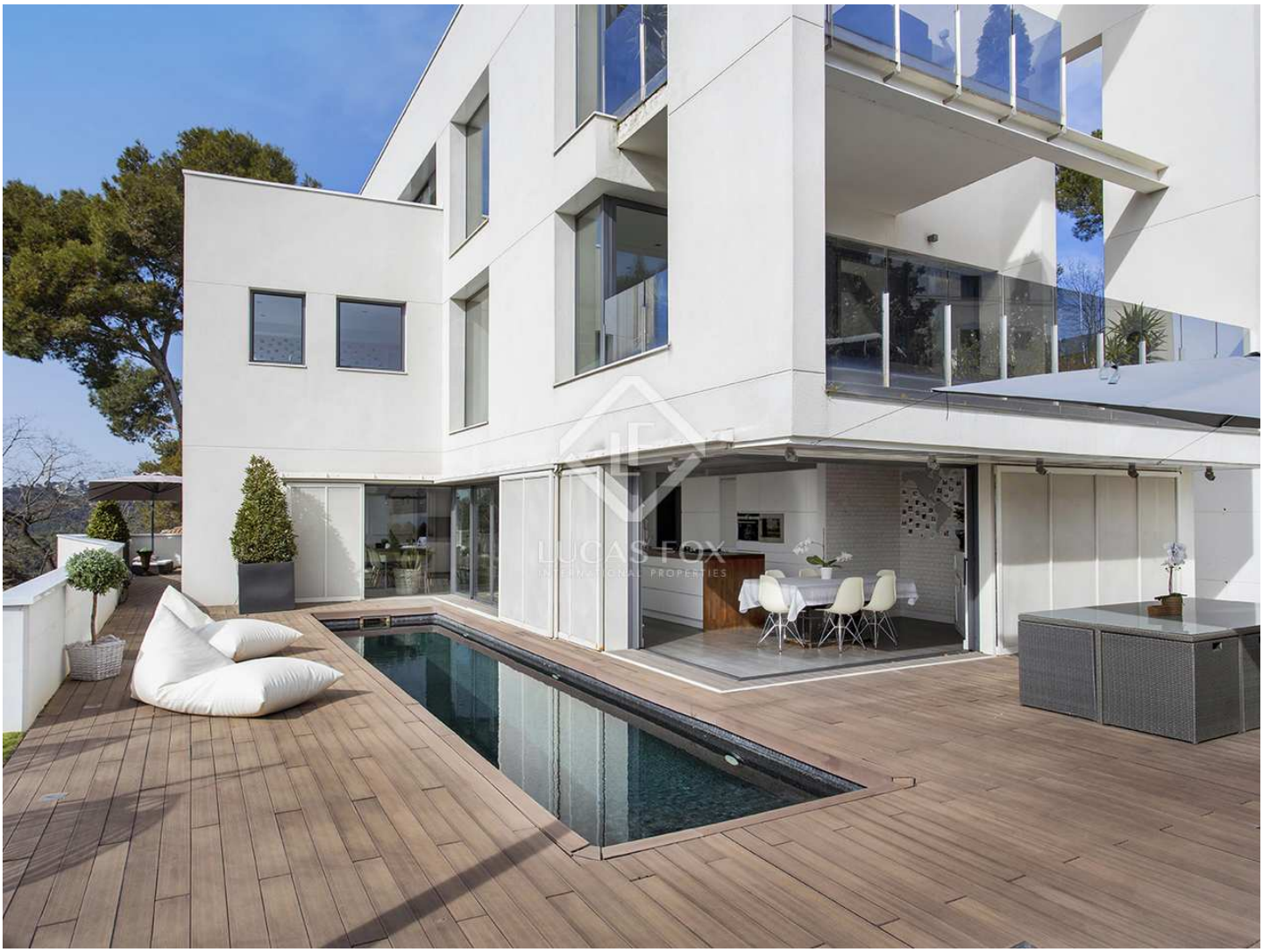
**20 000 €** в месяц Дом / Вилла - в аренду

# Дом / вилла аренда: **10** спальни, **200m²** терраса, **Vallvidrera,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Вальвидрера / Тибидабо » 08017

| 10 | 6 | 650m² | 800m² | 200m² |
|---|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка | Терраса |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**20 000 €** в месяц Дом / Вилла - в аренду

# Дом / вилла аренда: 10 спальни, 200m² терраса, Vallvidrera, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Вальвидрера / Тибидабо » 08017

| 10 | 6 | 650m² | 800m² | 200m² |
|---|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка | Терраса |

ОБЗОР

## Фантастическая дизайнерская вилла с 10 спальнями, включая подсобное помещение, с бассейном и частной парковкой в аренду в Вальвидрере.

Эта великолепная роскошная вилла площадью 650 м² расположена на участке площадью 1000 м². Он выделяется своим особым дизайном и простором помещений: все спальни выходят на улицу, а из окон открывается фантастический вид на город и Монтсеррат.

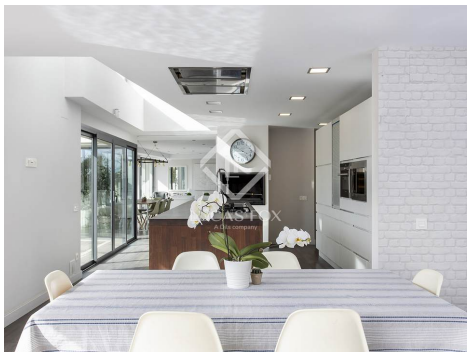
Он состоит из трех небольших отдельных бунгало на -1 этаже, которые имеют собственный сад и террасу и могут сообщаться с домом внутри.

В доме много естественного света, поскольку все комнаты выходят на улицу. В этом доме с четырьмя окнами есть сад, тренажерный зал с гардеробной, игровая комната и кинозал, частный гараж на три машины и три складских помещения.

Просторная гостиная-столовая площадью 80 м² с камином имеет большие окна с выходом на террасу площадью 50 м² с видом на Монтсеррат, которая соединяется с бассейном, идеально подходящим для отдыха в этой частной роскошной обстановке. Из гостиной-столовой открывается прекрасный панорамный вид и захватывающие закаты.

Дом также состоит из великолепной кухни с центральным островом и офисной зоной, прачечной и служебной спальни с собственной ванной комнатой. Эта служебная и кухонная зона также имеет прямой доступ через служебную дверь.

На первом этаже мы находим три спальни с внешними гардеробами. Все трое имеют общую большую ванную комнату с раковиной на три чаши, двухместной ванной, двумя туалетами и душем.



lucasfox.ru/go/bcnr1215

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Служебный вход, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, Прачечная, Подсобное помещение, Охрана, Отопление, Оборудованная кухня, Новое строительство, игровая комната, Зона отдыха, Доступ для инвалидных колясок, Домашний кинотеатр, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Вид, библиотека, Барбекю, Балкон

Минимальный арендный срок: 2 месяцев.

Available from 1 июн 2025

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**20 000 €** в месяц Дом / Вилла - в аренду

# Дом / вилла аренда: 10 спальни, 200m² терраса, Vallvidrera, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Вальвидрера / Тибидабо » 08017

| 10 | 6 | 650m² | 800m² | 200m² |
|---|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка | Терраса |

На втором этаже находится главная спальня с фантастической террасой для отдыха с панорамным видом на город, две гардеробные, полностью оборудованная ванная комната с двумя раковинами, душем и бассейном с джакузи. На этом уровне также есть еще одна спальня, которая в настоящее время используется как кабинет, с диваном-кроватью.

Вилла оборудована системой отопления и регулируемым кондиционером во всех комнатах.

Состояние большой вилки: Нет

Доход по базовому индексу цен: Неприменимо, элитная недвижимость.

Сумма арендной платы по предыдущей аренде: Не применимо, элитная недвижимость.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

**20 000 €** в месяц Дом / Вилла - в аренду

# Дом / вилла аренда: **10** спальни, **200m²** терраса, **Vallvidrera,** Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Вальвидрера / Тибидабо » 08017

| 10 | 6 | 650m² | 800m² | 200m² |
|---|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка | Терраса |

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания