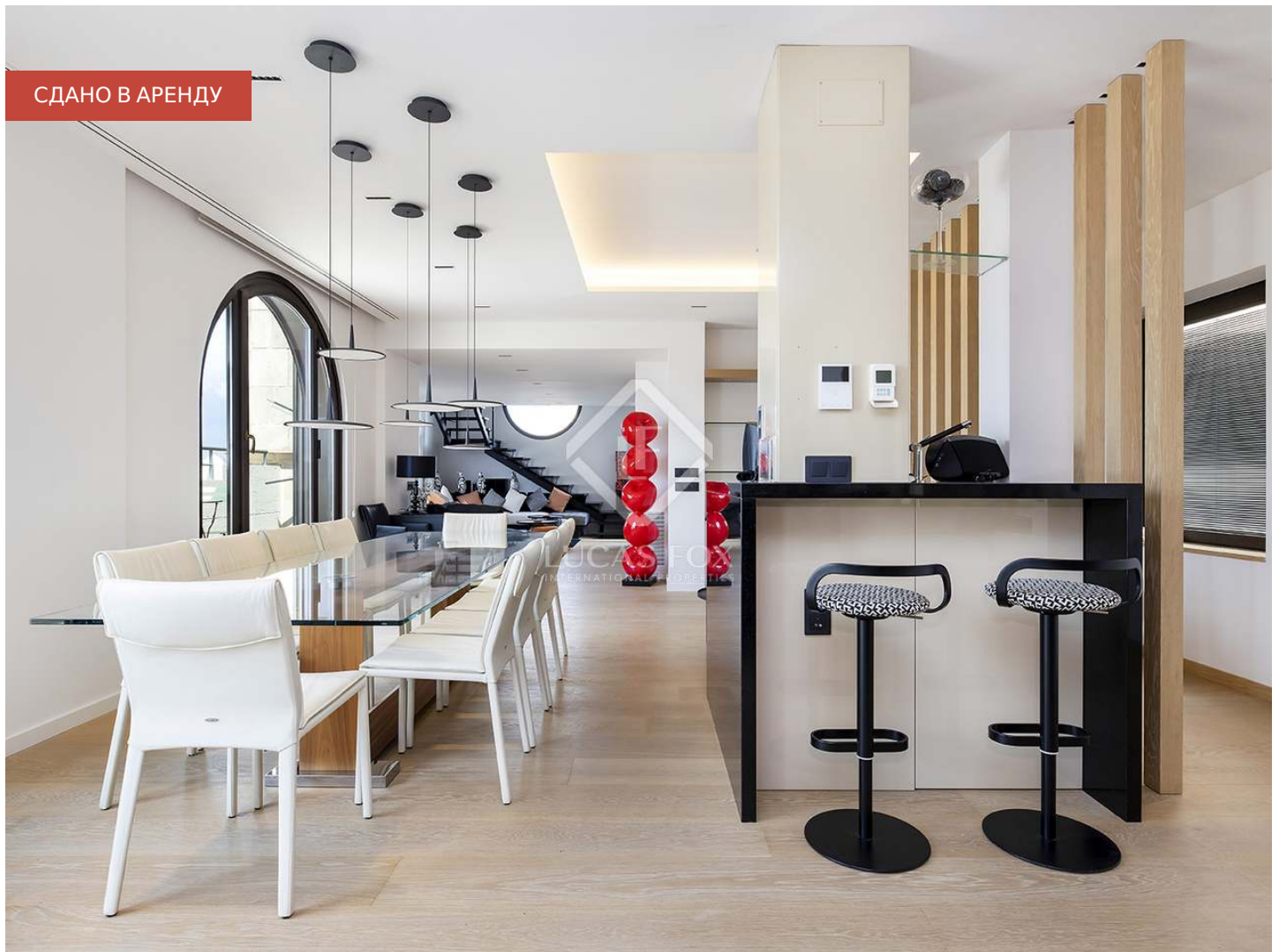


## 9 000 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08002

**4**                    **4**                    **250m<sup>2</sup>**                    **40m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания

**9 000 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду**

## **Пентхаус аренда: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08002

**4**                      **4**                      **250m<sup>2</sup>**                      **40m<sup>2</sup>**  
Спальни      Ванные комнаты      План этажа      Терраса

### ОБЗОР

**Впечатляющий пентхаус с 4 спальнями, отдельными ванными комнатами, террасой, джакузи, тренажерным залом и парковкой в аренду на площади Каталонии в Барселоне.**

Фантастический роскошный пентхаус площадью 250 м<sup>2</sup> в самом центре Барселоны с двумя террасами с захватывающим видом на город, море и горы. Новый дом расположен на восьмом этаже отреставрированного исторического здания в центре Барселоны.

Этот пентхаус был недавно отремонтирован. Весь дом наполнен естественным светом благодаря большим окнам, из которых также открывается невероятный вид на Барселону от моря до гор.

Войдя, мы находим зал с красивым пианино, который открывается в дневную зону, и все это в единой прозрачной и полуоткрытой комнате. В нем есть полностью оборудованная кухня с ультрасовременной техникой, просторная гостиная, барная зона со стойкой и винным холодильником, зона отдыха с угловым диваном, вмещающим до 15 человек, и камин.

Над жилой зоной находится антресоль с большим футоном, чтобы насладиться сеансом домашнего кинотеатра в компании друзей и в окружении двух гигантских аквариумов, как будто мы находимся в море.



[lucasfox.ru/go/bcnr29878](https://lucasfox.ru/go/bcnr29878)

Вид на море, Вид на горы,  
Терраса, Спа, Джакузи,  
Частный гараж,  
Тренажерный зал,  
Консьерж-сервис, Лифт, Паркет,  
Классическая архитектура,  
Естественное освещение,  
Высокие потолки,  
Подогрев полов, Паркинг,  
Модернистское здание,  
Служебный вход,  
Система кондиционирования,  
Система домашней автоматизации,  
Рядом с общественным транспортом,  
Разрешается проживание с домашними животными,  
После ремонта,  
Подсобное помещение, Охрана,  
Отопление, Оборудованная кухня,  
Камин, Зона отдыха,  
Домашний кинотеатр,  
Двойное остекление,  
Грузовой лифт,  
Гардеробная комната,  
Встроенные шкафы, Внутренний,  
Внешний, Вид, Барбекю, Балкон

Минимальный арендный срок: 6 месяцев.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания

**9 000 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду**

## **Пентхаус аренда: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08002

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>250m<sup>2</sup></b>	<b>40m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

В ночной зоне мы находим первую спальню с двуспальной кроватью со встроенными шкафами и местом для хранения вещей, идеально подходящую для детской спальни. Эта спальня соединена со спальней с двуспальной кроватью, собственной ванной комнатой с джакузи и душем из черного гранита, а также окном с видом на площадь Каталонии. Далее следуют еще две спальни с двуспальными кроватями, каждая с собственной ванной комнатой, полностью оборудованная и с роскошной отделкой. В частности, последняя из спален сообщается с тренажерным залом и фитнес-залом, в котором находится спа-центр с собственной сауной и крытым тренажером.

Две террасы окружают дом, а на одной из них есть впечатляющий бассейн/джакузи с шезлонгами и видом на площадь Каталонии.

Все оборудование итальянских брендов изготавливается на заказ, например, светильники Artemide, мебель и предметы декора от стильного бренда Cattelan. Кроме того, в нем есть кондиционер и пол с подогревом, а также окна марки Veru, самые прочные и изолирующие на рынке.

Он также имеет вход на нижний этаж для обслуживающего персонала и сдается в аренду с двумя парковочными местами в том же здании с доступом на лифте из дома.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации об этом уникальном и эксклюзивном пентхаусе для семьи, которая хочет насладиться всей роскошью в самом центре города.

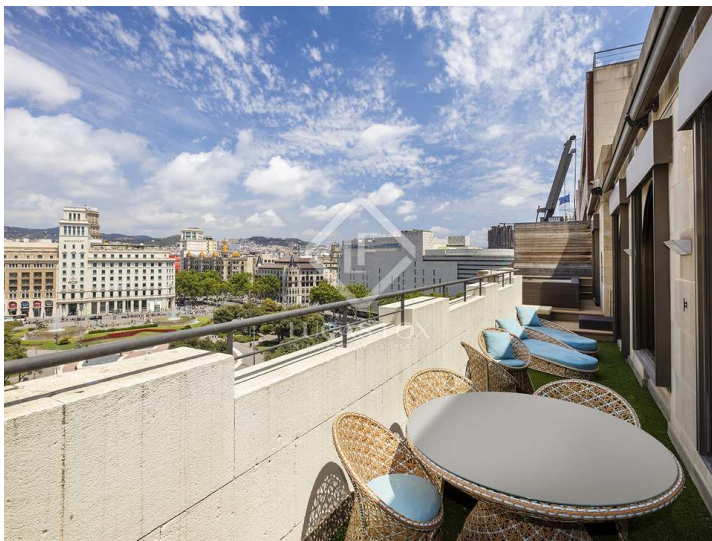
**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания

## 9 000 € в месяц Пентхаус - Сдано в аренду Пентхаус аренда: 4 спальни, 40m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08002

**4**                    **4**                    **250m<sup>2</sup>**                    **40m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Pau Claris 108, pral., Барселона, Испания