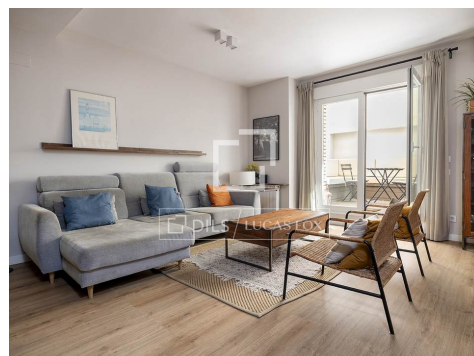
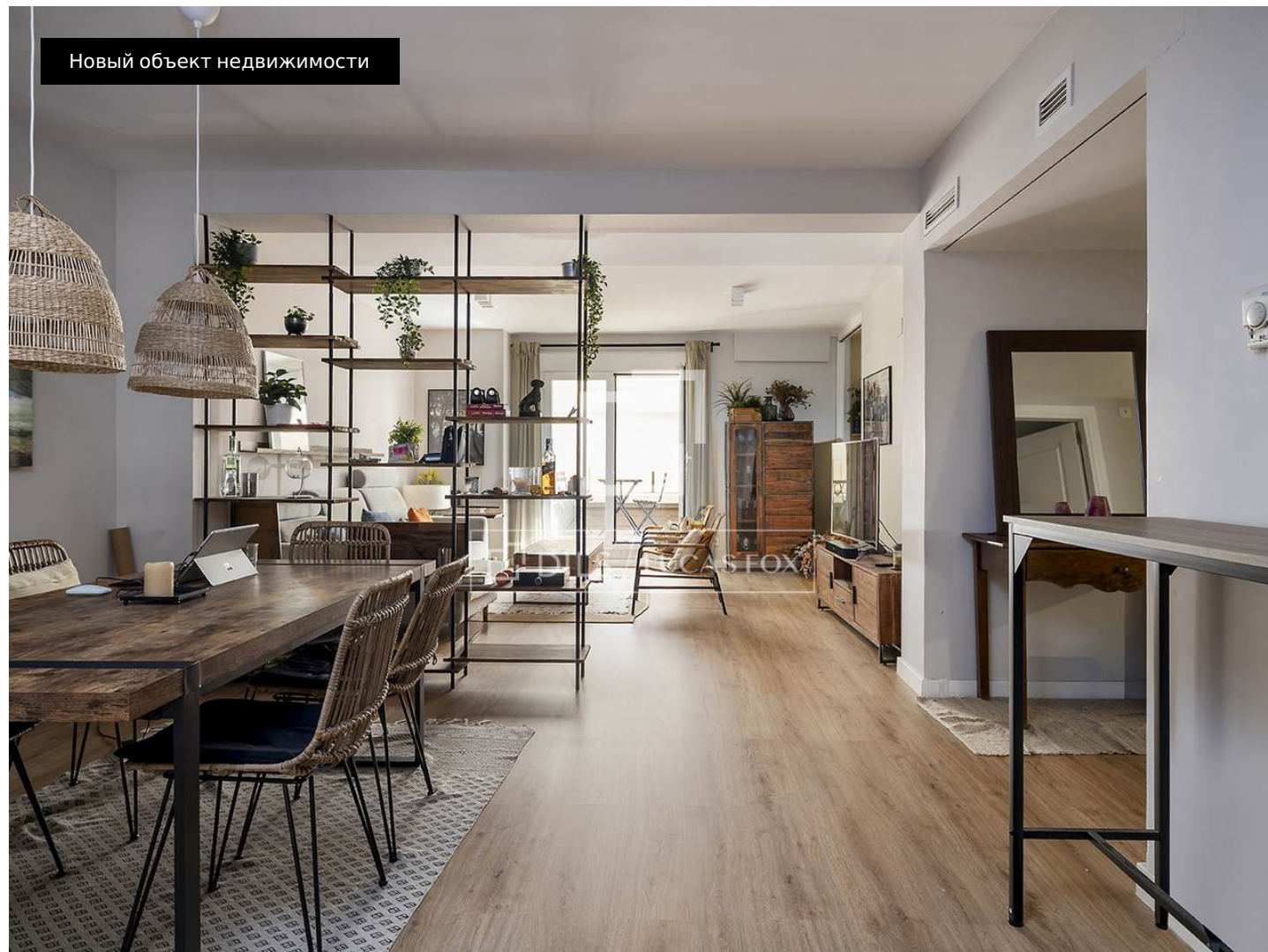


2 562 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, 41m² терраса, Сарриа, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Сарриа » 08021

| | | | | |
|---------|----------------|-------------------|-------------------|------------------|
| 2 | 2 | 125m ² | 166m ² | 41m ² |
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка | Терраса |



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 562 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, 41m² терраса, Сарриа, Барселона

Отличная двухкомнатная квартира с большой террасой площадью 41 м² сдается в аренду в районе Сарриа, Барселона.

Сдается в аренду светлая и просторная двухкомнатная квартира с двумя ванными комнатами в престижном районе Сарриа в Барселоне. Квартира полностью меблирована и спроектирована для комфортного современного проживания.

Из главной спальни и гостиной есть прямой выход на просторную частную террасу площадью 41 м², что создает идеальное сочетание внутреннего и внешнего пространства и обеспечивает обилие естественного света в течение дня. В квартире также имеется полностью оборудованная прачечная для дополнительного удобства.

Дополнительные удобства включают служебный лифт и отдельный служебный вход, обеспечивающие практичность и конфиденциальность. В стоимость аренды также входит место в частном гараже.

Расположенная в тихом жилом районе, квартира находится недалеко от нескольких престижных международных школ, что делает ее отличным выбором для семей, ищущих комфорт, простор и отличное местоположение.

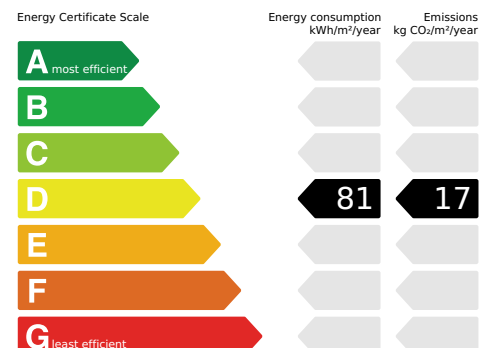


lucasfox.ru/go/bcnr70161

Терраса, Бассейн,
Консьерж-сервис, гараж, Лифт,
Паркет, Естественное освещение,
Общая терраса, Служебный вход,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом,
Рядом с международными
школами,
Охрана, Отопление,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Домашнее животное разрешено,
Двойное остекление,
Грузовой лифт,
Встроенные шкафы, Внутренний,
Внешний

Минимальный арендный срок: 6 месяцев.

Available from 2 июля 2026

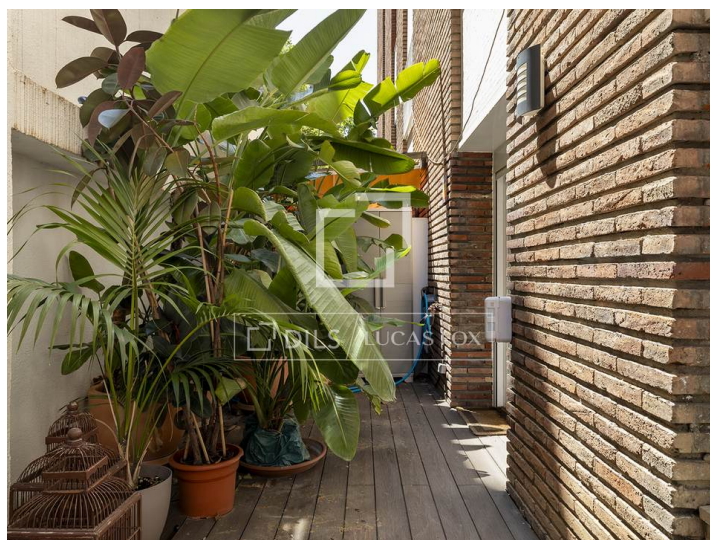
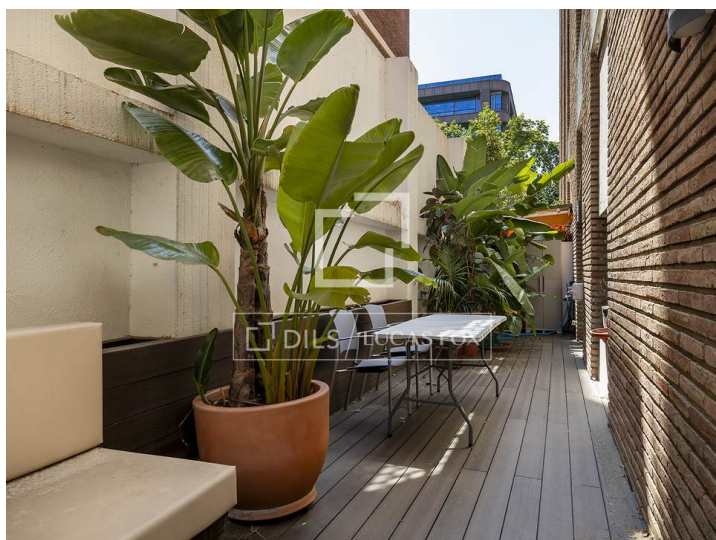
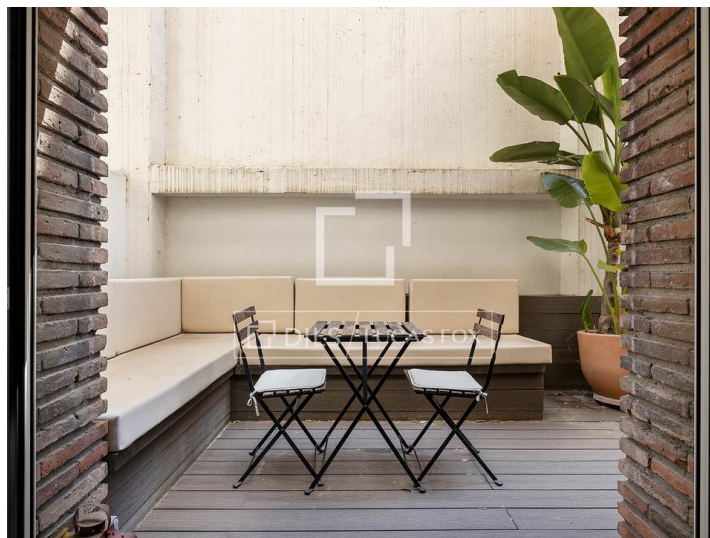


Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 562 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, 41m² терраса, Сарриа, Барселона



• Полезная площадь: 125 м² • Площадь застройки: 166 м² • Свидетельство о вводе в эксплуатацию: СНВ063***14001 Три средние цифры опущены для обеспечения корректного использования информации; полный номер предоставляется по запросу заинтересованным сторонам. • Объект недвижимости имеет сертификат индекса референтных цен, 2502,30 €. • Имеется предыдущий договор аренды, 2562 €. • Владелец не относится к категории крупных собственников недвижимости. • Долгосрочная аренда. • Согласованная арендная плата будет пересматриваться ежегодно в день вступления договора в силу с учетом изменений индекса цен на аренду жилья (IRAV или более низкий индекс потребительских цен), публикуемого Национальным статистическим институтом. • Залог: 1 месяц + 2 месяца дополнительной гарантии. • Коммунальные услуги зарегистрированы и не включены в стоимость аренды. • AICAT 13225 | API 4089

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

2 562 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

Квартира аренда: 2 спальни, 41m² терраса, Сарриа, Барселона

необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания