

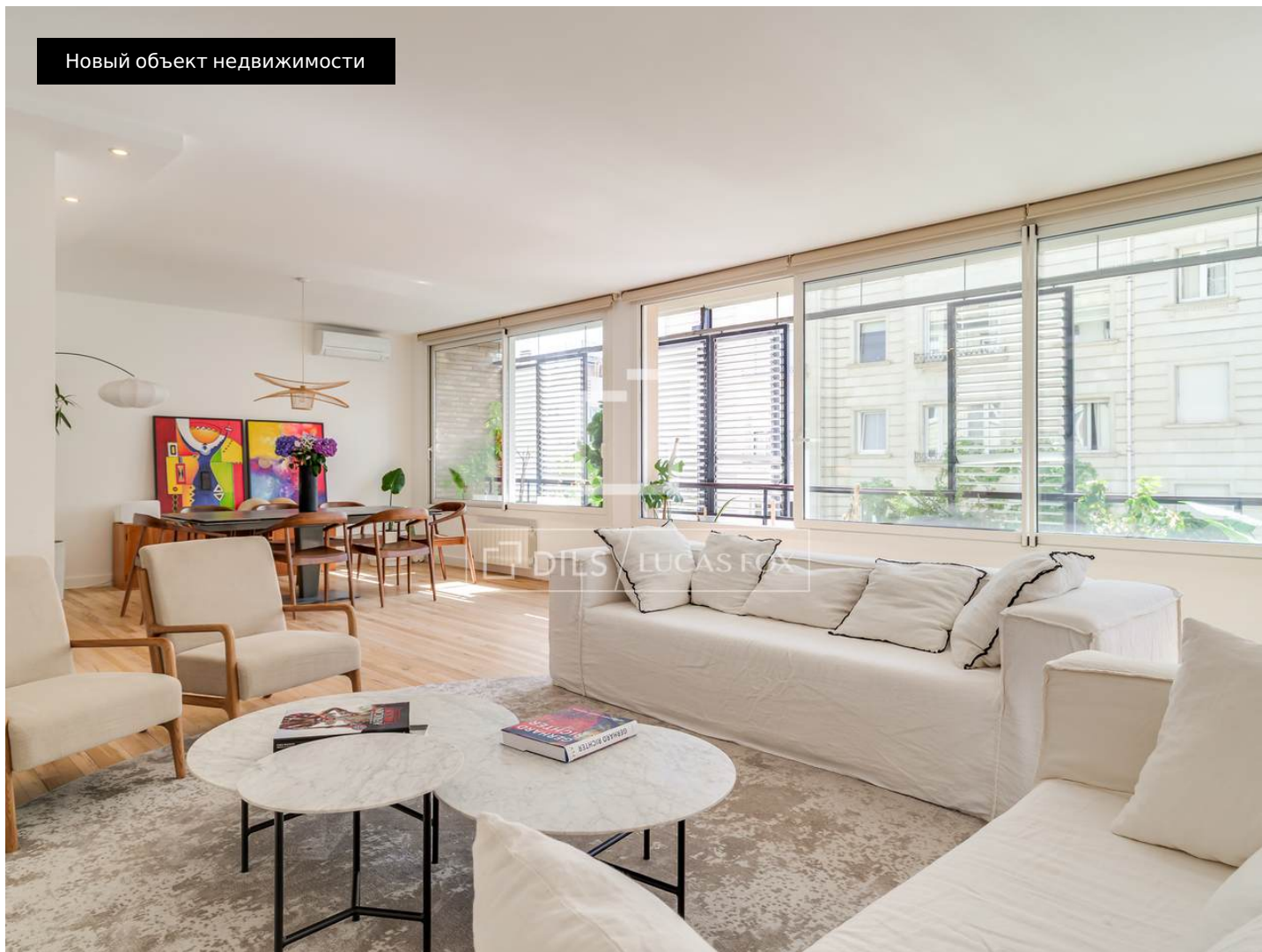
8 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 5 спальни, Туро Парк, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Туро Парк » 08021

5                    4                    342m<sup>2</sup>  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

8 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 5 спальни, Туро Парк, Барселона

**Светлая, отремонтированная квартира площадью 342 м<sup>2</sup> с роскошной отделкой, просторными комнатами и идеальной планировкой, полностью меблирована, с парковкой и кладовой.**

Этот впечатляющий объект недвижимости площадью 342 м<sup>2</sup>, расположенный в одном из самых эксклюзивных районов Барселоны, сочетает в себе элегантность, комфорт и функциональность в каждом своем помещении, предлагая привилегированную среду для стильной жизни.

В доме исключительное естественное освещение, он был полностью отремонтирован с использованием роскошных материалов и с тщательным вниманием к деталям, чтобы создать изысканную и гостеприимную атмосферу. Его планировка разработана для максимального комфорта и практичности в повседневной жизни.

В доме четыре просторные главные спальни, а также комната для прислуги, три полноценные ванные комнаты и гостевой туалет. Большая гостиная и столовая являются сердцем дома, идеально подходящим как для отдыха, так и для приема гостей.

В доме также есть отдельное помещение, идеально подходящее для кабинета или офиса, а также уютная комната с телевизором, которая соединена с небольшим открытым пространством, например, внутренней террасой, что обеспечивает дополнительное ощущение комфорта и универсальности.

Кухня просторная и современная, с удобной отдельной прачечной зоной, которая упрощает повседневные дела, не жертвуя при этом дизайном.

Квартира сдается полностью меблированной и готовой к заселению, включает в себя парковочное место и кладовую, что является существенным преимуществом для комфортной городской жизни.

- Объект недвижимости в идеальном состоянии.
- Полезная площадь: 278 м<sup>2</sup>
- Площадь застройки: 342 м<sup>2</sup>
- Свидетельство о вводе в эксплуатацию: СНВ05051513\*\*\*  
Последние три цифры опущены для обеспечения корректного использования информации; полный номер предоставляется по запросу.

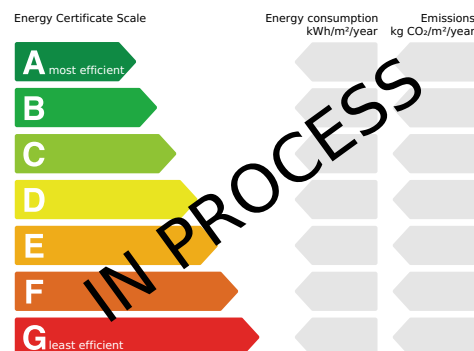


[lucasfox.ru/go/bcnr68666](https://lucasfox.ru/go/bcnr68666)

Лифт, Естественное освещение, Высокие потолки, Паркинг, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Отопление, Открытая кухня, Оборудованная кухня, Встроенные шкафы, Внешний, Виды на город

Минимальный арендный срок: 24 месяцев.

Available from 1 июн 2026



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

8 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 5 спальни, Туро Парк, Барселона

- Номер AICAT 13225
- Номер API 4089
- Данный объект недвижимости не имеет сертификата, подтверждающего соответствие индексу цен, поскольку относится к категории элитной недвижимости.
- Предварительного договора аренды нет.
- Данный владелец не обладает статусом крупного землевладельца.
- Долгосрочная аренда.
- Согласованная арендная плата будет пересматриваться ежегодно в день вступления договора в силу с учетом изменений, зафиксированных в Индексе арендной платы за жилье (IRAV или самый низкий индекс потребительских цен), публикуемом Национальным институтом статистики.
- Предоплата за 2 месяца + дополнительная гарантия на 2 месяца.
- Коммунальные услуги подключены и не включены в стоимость аренды.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

8 500 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 5 спальни, Туро Парк, Барселона



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания