

1970 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости Квартира аренда: 2 спальни, 10m² терраса, Раваль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

2	2	123m²	10m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1970 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости Квартира аренда: 2 спальни, 10m² терраса, Раваль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

2	2	123m²	10m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Фантастическая отремонтированная квартира в стиле модерн с двумя отдельными зонами и солнечной террасой в аренду в самом центре Барселоны.

Эта замечательная квартира с солнечной террасой находится в престижном районе Ciutat Vella, в полностью отремонтированном здании с лифтом и общим солярием. Недвижимость, которая может похвастаться превосходной отделкой, полностью отремонтирована и абсолютно новая, и может быть сдана мебелированной, если арендатор того пожелает.

Реновация была выполнена до мельчайших деталей и отличается уважением и сохранением оригинальных черт, таких как высокие потолки с балками, открытые кирпичные стены и гидравлические мозаичные полы. Эти особенности в сочетании с гаммой светлых тонов, которые усиливают яркость и простор комнат, создают современный и эксклюзивный дом в самом сердце города. Идеальная квартира для пар, семей или профессионалов, желающих разделить.

Квартира разделена на две зоны, которые можно разделить:

С одной стороны, мы находим большую, гостеприимную и светлую гостиную с выходом на балконы, спальню с двуспальной кроватью, которую можно закрыть раздвижными дверями, и полноценную ванную комнату с душем. Другая зона состоит из гостиной с кабинетом и выходом на приятную солнечную террасу с видом на тихий внутренний двор с деревьями. Эта часть квартиры также выигрывает от спальни с двуспальной кроватью с собственной ванной комнатой и душем.

Кухня расположена в центре дома и может похвастаться превосходным качеством, оборудована холодильником и духовкой. Прачечная завершает дом.

В здании есть лифт, мраморный пол на входе и общая солнечная терраса.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



lucasfox.ru/go/bcnr19218

Терраса, Лифт, Паркет, Мозаичные полы, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Общая терраса, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Отопление, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашняя система, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Available from 29 июня 2025

1970 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости Квартира аренда: 2 спальни, 10m² терраса, Раваль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

2	2	123m²	10m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В доме также есть паркетные полы, новые окна с двойными стеклопакетами, тепло- и звукоизоляция, кондиционер и отопление.

Свяжитесь с нами, чтобы открыть для себя этот отремонтированный дом в районе Ciutat Vella.

В соответствии с Законом 12/2023 и Законом 18/2007 сообщаем Вам, что:

- Арендная плата в соответствии с государственным индексом цен на аренду: 1534,71 евро
- Арендная плата по последнему договору аренды жилого помещения: 2077 евро
- Владелец не имеет статуса крупного держателя.
- Депозит в размере 1 месяца + 2 дополнительных гарантии.

Полезная площадь 118 кв. м. Вода, электричество и Wi-Fi (коммунальные услуги в цену не включены).

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2^a, Барселона, Испания

1970 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости Квартира аренда: 2 спальни, 10m² терраса, Раваль, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Раваль » 08001

2	2	123m²	10m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания