

Цены от 1 050 000 € New development

Campolivar Residence Дома / Виллы, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Годелья / Рокафорт, Валенсия, начальная цена от 1,050,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 6 Дома / Виллы

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

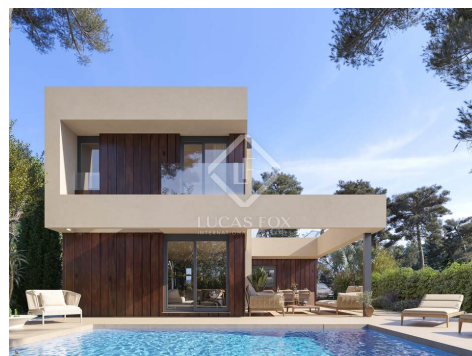
Цены от 1 050 000 € New development

Campolivar Residence Дома / Виллы, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Годелья / Рокафорт, Валенсия, начальная цена от 1,050,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 6 Дома / Виллы

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

предоставляется
Лицензия на строительство



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

Цены от 1 050 000 € New development

Campolivar Residence Дома / Виллы, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Годелья / Рокафорт, Валенсия, начальная цена от 1,050,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 6 Дома / Виллы

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство

ОБЗОР

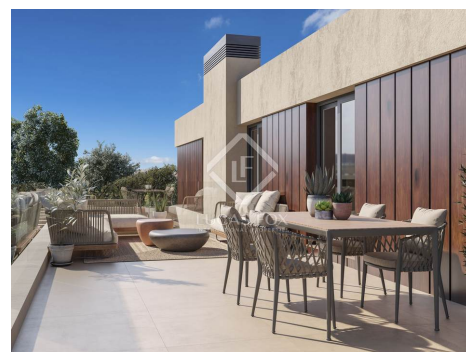
Новостройные Дома / Виллы на продажу, Годелья / Рокафорт, Валенсия, начальная цена от 1,050,000 € и рентабельная доходность 5%

Мы представляем следующую акцию, которая заключается в строительстве эксклюзивного жилого комплекса из 6 роскошных односемейных вилл, каждая с собственным участком и двумя этажами современного дизайна. Эти виллы площадью 273 м² и участками площадью от 500 до 600 м² отличаются простором и элегантностью.

Дизайн каждой виллы продуман таким образом, чтобы максимально использовать естественное освещение и гармонично вписаться в окружающую среду, сочетая в себе качества роскошной виллы с функциональностью современного дома. Высококачественная отделка и оптимизированная планировка гарантируют уникальный опыт проживания, где уединенность и эксклюзивность сочетаются в престижной жилой среде. Этот проект переосмысливает концепцию роскоши и комфорта, предлагая изысканный образ жизни, отвечающий самым взыскательным вкусам.

Виллы гармонично вписываются в окружающую среду, предлагая ничем не загороженный вид и дизайн, который приглашает вас насладиться спокойствием и уединением их садов.

Дома имеют два этажа и опциональный подвал открытой планировки с большими пространствами, ориентированными на максимальное использование естественного света и интеграцию с окружающей средой. На первом этаже, отведенном под дневную зону, расположена просторная гостиная-столовая и открытая кухня с островом, которую можно конфигурировать по-разному в зависимости от предпочтений владельца.



lucasfox.ru/go/campolivar-residence

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

Цены от 1 050 000 € New development

Campolivar Residence Дома / Виллы, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Годелья / Рокафорт, Валенсия, начальная цена от 1,050,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 6 Дома / Виллы

Q1 2027 **6** **4.0** **271m²** **4,57%**
 Окончание Объекты в наличии спальни Площадь от Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство

Пространства, как внутренние, так и наружные, отделаны высококачественными материалами и благородными материалами натурального и экологически чистого происхождения. Все это интегрировано с самыми передовыми технологиями строительства и использованием новых инновационных решений, гарантирующих максимальный комфорт и благополучие. Комнаты спроектированы так, чтобы стать теплыми и гостеприимными пространствами, которые преобразят впечатления от проживания в них. Были выбраны материалы, которые, помимо обеспечения тщательной общей эстетики, заботятся о своих пользователях и гарантируют их физическое и психическое благополучие. Качественное оборудование, тщательный выбор мебели и тканей, экологически чистые и эффективные строительные решения и лучшие технологии, интегрированные в их реализацию, делают эти виллы идеальным пространством и местом, где можно разделить свое время и заботиться о себе, других людях и окружающей нас среде.

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь	Доходность
Дом / Вилла	1 050 000 €	Этаж	4 Спальни 3 Ванные комнаты	273m ² , Терраса 62m ²	4.57%
Дом / Вилла	1 050 000 €	Этаж	4 Спальни 3 Ванные комнаты	273m ² , Терраса 62m ²	4.57%
Дом / Вилла	1 075 000 €	Этаж	4 Спальни 3 Ванные комнаты	273m ² , Терраса 62m ²	4.47%
Дом / Вилла	1 125 000 €	Этаж	4 Спальни 3 Ванные комнаты	272m ² , Терраса 61m ²	4.27%
Дом / Вилла	1 125 000 €	Этаж	4 Спальни 3 Ванные комнаты	273m ² , Терраса 62m ²	4.27%
Дом / Вилла	1 200 000 €	Этаж	4 Спальни 3 Ванные комнаты	271m ² , Терраса 62m ²	4.00%

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания

Цены от 1 050 000 € New development

Campolivar Residence Дома / Виллы, Годелья / Рокафорт, Валенсия

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Годелья / Рокафорт, Валенсия, начальная цена от 1,050,000 € и рентабельная доходность 5%, доступны 6 Дома / Виллы

Q1 2027	6	4.0	271m²	4,57%
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Рентабельность до

предоставляется

Лицензия на строительство



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Hernán Cortés 28, Валенсия, Испания