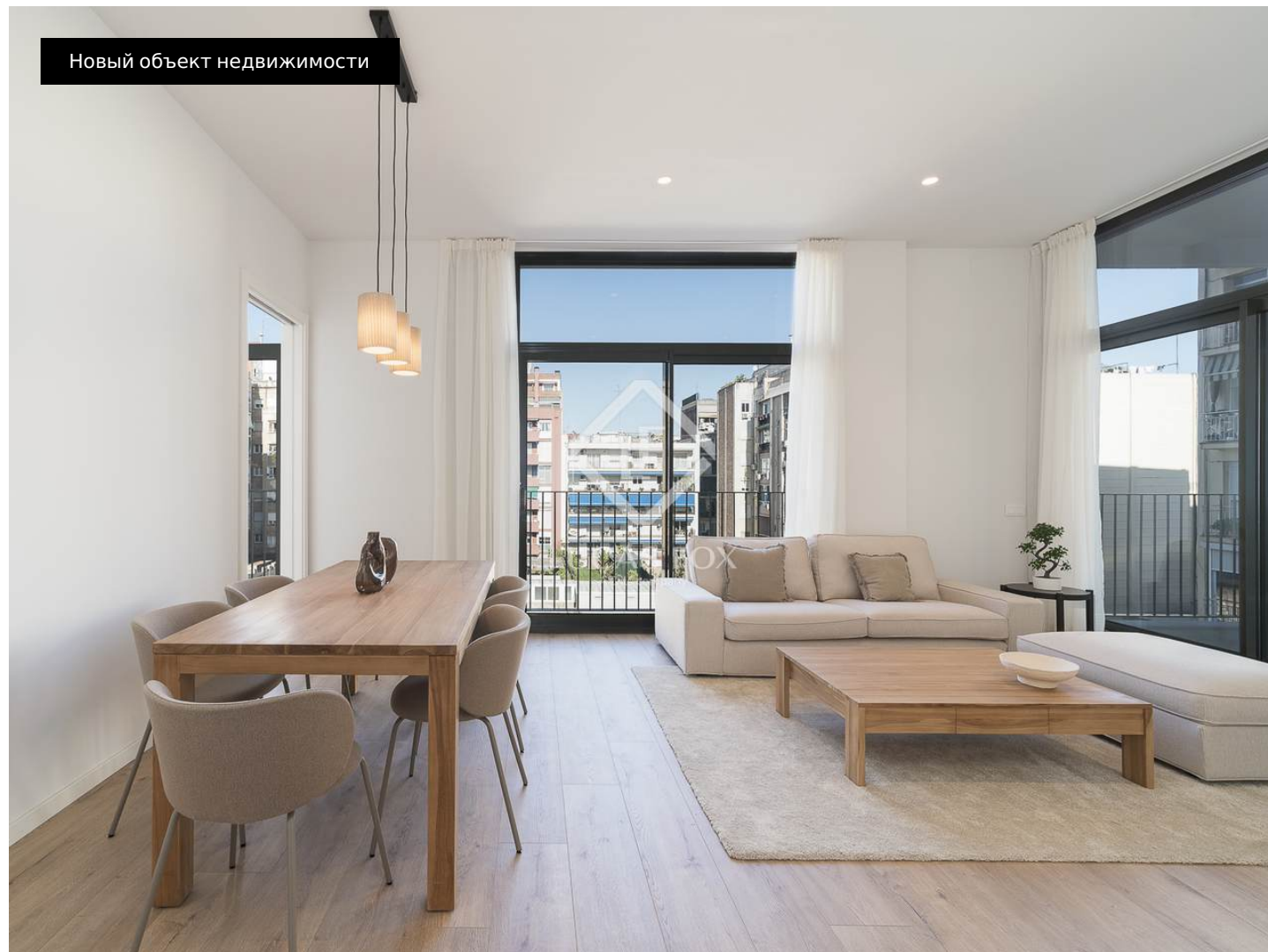


4 700 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08025

3	2	119m <sup>2</sup>	12m <sup>2</sup>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

4 700 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона

**Временная арендная квартира с 3 спальнями с двуспальными кроватями, меблирована, 2 ванными комнатами и террасой площадью 12 м2.**

**Недавно построенные апартаменты класса люкс в Саграда Фамилия — 119 м<sup>2</sup>, 3 спальни, 2 ванные комнаты**

Эти великолепные апартаменты площадью 119 м<sup>2</sup>, расположенные в одном из самых знаковых районов Барселоны, всего в нескольких шагах от величественного собора Саграда Фамилия, предлагают элегантность, комфорт и современный дизайн. Апартаменты сдаются в краткосрочную аренду и сочетают в себе домашний уют и самые современные удобства.

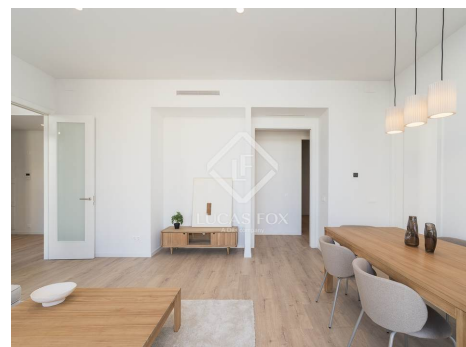
При входе в дом нас встречает тёплая и гостеприимная атмосфера, где каждая деталь продумана до мелочей. В первой спальне с видом на тихий внутренний двор стоят две односпальные кровати и большие встроенные шкафы. Рядом со спальней находится гостевой санузел с душем.

Продолжая идти по коридору, мы обнаруживаем вторую внутреннюю спальню с двуспальной кроватью, также оборудованную встроенными шкафами, идеально подходящую в качестве кабинета или домашнего офиса, идеально подходящую для тех, кто хочет совместить комфорт и продуктивность.

Главная спальня — настоящий оазис благополучия: просторная, светлая, оборудованная двуспальной кроватью, большими встроенными шкафами и собственной ванной комнатой с высококачественной отделкой.

Гостиная отличается простором и элегантностью. Двойная гостиная располагает к отдыху благодаря удобному дивану, креслам и журнальному столику, создающим спокойную и изысканную атмосферу. В гостиной-столовой, соединенной с гостиной, установлен большой стол на шесть персон, идеально подходящий для приема гостей или семейных ужинов.

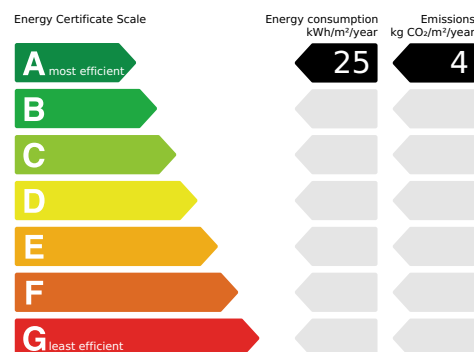
Полуоткрытая кухня современная и функциональная, полностью оборудована новейшей техникой, гармонично вписывающейся в пространство.



[lucasfox.ru/go/bcnr58234](https://lucasfox.ru/go/bcnr58234)

Терраса, Лифт,  
Естественное освещение,  
Паркинг,  
Система кондиционирования,  
рядом с транспортом,  
После ремонта, Отопление,  
Новое строительство,  
Двойное остекление

Доступно сейчас!



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2<sup>a</sup>, Барселона, Испания

4 700 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## **Квартира аренда: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона**

Завершающим штрихом является наличие уютного внутреннего балкона с шезлонгами — идеального места, где можно насладиться тишиной и уединением внутреннего двора.

Квартира является частью нового здания с аэротермальной энергией, отоплением и канальным кондиционированием воздуха, что обеспечивает максимальную энергоэффективность и комфорт круглый год.

Уникальная недвижимость в самом сердце Барселоны, идеально подходящая для тех, кто ищет современный, элегантный и тихий дом в непревзойденном месте.

### **Временная аренда**

В соответствии с Законом 12/2023 и Законом 18/2007 сообщаем вам, что:

Недвижимость для временной аренды

Владелец не имеет статуса крупного держателя.

Депозит в размере 2 месяцев + 1 дополнительная гарантия.

119 полезных метров.

Подключены вода и электричество (в цену не включены).

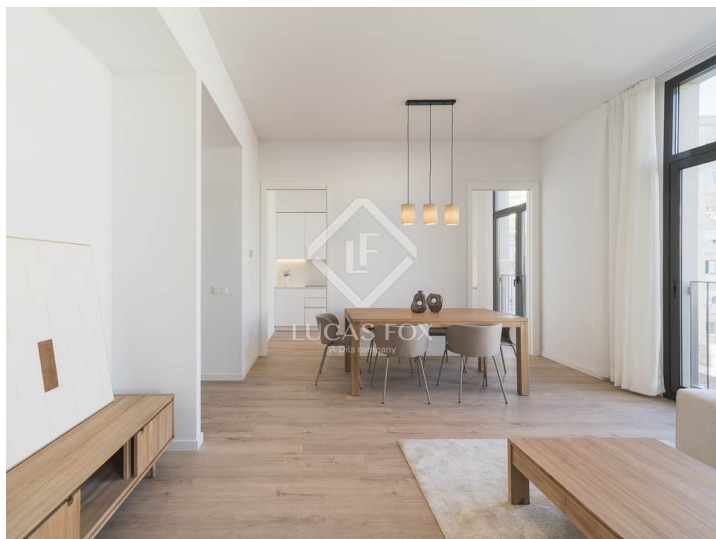
Формула обновления дохода не применяется.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания

4 700 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## **Квартира аренда: 3 спальни, 12m<sup>2</sup> терраса, Правый Эшампле, Барселона**



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 78, Principal 2ª, Барселона, Испания