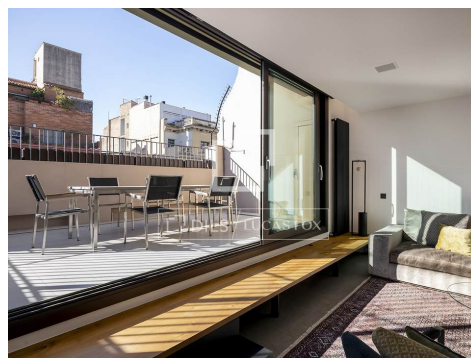
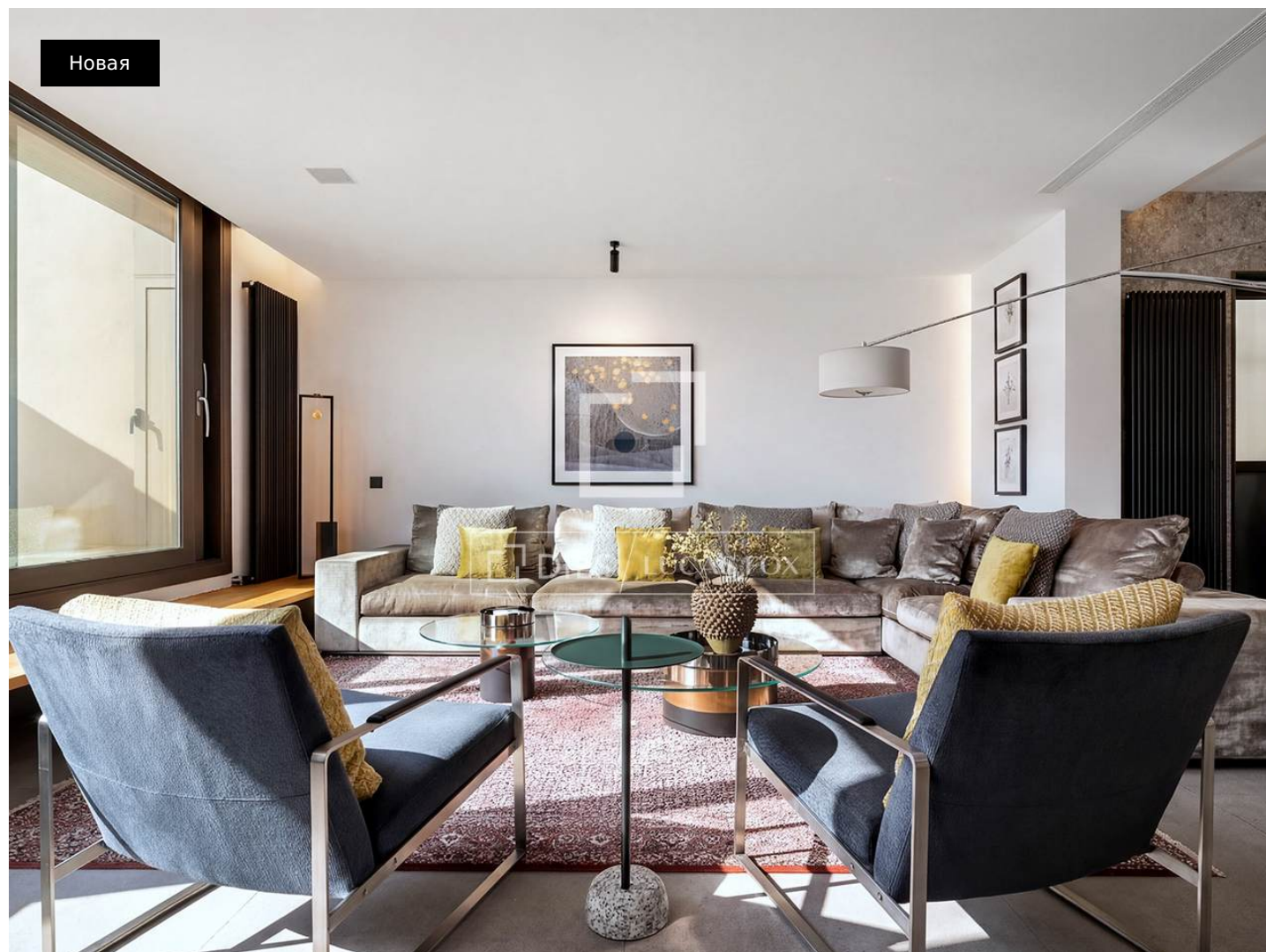


12 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 2 спальни, 172m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Испания » Провинция Барселона » Барселона » Правый Эшампле » 08010

2	2	150m ²	172m ²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Терраса



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

12 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 2 спальни, 172m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Роскошный пентхаус с террасами на улице Жирона, в центре Барселоны, рядом с Passeig de Gràcia и Passeig de Sant Joan.

В величественном модернистском здании, спроектированном известным архитектором Энриком Санье, мы представляем этот необыкновенный пентхаус, сочетающий в себе очарование классической барселонской архитектуры с высококлассным современным дизайном.

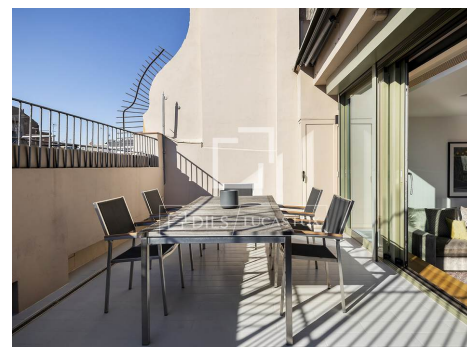
Квартира расположена на пятом этаже величественного здания с впечатляющим входом — бывшим въездом для карет — деревянным лифтом и тщательно сохранившимися оригинальными элементами. На этаже всего одна квартира, что гарантирует абсолютную приватность и спокойствие в самом центре города.

Этот дом площадью около 150 м² спроектирован таким образом, чтобы максимально увеличить пространство, количество света и связь с природой. Жилая зона включает в себя большую гостиную-столовую открытой планировки с кухней — элегантное и уютное пространство, залитое естественным светом благодаря большим окнам и имеющее прямой выход на приятную террасу площадью более 20 м², идеально подходящую для завтрака на солнце или обеда на свежем воздухе.

Спальная зона включает две двухместные спальни с ванными комнатами, каждая из которых имеет прямой выход на вторую отдельную террасу, что обеспечивает естественное освещение и связь с окружающей средой в этой более уединенной части дома.

Одна из самых уникальных особенностей этого объекта недвижимости — впечатляющая частная терраса на крыше площадью около 145 м², доступ к которой осуществляется через частный стеклянный лифт изнутри квартиры. Это просторное и солнечное пространство на возвышении предлагает множество возможностей: зону отдыха, летнюю обеденную зону, солярий или даже городской сад, и все это с открытым видом на город.

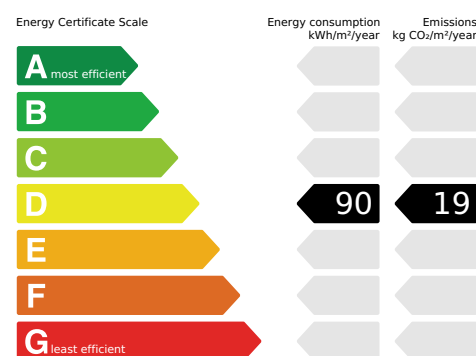
Дом был полностью отремонтирован с использованием высококачественных материалов и отделки, сочетающих современный комфорт с исторической архитектурой.



lucasfox.ru/go/bcnr71683

Терраса, Лифт,
Естественное освещение,
система сигнализации,
Система кондиционирования,
рядом с транспортом, Прачечная,
После ремонта,
Подсобное помещение,
Панорамный вид, Отопление,
Открытая кухня,
Оборудованная кухня,
Зона отдыха,
Двойное остекление,
Встроенные шкафы, Внешний,
Виды на город, Балкон,

Доступно сейчас!



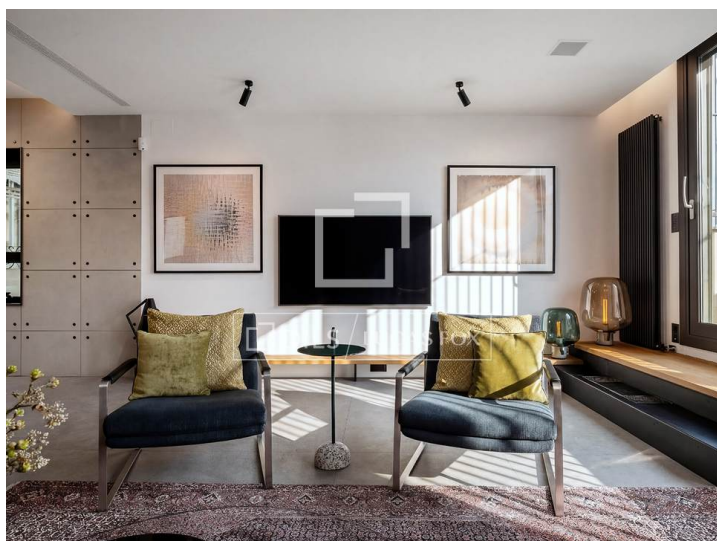
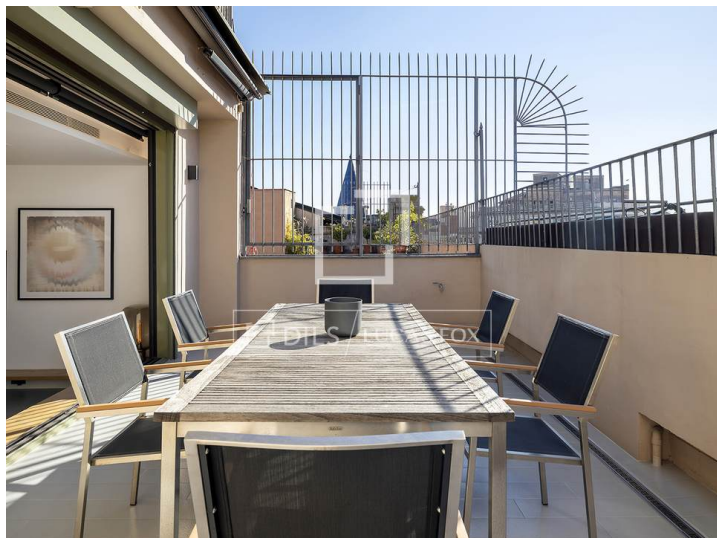
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

12 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 2 спальни, 172m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Уникальный объект недвижимости для тех, кто хочет жить в классическом особняке с характером, не жертвуя при этом роскошью, светом и просторными открытыми пространствами в одном из самых престижных районов Барселоны.



Недвижимость имеет полезную площадь 0 m² и застроенную зону 0 m², и она продаётся в аренду долгий/сезон Свидетельство о проживании: . В целях защиты данных последние цифры опускаются, а полное число доступно субъектам данных по запросу. У недвижимости нет сертификата индекса эталонных цен. ~= [COMPLETA!]=~ [Существует/не существует] предыдущий договор аренды. Владелец не имеет статуса крупного держателя. Арендная плата будет обновляться ежегодно с даты вступления в силу договора в соответствии с действующими правилами и с применением установленного законом индекса в любое время. ~= [COMPLETA!]=~ Для формализации контракта потребуется депозит в размере [X] ежемесячных платежей и дополнительная гарантия ежемесячных платежей [X]. ~= [COMPLETA!]=~ Расходные материалы [списаны/не расходуются] и [включены/не включены] в арендную цену. ~= [COMPLETA!]=~ Для формализации контракта потребуется депозит в размере [X] ежемесячных платежей и дополнительная гарантия ежемесячных платежей [X]. AICAT 13225 | API 4089

Продажа осуществляется компанией Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., ИНН B64125438), выступающей в качестве риэлторского посредника.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания

12 000 € в месяц Квартира - в аренду - Новая

Квартира аренда: 2 спальни, 172m² терраса, Правый Эшампле, Барселона

Предоставленная информация носит исключительно информационный характер, основана на данных, предоставленных владельцем, и может быть изменена. Она не является договорным предложением.

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 933 562 989 · info@lucasfox.com · lucasfox.ru · Passeig de Gràcia 56, 7º, Барселона, Испания