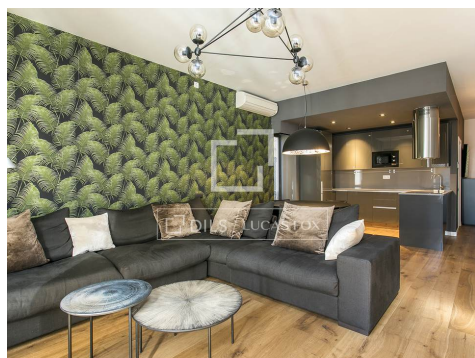
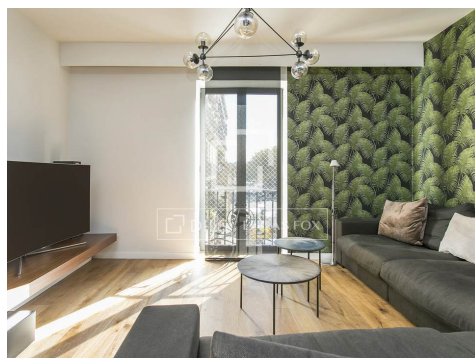
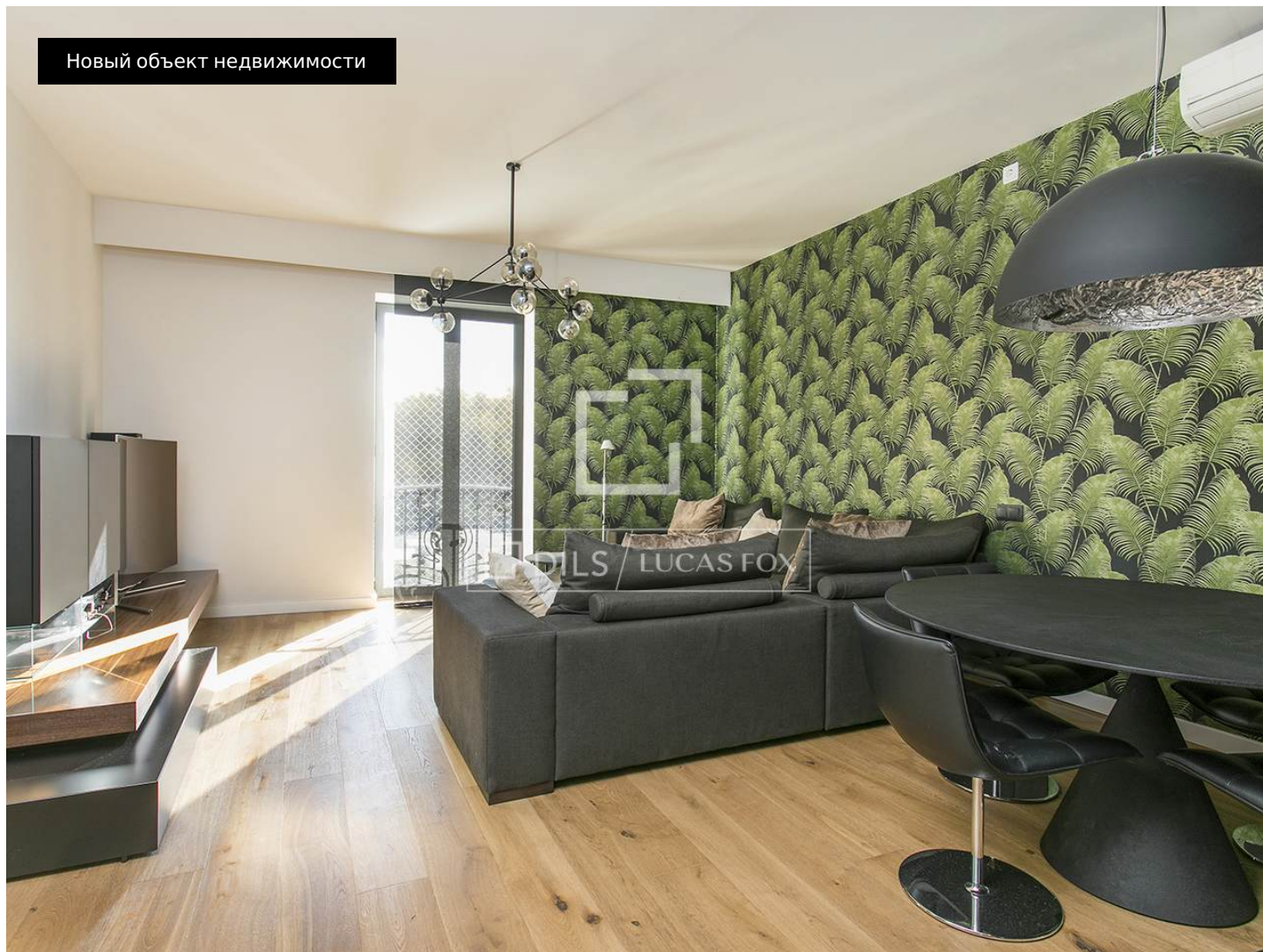


3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости  
**Квартира аренда: 2 спальни, Борн, Барселона**

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Борн » 08003

2                    2                    95m<sup>2</sup>  
 Спальни    Ванные комнаты    План этажа

Новый объект недвижимости



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**  
 +34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 2 спальни, Борн, Барселона

**Сдается в аренду двухкомнатная квартира с безупречным ремонтом и современной отделкой, расположенная в отличном месте в районе Эль-Борн.**

Квартира в Эль-Борне, сдается на время отпуска. Минимальный срок аренды 6 месяцев, максимальный 11 месяцев.

Эти элегантные апартаменты расположены на втором этаже здания с лифтом, на знаменитой площади Пла-дель-Палау, в самом сердце Эль-Борна, одного из самых эксклюзивных и очаровательных районов старого города Барселоны.

Квартира полностью отремонтирована с использованием высококачественных материалов и отделки, обставлена новой дизайнерской мебелью и готова к заселению.

Светлая, просторная гостиная открытой планировки объединяет большую зону отдыха и столовую с современной, полностью оборудованной кухней. Большие окна открывают приятный, ничем не загороженный вид на площадь, обеспечивая отличное естественное освещение и ощущение простора и уединения, редко встречающееся в историческом центре города.

Кухня выделяется своим современным дизайном: элегантные шкафы с глянцевой серой отделкой, встроенная бытовая техника и современная вытяжка.

Спальная зона включает в себя главную спальню с просторными встроенными шкафами, видом на площадь и собственной ванной комнатой. Кроме того, в доме есть вторая спальня с двуспальной кроватью и вторая ванная комната.

Благодаря своему превосходному расположению вы сможете насладиться всем очарованием района Эль Борн, окруженного ресторанами, кафе, магазинами, художественными галереями и некоторыми из самых знаковых достопримечательностей Барселоны. Кроме того, отсюда всего несколько минут езды до Порт-Велла, парка Сьютаделла и пляжа, а также отличное транспортное сообщение.

Дом, сочетающий в себе дизайн, комфорт и привилегированное расположение, идеально подходит для тех, кто хочет насладиться Барселоной со всеми ее удобствами.

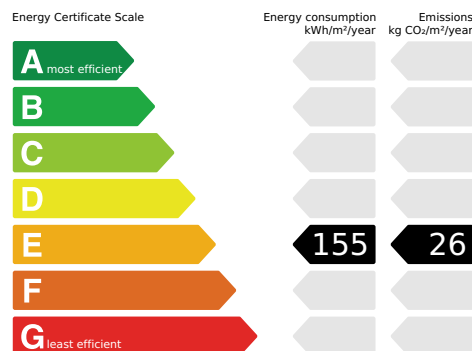


[lucasfox.ru/go/bcnr71678](https://lucasfox.ru/go/bcnr71678)

Вид на море, Лифт, Паркет, Естественное освещение, Высокие потолки, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Вид

Минимальный арендный срок: 12 месяцев.

Доступно сейчас!



**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · [info@lucasfox.com](mailto:info@lucasfox.com) · [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

3 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новый объект недвижимости

## Квартира аренда: 2 спальни, Борн, Барселона



Объект недвижимости имеет полезную площадь 95 м<sup>2</sup> и площадь застройки 112 м<sup>2</sup>, предлагается в сезонную аренду. Свидетельство о вводе в эксплуатацию: SNB03354\*\*\*001. В целях защиты данных последние цифры опущены; полный номер предоставляется по запросу. Индекс арендной платы: 1 676,16 евро. Предварительных договоров аренды нет. Владелец не является крупным арендодателем. Для оформления договора требуется залог в размере арендной платы за один месяц и дополнительная гарантия в размере арендной платы за два месяца. Коммунальные услуги подключены и не включены в арендную плату. AICAT 13225 | API 4089

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника. Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

**Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте**

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания