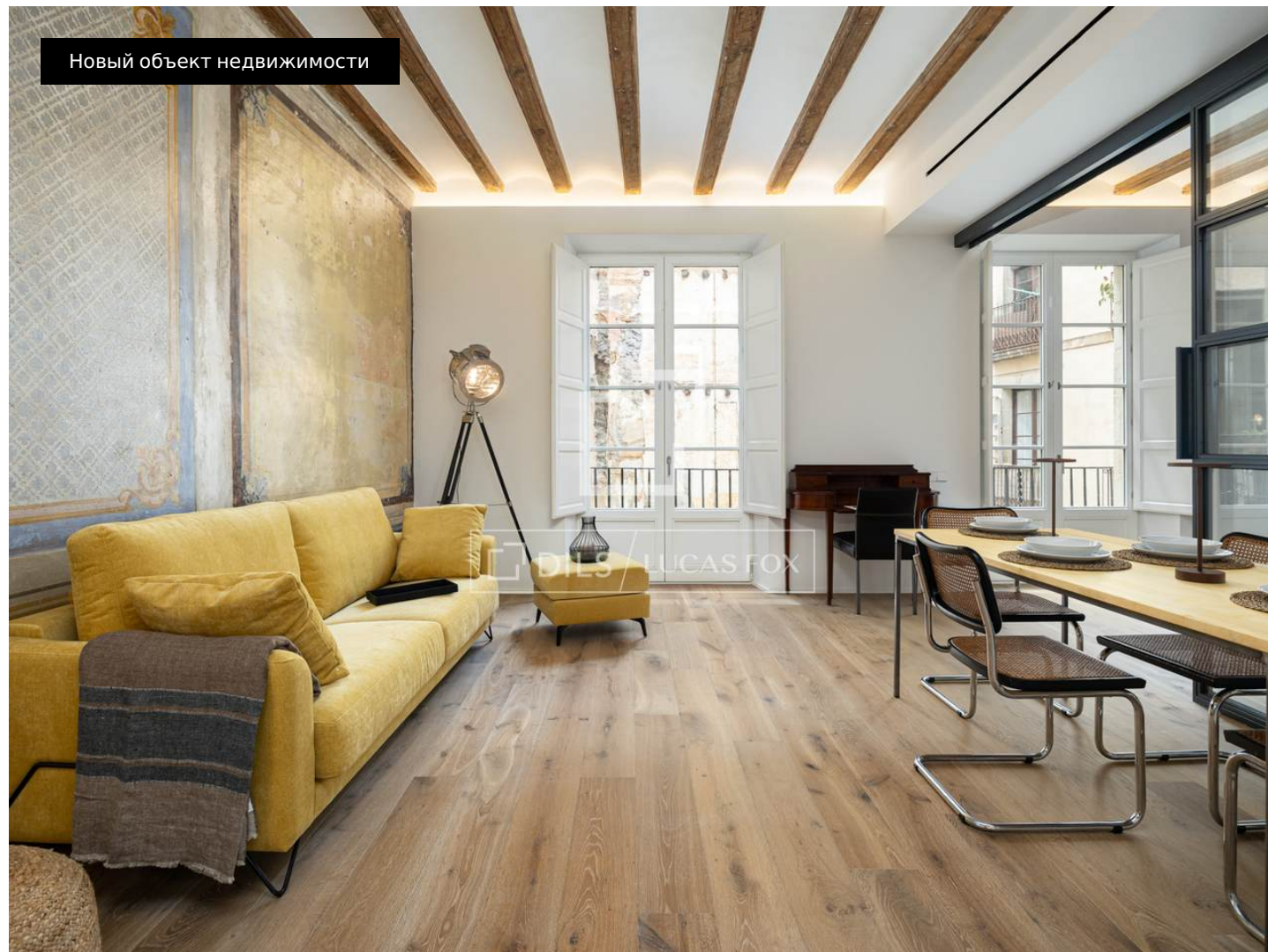


3 900 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, Борн, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

2 2 115m²
 Спальни Ванные комнаты План этажа



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 900 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, Борн, Барселона

Совершенно новая квартира с двумя спальнями, обставленная со вкусом и индивидуальностью, с бассейном и зоной для загара на крыше в центре Барселоны.

Объект недвижимости для временной аренды на время отпуска.

Эксклюзивная квартира площадью 115 м², полностью меблированная и оформленная с использованием материалов класса люкс, расположена в самом сердце Эль-Борна, одного из самых знаковых и очаровательных районов Барселоны.

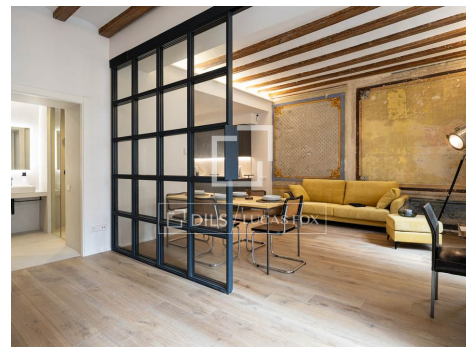
Квартира расположена в полностью отреставрированном историческом здании, где на каждом этаже очень мало соседей, что обеспечивает уединенную, тихую и безопасную обстановку. Доступ в квартиру осуществляется напрямую через частный лифт, который открывается прямо в квартиру, обеспечивая максимальное удобство и приватность.

При входе вас встречает элегантная, полностью оборудованная дизайнерская кухня с современной бытовой техникой и практичным центральным островом, идеально подходящая для завтраков или неформальных обедов. Рядом с кухней расположен эффектный прямоугольный стол из натурального дерева, рассчитанный на 6-8 человек, идеально подходящий для проведения встреч и ужинов в изысканной обстановке.

Гостиная зона выделяется своей просторностью и уютом, а удобный дизайнерский диван добавляет элегантности и комфорта. В доме сохранились оригинальные архитектурные элементы, тщательно отреставрированные во время последней реконструкции, такие как открытые деревянные балки и великолепные расписные стены, восстановленные и сохраненные с уважением к их первоначальному облику, что создает идеальный баланс между историей и современностью.

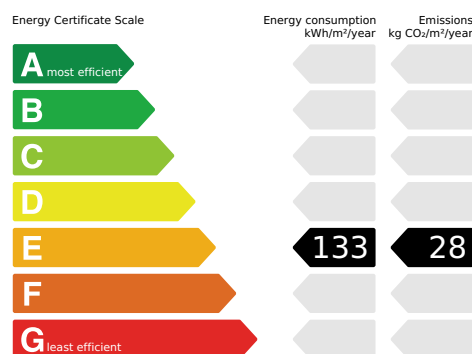
Напротив гостиной, за элегантной раздвижной стеклянной стеной, находится многофункциональное пространство, которое можно использовать как кабинет благодаря удобному письменному столу или как гостевую комнату благодаря дивану-кровати. В этой комнате также есть встроенные шкафы и ванная комната.

В левой части дома расположена великолепная главная спальня, оборудованная просторными встроенными шкафами и элегантной ванной комнатой с душевой кабиной.



lucasfox.ru/go/bcnr68113

Бассейн, Лифт, Паркет, Мозаичные полы, Классическая архитектура, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, Подогрев полов, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Рядом с международными школами, После ремонта, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Доступ для инвалидов колясок, Двойное остекление, Внешний, Виды на город, Вид, Барбекю, Балкон,
Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 900 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, Борн, Барселона

Весь дом спроектирован как идеальное сочетание элегантности, изысканности и функциональности, предлагая первоклассные характеристики, такие как кондиционирование воздуха, радиаторное отопление и очень высокие потолки, которые усиливают ощущение света и простора.

На территории комплекса также расположена великолепная общая зона на крыше, созданная для того, чтобы в полной мере насладиться средиземноморским образом жизни. Здесь вы найдете прекрасный бассейн, окруженный уютной солнечной террасой, оборудованной шезлонгами, зонтиками, душем и барбекю, что создает идеальное место для отдыха или проведения особых моментов на свежем воздухе.

Здесь есть все необходимое для незабываемого отдыха в самом сердце Барселоны, в эксклюзивном и тихом районе с очень небольшим количеством соседей.

- Объект недвижимости в идеальном состоянии.
- Полезная площадь: 89,77 м²
- Площадь застройки: 115 м²
- Свидетельство о вводе в эксплуатацию имеется (СНВ01504026***)

Последние три цифры опущены для обеспечения корректного использования информации; полный номер предоставляется по запросу.

- Данный владелец не обладает статусом крупного землевладельца.
- Аренда временного/праздничного жилья
- Требуется документальное подтверждение периода отпуска.
- Аренда для использования в целях, отличных от обычного проживания, в соответствии с действующими правилами Каталонии.
- Индекс справочных цен не применяется.
- Гибкая продолжительность контракта, определяемая подтвержденной необходимостью.
- Принадлежности в комплект не входят.
- Задаток: 2 месяца + дополнительная гарантия в соответствии с условиями договора.
- Размер платы за управление и оформление контракта будет определяться в соответствии с применимыми условиями и правилами.
- AICAT 13225 | API 4089

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 900 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, Борн, Барселона

- Продавец: Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438),
выступающий в качестве...
Агент по недвижимости.



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания