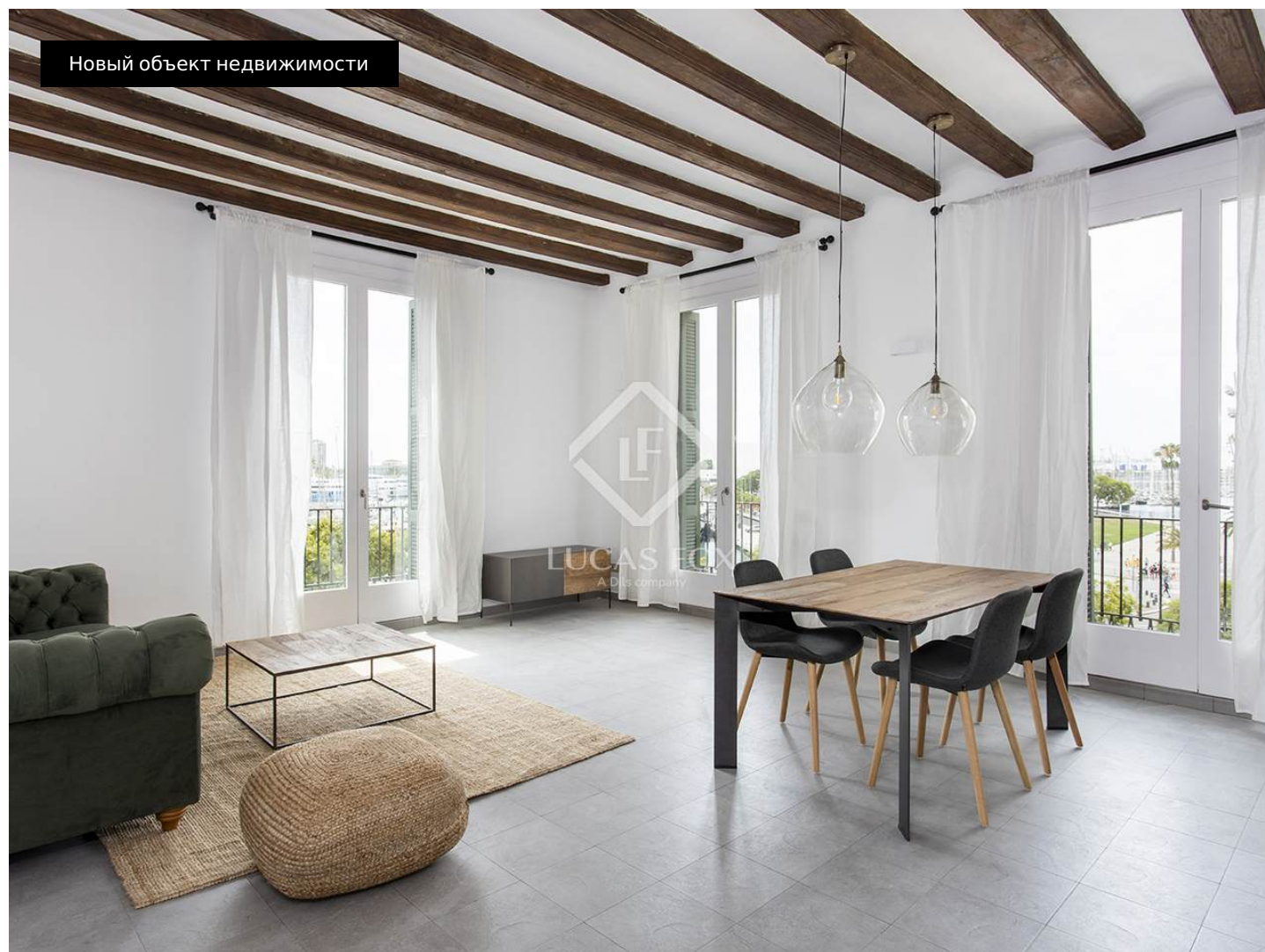


1 750 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: с 1 спальней, Барселонета, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Барселонета » 08003

1                      2                      70m<sup>2</sup>  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

1 750 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: с 1 спальней, Барселонета, Барселона

**Квартира в аренду в La Barceloneta (Барселона), с прямым видом на порт Велл и расположена в отреставрированном классическом здании с лифтом**

Временная аренда

Эти апартаменты, сочетающие в себе современные черты с красивыми оригинальными элементами, расположены в классическом здании 1900 года постройки, отремонтированном в 2014 году. Расположенные рядом с барселонским портом Велл, апартаменты предлагают завидные виды.

Эти апартаменты площадью 70 м<sup>2</sup> расположены на втором этаже. Вход ведет в гостиную-столовую открытой планировки с тремя балконами, откуда открывается потрясающий вид на море и где много естественного света. Также здесь есть просторная спальня с собственной ванной комнатой и балконом, откуда открывается вид на море, а также вторая ванная комната.

Идеальное расположение позволяет насладиться всеми преимуществами города, ведь рядом находятся парк Сьютаделья, торговый центр OneOcean Port Vell и пляж Барселонета. Кроме того, всего в нескольких минутах ходьбы находится модный район Эль-Борн с множеством бутиков, ресторанов и баров.

Недвижимость для временной аренды

В соответствии с Законом 12/2023 и Законом 18/2007 сообщаем вам, что:

Недвижимость для временной аренды

Депозит в размере 2 месяцев + 1 дополнительная гарантия.

69 полезных метров.

Подключение к воде и электричеству (в стоимость не входит).

Формула обновления дохода не применяется.

Владелец — крупный держатель

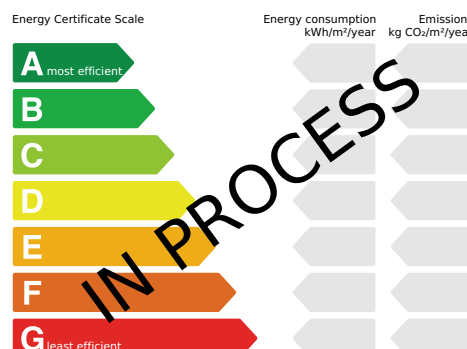


[lucasfox.ru/go/bcnr19652](https://lucasfox.ru/go/bcnr19652)

Первая береговая линия,  
Вид на море, Лифт, Паркет,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
система сигнализации,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
Рядом с международными  
школами,  
После ремонта, Охрана,  
Отопление,  
Оборудованная кухня,  
Двойное остекление,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид, Балкон

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Available from 1 дек 2025



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания



1750 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: с 1 спальней, Барселонета, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания