

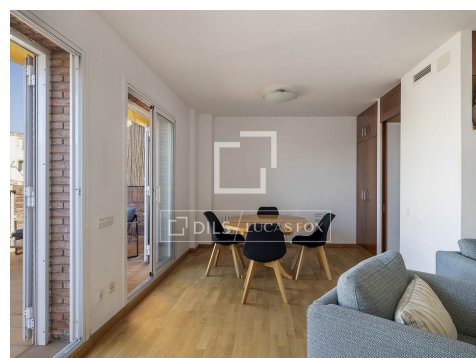
3 200 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 3 спальни, 23m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Левый Эшампле » 08036

3 2 151m² 23m²
Спальни Ванные комнаты План этажа Терраса

Новый объект недвижимости



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 200 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 3 спальни, 23m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Сдается в аренду великолепный пентхаус с террасой, мебелью, 3 спальнями и парковкой в том же здании, район Эшампле Эскерра.

ВРЕМЕННЫЙ КОНТРАКТ (по любой уважительной причине).

Доступно с 10 августа 2026 года по 20 июня 2027 года.

Великолепный пентхаус с впечатляющей террасой площадью 23 м², расположенный в одном из самых престижных районов Барселоны, на пересечении улиц Арибау и Корсега, в самом сердце района Эшампле Эскерра.

Этот дом площадью 151 м² отличается просторностью, светом и превосходной планировкой. Он включает в себя большую гостиную-столовую с обилием естественного света и прямым выходом на террасу — идеальное место для отдыха на свежем воздухе круглый год.

Кухня полностью оборудована и включает в себя удобную отдельную зону для приготовления пищи.

Спальная зона включает три двухместные спальни. Две из них соединены раздвижной дверью, что позволяет использовать их как две отдельные спальни или объединять по мере необходимости. Одна из этих спален имеет выход на очаровательный балкон-террасу (6 метров). В доме также есть две полностью оборудованные ванные комнаты, спроектированные с учетом комфорта и функциональности.

В качестве дополнительного преимущества, на территории имеется парковочное место, что является большим плюсом в этом районе.

Квартира расположена в здании с лифтом и консьерж-сервисом, оборудована паркетными полами, отоплением и кондиционированием воздуха для обеспечения максимального комфорта в течение всего года.

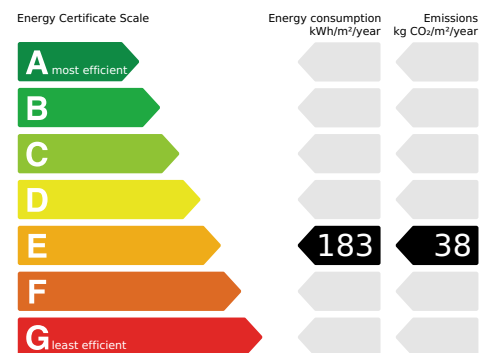
Уникальная возможность насладиться просторным пентхаусом с террасой в престижном районе, в окружении всех удобств, магазинов, ресторанов и с отличным транспортным сообщением.



lucasfox.ru/go/bcnr70515

Терраса, Консьерж-сервис, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Паркинг, Система кондиционирования, Отопление, Оборудованная кухня, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Доступно сейчас!



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 200 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 3 спальни, 23m² терраса, Левый Эшампле, Барселона



Состояние объекта: Отличное. Арендная плата: 3200 евро в месяц. Расходы и коммунальные платежи включены в цену. Коммунальные услуги (вода, электричество, газ): Не включены в арендную плату. Залог: 2 месяца арендной платы. Дополнительная гарантия: 1 месяц арендной платы. Тип договора: Временный. Статус арендодателя: Владелец НЕ является крупным арендодателем. Индекс арендной платы: Отсутствует. Последняя арендная плата, уплаченная за последние 5 лет: Недоступна. Полезная площадь: 138 кв. м. Площадь застройки: 151 кв. м. Свидетельство о вводе в эксплуатацию: SNB043***25001, которое будет предоставлено по запросу вместе с сертификатом энергоэффективности. Сертификат энергоэффективности: 03Z***SKH, который будет предоставлен по запросу вместе с сертификатом энергоэффективности. Продавец: Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификатор B64125438), выступающий в качестве посредника в сфере недвижимости. Регистрационный номер AICAT: 13225. Номер API: 4.089. Дополнительная информация предоставляется в соответствии с действующими правилами. Данная информация носит ознакомительный характер, не является договорной и может быть изменена. Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, налоговый идентификатор B64125438), выступающей в качестве посредника в сфере недвижимости. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем недвижимости, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 200 € в месяц Пентхаус - в аренду - Новый объект недвижимости

Пентхаус аренда: 3 спальни, 23m² терраса, Левый Эшампле, Барселона

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания