

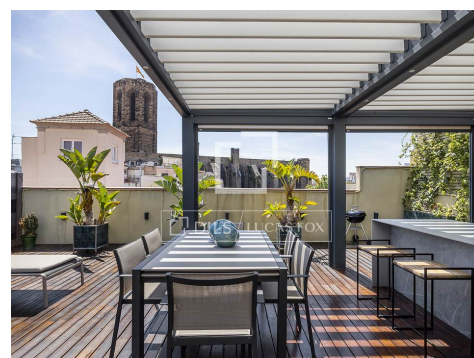
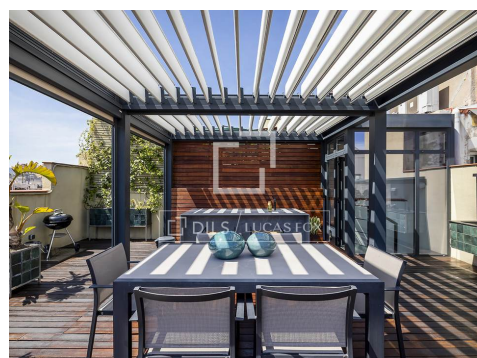
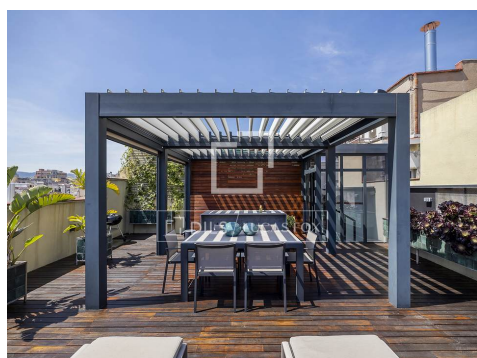
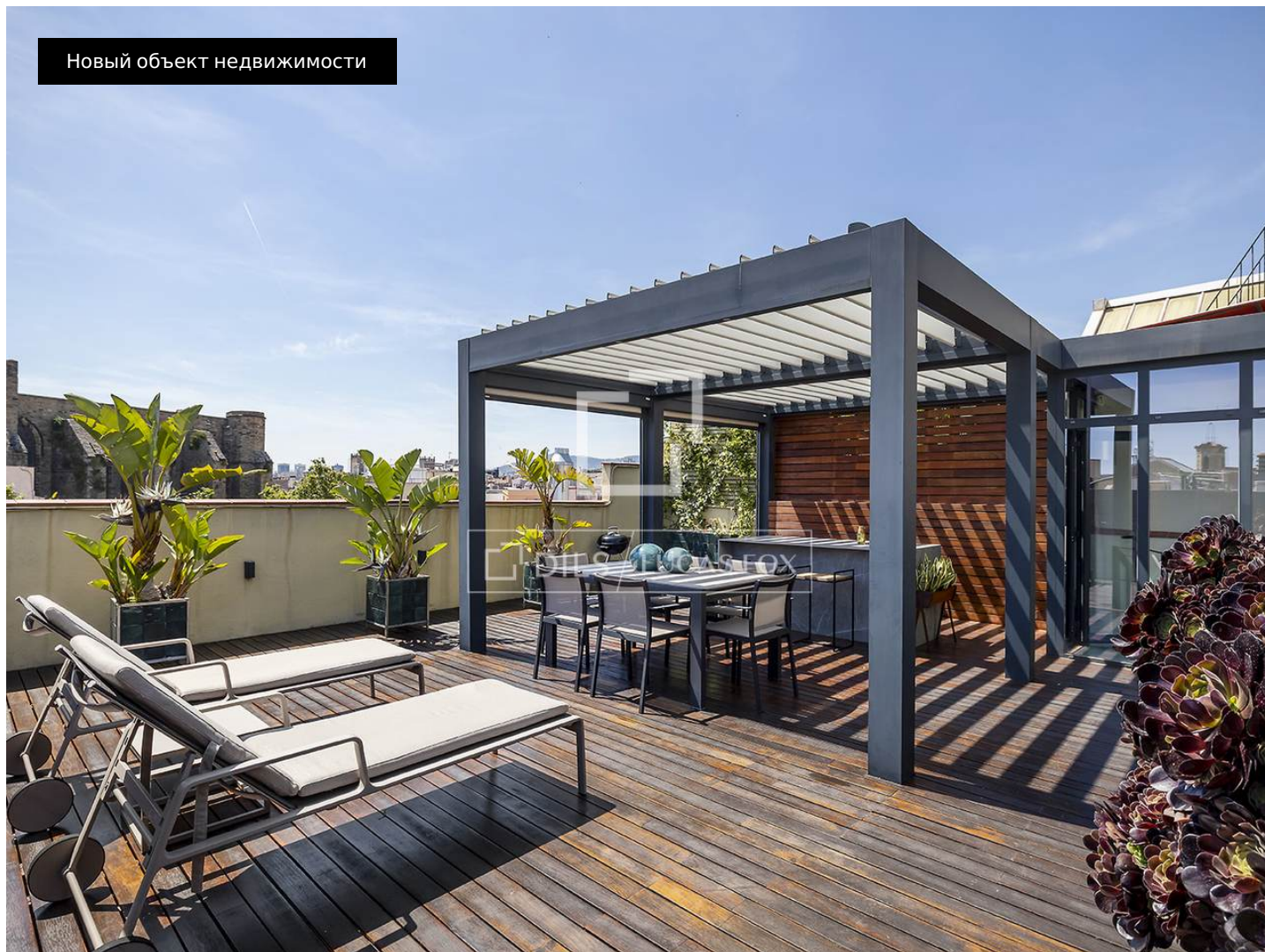
3 000 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 2 спальни, 60m² терраса, Готический квартал, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Готический квартал » 08002

2 84m² 60m²
Спальни План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 000 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 2 спальни, 60m² терраса, Готический квартал, Барселона

Аренда на время отпуска. Меблированный пентхаус с 2 спальнями с двуспальными кроватями, полный очарования, с собственной меблированной и оборудованной террасой в Готическом квартале, в нескольких шагах от собора, в самом сердце Барселоны.

Временная аренда на время отпуска.

Эксклюзивный роскошный пентхаус с двумя спальнями, полностью отремонтированный со вкусом и полный очарования, расположен в самом сердце Эль-Готико, в нескольких шагах от Барселонского собора, улицы Виа Лайетана и моря, с впечатляющей частной террасой площадью 60 м2.

Этот объект недвижимости расположен в одном из старейших и наиболее знаковых зданий Барселоны, где история и аутентичность органично сочетаются с комфортом и современным дизайном.

В пентхаус можно попасть через просторный холл с вместительными шкафами для хранения вещей. Далее расположена элегантная, полностью оборудованная кухня открытой планировки с современной бытовой техникой, способной удовлетворить даже самые взыскательные потребности. Рядом с кухней находится обеденная зона, рассчитанная на четыре-шесть человек, идеально подходящая для приятных встреч. Напротив обеденной зоны находится светлая гостиная с выходом на балкон с видом на улицу, обставленная удобным диваном, креслами и телевизором, создающая идеальное место для отдыха.

С правой стороны дома расположена великолепная главная спальня с элегантной ванной комнатой, оборудованной душевой кабиной. Особого внимания заслуживают оригинальные элементы, восстановленные во время недавней реконструкции, такие как открытая кирпичная кладка и деревянные балки — уникальные детали, придающие дому неповторимый характер и уют.

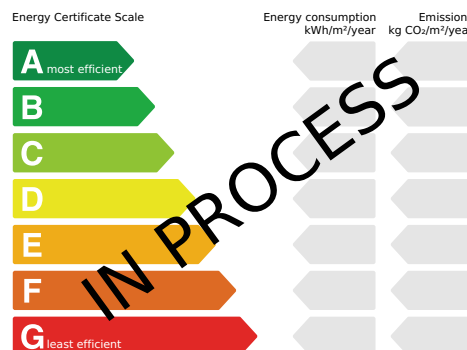


lucasfox.ru/go/bcnr68527

Вид на море, Вид на горы,
Терраса, Лифт, Паркет,
Классическая архитектура,
историческими особенностями,
Естественное освещение,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
Рядом с международными
школами,
Панорамный вид, Охрана,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Виды на город, Барбекю, Балкон,

Минимальный арендный срок: 6
месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 000 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 2 спальни, 60m² терраса, Готический квартал, Барселона

Слева находится вторая спальня с двуспальной кроватью — очень удобное и многофункциональное пространство с комфортабельным диваном-кроватью, шкафами для хранения вещей и практичной рабочей зоной, идеально подходящей для работы из дома. Прямо рядом с ней расположена вторая ванная комната, гостевая ванная, удобная и с душем.

За кухней находится впечатляющая винтовая лестница, ведущая к настоящей жемчужине этого дома: большой частной террасе площадью 60 м², полностью меблированной и оборудованной для того, чтобы вы могли насладиться уникальным и незабываемым отдыхом в Барселоне.

Терраса с большой электрической перголой предлагает множество продуманных до мелочей пространств. Здесь расположена просторная обеденная зона на открытом воздухе, вмещающая до 10 человек, идеально подходящая для ужинов и торжеств; элегантный коктейль-бар со стойкой, холодильником и местом для хранения, идеально подходящий для наслаждения аперитивом или напитком на закате; зона барбекю для незабываемых трапез в кругу друзей; и эксклюзивная зона отдыха с шезлонгами и душем на открытом воздухе, окруженная пышной растительностью, обеспечивающей исключительную приватность и расслабляющую атмосферу в самом центре города.

Эксклюзивная недвижимость, благодаря своему расположению и элегантному характеру, идеально подходит для пары или одинокого человека, желающего насладиться исключительной обстановкой в самом сердце Барселоны.

- Объект недвижимости в идеальном состоянии.
- Полезная площадь: 84,35 м²
- Площадь застройки: 119 м²
- Свидетельство о вводе в эксплуатацию имеется (номер документа СНВ06777017***)

Последние три цифры опущены для обеспечения корректного использования информации; полный номер предоставляется по запросу.

Данный владелец не обладает статусом крупного землевладельца.

- Аренда временного/праздничного жилья
- Необходимо документальное подтверждение временного

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 000 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 2 спальни, 60m² терраса, Готический квартал, Барселона

характера ситуации.

- Аренда для использования в целях, отличных от обычного проживания, в соответствии с действующими правилами Каталонии.
- Индекс справочных цен не применяется.
- Гибкая продолжительность контракта, определяемая подтвержденной необходимостью.
- Принадлежности в комплект не входят.
- Задаток: 2 месяца + дополнительная гарантия в соответствии с условиями договора.
- Размер платы за управление и оформление контракта будет определяться в соответствии с применимыми условиями и правилами.
- AICAT 13225 | API 4089
- Продавец: Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), выступающий в качестве...
Агент по недвижимости.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 000 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 2 спальни, 60m² терраса, Готический квартал, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания