

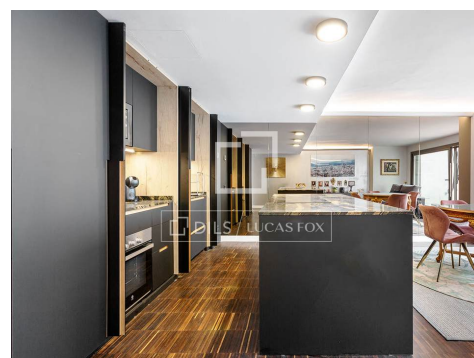
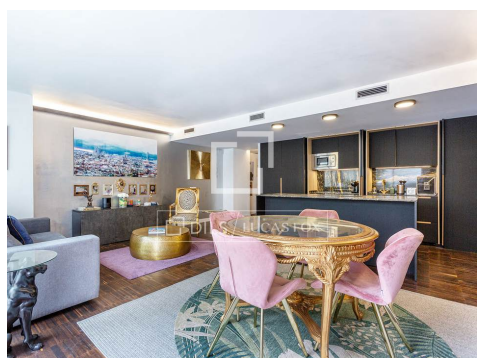
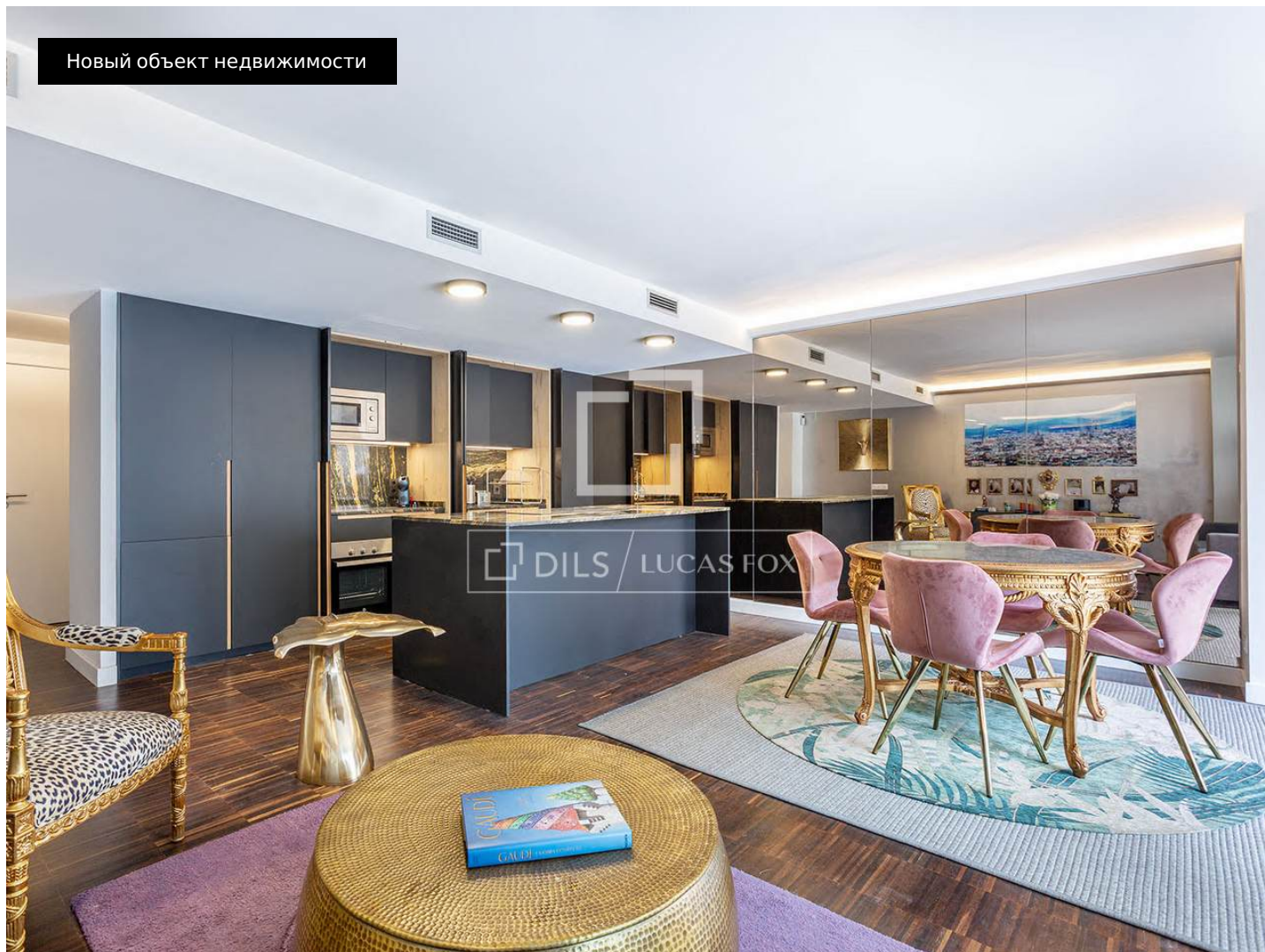
3 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, 100m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08037

2	3	129m ²	100m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, 100m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Двухуровневая квартира с просторной гостиной-столовой со встроенной кухней, двумя спальнями с ванными комнатами, частным садом площадью 100 м², бассейном на крыше и парковочным местом, в современном здании 2021 года постройки, в отличном состоянии.

Новая двухуровневая квартира, построенная в 2021 году, в отличном состоянии, расположена в районе Эшампле Дрета, на тихой улице, недалеко от Пасео де Сант Жоан, Авингуда Диагональ и Пасео де Грасия. Центральное расположение, хорошее транспортное сообщение и доступ ко всем необходимым услугам.

Дом состоит из двух этажей.

На первом этаже расположена просторная и светлая гостиная-столовая с прямым выходом в частный сад площадью 100 м², идеально подходящий для отдыха на свежем воздухе. Кухня открытой планировки с островом выполнена на заказ с использованием дизайнерских мраморных столешниц и деталей. Она полностью оборудована встроенной бытовой техникой Bosch. На этом же этаже находится гостевой туалет.

На верхнем этаже расположены две спальни, каждая со своей ванной комнатой, а также удобное отдельное помещение для стиральной машины и хранения вещей.

В квартире установлена система кондиционирования и отопления с воздуховодами, паркетный пол, энергоэффективные окна и высококачественная отделка.

На территории комплекса есть общий бассейн и солярий на крыше, откуда открывается беспрепятственный вид и обеспечивается хорошая приватность.

В его состав входит большая парковка в первом цокольном этаже здания.

Основные характеристики:

- Объект недвижимости в идеальном состоянии.
- Полезная площадь: 89,74 м²
- Площадь застройки: 154 м²

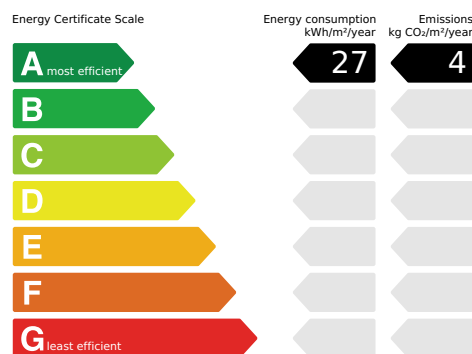


lucasfox.ru/go/bcnr68636

Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Общая терраса, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Зона отдыха, Домашнее животное разрешено, Двойное остекление, Встроенные шкафы, Внешний

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, 100m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

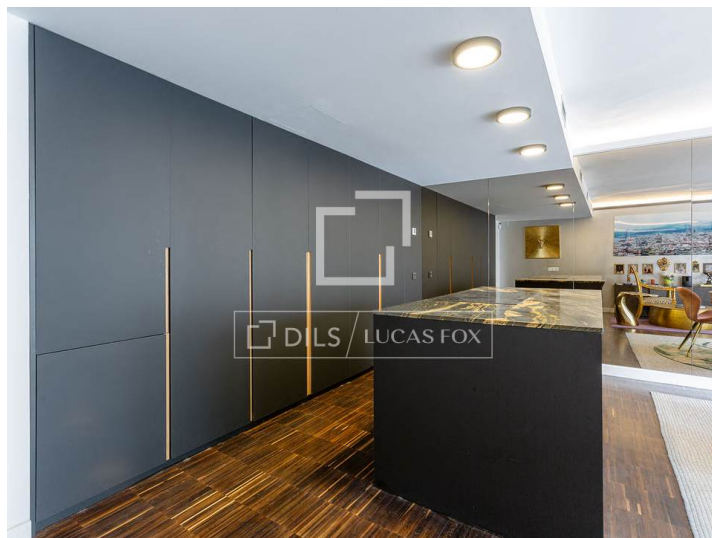
- Свидетельство о вводе в эксплуатацию: СНВ04364021***
Последние три цифры опущены для обеспечения корректного использования информации; полный номер предоставляется по запросу.
- Номер AICAT 13225
- Номер API 4089
- Данный объект недвижимости не имеет сертификата, подтверждающего соответствие индексу справочных цен.
- Предварительного договора аренды нет.
- Данный владелец не обладает статусом крупного землевладельца.
- Долгосрочная аренда.
- Согласованная арендная плата будет пересматриваться ежегодно в день вступления договора в силу с учетом изменений, зафиксированных в Индексе арендной платы за жилье (IRAV или самый низкий индекс потребительских цен), публикуемом Национальным институтом статистики.
- Предоплата за 1 месяц + дополнительная гарантия на 2 месяца.
- Коммунальные услуги подключены и не включены в стоимость аренды.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 200 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, 100m² терраса, Правый Эшампле, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания