Цены от **6 950 000 €** New development

CAP MARTINET LUXURY VILLAS Дома / Виллы, Ибица, Ибица

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ибица, Ибица, начальная цена от 6,950,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

Q2 2025	**2**	**6.0**	**695m²**	предоставляется
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

Цены от **6 950 000 €** New development

CAP MARTINET LUXURY VILLAS Дома / Виллы, Ибица, Ибица

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ибица, Ибица, начальная цена от 6,950,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

Q2 2025	**2**	**6.0**	**695m²**	предоставляется
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство

ОБЗОР

lucasfox.ru/go/cap-martinet-luxury-villas

Новостройные Дома / Виллы на продажу, Ибица, Ибица, начальная цена от **6,950,000 €**

Мы представляем исключительную возможность в очень популярном месте. Мы рады представить два смежных участка площадью 800 м2 каждый. На этих землях будут построены две великолепные виллы, каждая площадью 488 м2, с подвалом площадью 200 м2, который предлагает безграничные возможности, будь то частный кинозал, современный тренажерный зал или изысканная гостевая квартира.

Погрузитесь в потрясающие виды, открывающиеся с этих вилл, с панорамным видом на море и захватывающим видом на Форментера. Каждая вилла, спроектированная с непоколебимым вниманием к деталям, состоит из шести просторных спален с двуспальными кроватями, каждая с отдельной ванной комнатой, излучающих роскошь и изысканность. Просторные жилые помещения органично сочетаются с кухнями открытой планировки, создавая уютное пространство, идеально подходящее как для отдыха, так и для развлечений. Кроме того, на виллах имеется множество террас вокруг элегантного бассейна, что еще больше повышает роскошь жизни на свежем воздухе.

Раскопки в рамках этого необычного проекта планируется начать в начале 2024 года, и, по оценкам, завершение строительства обеих резиденций займет около 24 месяцев. По мере реализации проекта взыскательный клиент сохраняет возможность настраивать и адаптировать материалы в соответствии со своими предпочтениями.

Расположенные в желательном месте на южной стороне, апартаменты имеют оптимальное освещение солнечными лучами, создавая поистине очаровательную атмосферу. Кроме того, это место предлагает дополнительный бонус в виде потрясающей пешеходной тропы в нескольких шагах, откуда открывается великолепный вид на потрясающие восходы солнца.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

Цены от **6 950 000 €** New development

CAP MARTINET LUXURY VILLAS Дома / Виллы, Ибица, Ибица

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ибица, Ибица, начальная цена от 6,950,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

Q2 2025	**2**	**6.0**	**695m²**	предоставляется
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство

Охватывая атмосферу спокойствия, этот район может похвастаться двумя уединенными пляжами, которые даже в шумные месяцы июль и август обеспечивают безмятежный и спокойный отдых. Это исключительное предложение предоставляет беспрецедентную возможность приобрести недвижимость премиум-класса в желанном месте класса «три А» по привлекательно реалистичной цене.

Не упустите свой шанс воспользоваться этой исключительной инвестиционной возможностью и погрузиться в воплощение роскошной жизни.

ОБЪЕКТЫ ДАННОГО КОМПЛЕКСА

Тип недвижимости	Статус	Этаж	Расположение	Площадь
Земельный участок	6 950 000 €	Этаж	6 Спальни 7 Ванные комнаты	695m²

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания

Цены от **6 950 000 €** New development

CAP MARTINET LUXURY VILLAS Дома / Виллы, Ибица, Ибица

Дома / Виллы в новостройке на продажу в Ибица, Ибица, начальная цена от 6,950,000 €, доступны 2 Дома / Виллы

Q2 2025	**2**	**6.0**	**695m²**	предоставляется
Окончание	Объекты в наличии	спальни	Площадь от	Лицензия на строительство

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 971 590 630 • ibiza@lucasfox.com • lucasfox.ru • Avenida Sant Josep de sa Talaia 66, Ibiza, Испания