

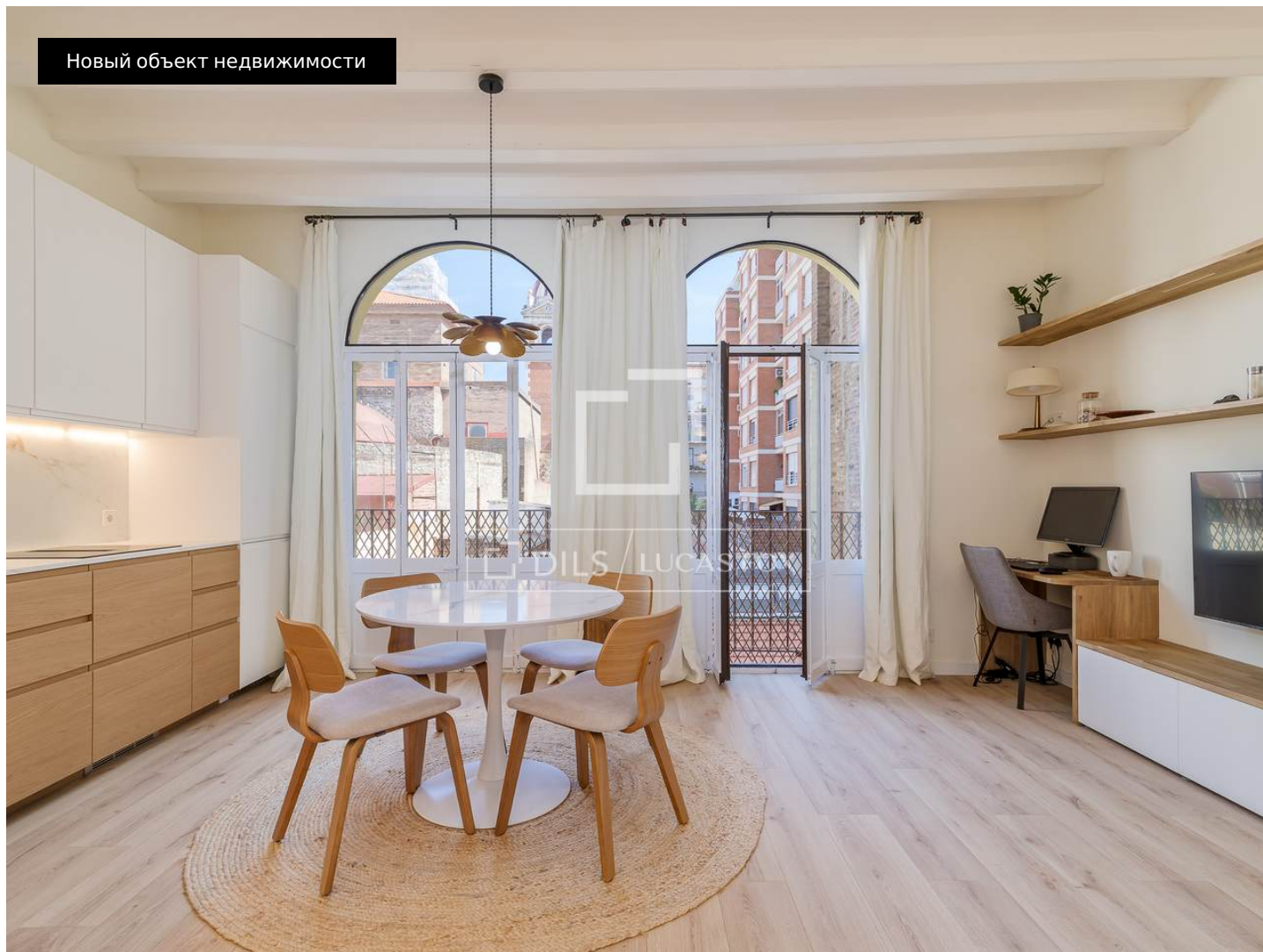
2 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 2 спальни, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08011

2                    2                    56m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 2 спальни, Левый Эшампле, Барселона

**Временная аренда. Совершенно новая, меблированная квартира с двумя спальнями с двуспальными кроватями и собственными ванными комнатами, расположенная в самом центре района Эшампле, на одной из самых знаковых улиц города.**

Помещение сдается во временную аренду.

Эксклюзивные апартаменты класса люкс в районе Эшампле, на знаменитой пешеходной улице Консель-де-Сент.

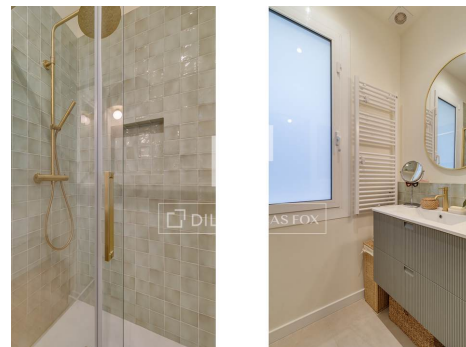
Этот элегантный объект недвижимости, расположенный в самом сердце барселонского района Эшампле, на престижной и недавно превращенной в пешеходную улицу Консель-де-Сент, включает в себя 2 спальни с ванными комнатами и 2 ванн комнаты, полностью отремонтированные с использованием высококачественных материалов и изысканного декора, сочетающего современный стиль с деталями, обладающими неповторимым характером.

При входе в квартиру коридор ведет в первую спальню с двуспальной кроватью, обставленную удобной двуспальной кроватью, вместительными встроенными шкафами и функциональным уголком со столом, идеально подходящим как для учебы, так и для работы из дома. В этой комнате также есть собственная ванная комната с современной душевой кабиной.

Далее мы видим вторую спальню с двуспальной кроватью, которая выделяется своей спокойной и изысканной атмосферой. В ней есть собственная ванная комната с душем, а в дальнем конце — просторная гардеробная, спроектированная для максимального комфорта и удобства.

Рядом с главным входом находится удобная гостевая ванная комната, идеально вписанная в общий дизайн квартиры.

Гостиная представлена как истинное сердце дома: открытое пространство с видом на тихий внутренний дворик, с большими окнами, пропускающими много естественного света и создающими уютную и расслабляющую атмосферу.

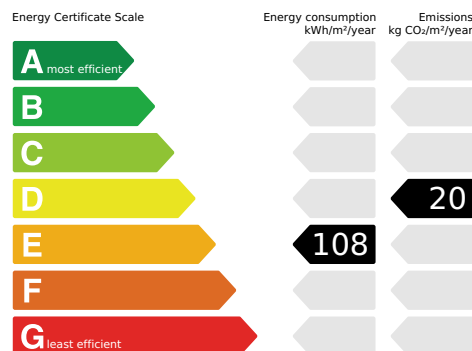


[lucasfox.ru/go/bcnr61990](https://lucasfox.ru/go/bcnr61990)

система сигнализации,  
Система кондиционирования

Минимальный арендный срок: 6 месяцев.

Available from 8 авг 2026



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 2 спальни, Левый Эшампле, Барселона

Кухня открытой планировки оборудована современной бытовой техникой и высококачественной отделкой. В ней установлен функциональный круглый стол на пять персон. Рядом с кухней расположена гостиная с элегантным диваном, телевизором с плоским экраном и дополнительным уголком, подходящим для учебы или работы из дома.

В распоряжении гостей общая терраса с потрясающим видом на город.

Короче говоря, это уникальный, совершенно новый объект недвижимости, сочетающий в себе роскошь, комфорт и дизайн в одном из самых востребованных районов Барселоны.

- Объект недвижимости в идеальном состоянии.
- Полезная площадь: 56,25 м<sup>2</sup>
- Площадь застройки: 62 м<sup>2</sup>
- Имеется свидетельство о вводе в эксплуатацию: СНВ0081\*\*\*3001.
- Для обеспечения корректного использования информации три цифры опущены; полный номер предоставляется по запросу.
- Данный владелец не обладает статусом крупного землевладельца.
- Необходимо документальное подтверждение временного характера ситуации.
- Аренда для использования в целях, отличных от обычного проживания, в соответствии с действующими правилами Каталонии.
- Справочная цена: Не применимо
- Гибкая продолжительность контракта, определяемая подтвержденной необходимостью.
- Принадлежности в комплект не входят.
- Задаток: 2 месяца + дополнительная гарантия в соответствии с условиями договора.
- Размер платы за управление и оформление контракта будет определяться в соответствии с применимыми условиями и

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## **Квартира аренда: 2 спальни, Левый Эшампле, Барселона**

правилами.

- AICAT 13225 | API 4089
- Продавец: Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438),  
выступающий в качестве...  
Агент по недвижимости.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 2 спальни, Левый Эшампле, Барселона



Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания