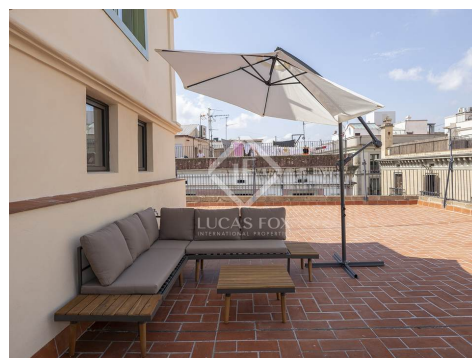
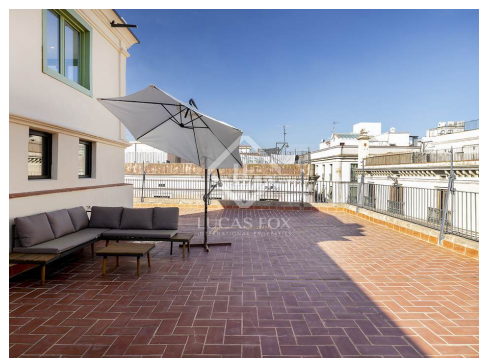


3 500 € в месяц Пентхаус - в аренду

Пентхаус аренда: 3 спальни, 158m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3	2	121m²	158m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

3 500 € в месяц Пентхаус - в аренду

Пентхаус аренда: 3 спальни, 158m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3	2	121m²	158m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

ОБЗОР

Сдается в аренду фантастический пентхаус в Готическом районе (Барселона) с тремя спальнями и великолепной террасой площадью 158 м².

Представляем вашему вниманию элегантную и просторную новую квартиру площадью 121 м² в самом сердце Готического квартала Барселоны. Эти эксклюзивные апартаменты прекрасно сочетают в себе очарование старины с современными элементами и дизайнерской мебелью, создавая уникальное и изысканное пространство.

Вход в здание украшен остатками модернистского фасада Филателии Монже, что придает объекту нотку ностальгии и аутентичности.

При входе в эту замечательную резиденцию нас встречают оригинальные гидравлические полы и высокие потолки — элементы, напоминающие о богатой истории города. К ним относятся двухместная комната с ванной комнатой, тщательно спроектированная и оформленная в очень уютном современном стиле, а также две двухместные комнаты, которые можно использовать как спальни или кабинеты. Две элегантные и функциональные ванные комнаты завершают планировку этого дома, обеспечивая его жильцам комфорт и уединение.

Полуоткрытая и полностью оборудованная кухня — настоящая мечта для любителей гастрономии. Отсюда открывается панорамный вид на город, что делает приготовление пищи здесь уникальным опытом. Современная бытовая техника и высококачественная отделка идеально дополняют эту впечатляющую кухню.



lucasfox.ru/go/bcnr44480

Терраса, Лифт, Паркет, Мозаичные полы, историческими особенностями, Естественное освещение, Модернистское здание, Система кондиционирования, рядом с транспортом, После ремонта, Панорамный вид, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Новое строительство, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внутренний, Внешний, Виды на город, Вид

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

3 500 € в месяц Пентхаус - в аренду

Пентхаус аренда: 3 спальни, 158m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3	2	121m²	158m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Жемчужиной этих апартаментов является прекрасно меблированная терраса площадью 158 м², с которой открывается несравненный панорамный вид на город. Фактически, он создан для обеспечения комфорта и стиля на открытом воздухе. Эта терраса — оазис отдыха и развлечений, идеально подходящий для наслаждения солнечными днями и звездными ночами. В центре у нас расположена элегантная обеденная зона на открытом воздухе на шесть персон и уголок отдыха с большим Г-образным креслом, обеспечивающим максимальный комфорт. Отсюда вы можете любоваться городским пейзажем или наслаждаться сверкающими огнями Барселоны, отдыхая в компании.

Эта недвижимость расположена в поместье Палау Кастель-де-Понс, одном из самых символических неоклассических дворцов в Готическом квартале Барселоны. Также известный как Каса Корнет, это архитектурная жемчужина, являющаяся частью богатого исторического наследия города. Он расположен на углу улиц Пи и Ботерс, напротив площади Кукурулла, в привилегированном месте для знакомства с историческим очарованием и яркой жизнью Барселоны.

Короче говоря, эти недавно построенные апартаменты во дворце Кастель-де-Понс представляют собой идеальное сочетание истории и современности с изысканным дизайном и террасой, которая не оставит вас равнодушными. Это уникальная возможность жить в самом сердце Барселоны, где роскошь и красота присутствуют в каждом уголке.

В соответствии с Законом 12/2023 и Законом 18/2007 сообщаем, что:

- Арендная плата в соответствии с государственным справочным индексом цен на аренду: Объект не имеет сертификата справочного индекса цен, поскольку является новой постройкой (возрастом менее 5 лет).
- Арендная плата за последний договор аренды жилья: 4000 евро
- Владелец имеет статус крупного держателя.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

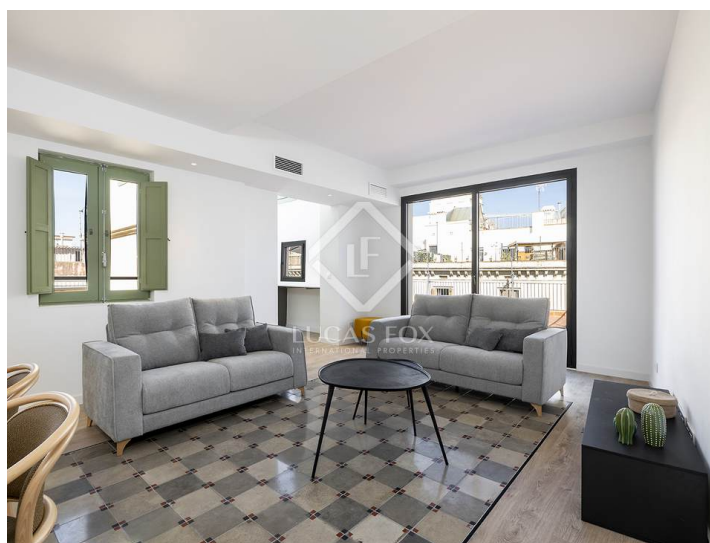
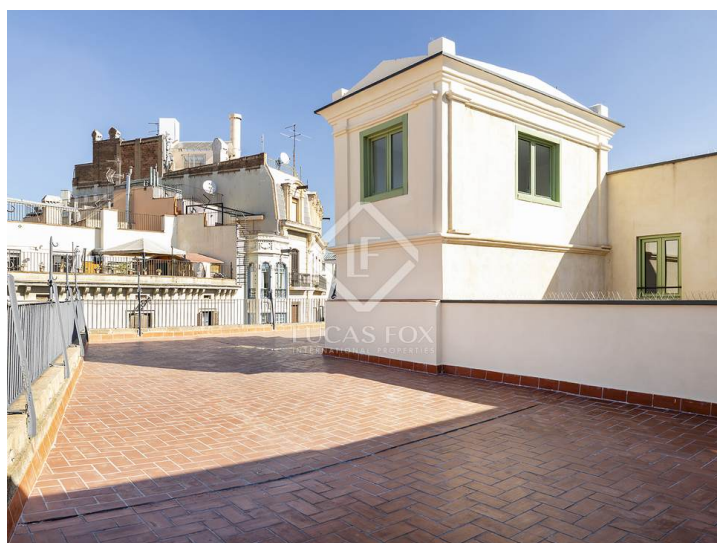
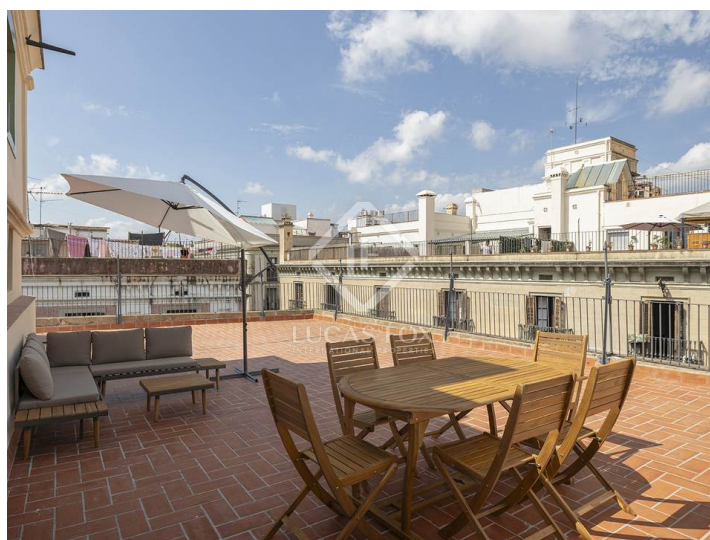
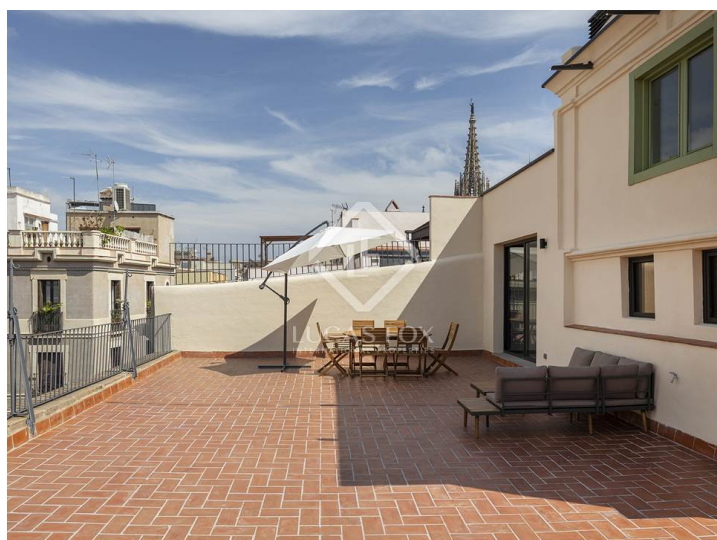
+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

3 500 € в месяц Пентхаус - в аренду

Пентхаус аренда: 3 спальни, 158m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

3	2	121m²	158m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 • info@lucasfox.com • lucasfox.ru • Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания