

650 000 € Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 6 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17464

**6**                    **1**                    **600m<sup>2</sup>**                    **160.944m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания



**650 000 €** Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 6 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17464

**6**      **1**      **600m<sup>2</sup>**      **160.944m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка

### ОБЗОР

## Продается невероятный фермерский дом под ремонт в идиллическом природном окружении, недалеко от Жироны.

Прекрасная возможность приобрести этот исторический фермерский дом с уже отреставрированной структурой, водопроводом и электричеством. Вся реставрация интерьеров, а также дверей и окон еще должна быть завершена, с возможностью отделки дома в соответствии с предпочтениями и потребностями нового владельца.

Ферма расположена в природной среде, в окружении гор и всего в 1 км от небольшого городка с магазином, барами и сельской школой. Центр Жироны находится в 15 минутах езды на автомобиле, а пляжи Коста-Брава - всего в 20 минутах езды.

Фермерский дом датируется 16 веком и предлагает множество возможностей превратить его в семейный дом с шестью спальнями. Кроме того, имеется отдельный сарай площадью 120 м<sup>2</sup> с возможностью переоборудования его под гостевые помещения.

Дом расположен на участке площадью 16 га, 7 из которых отведены под возделывание полей, что идеально подходит для конного хозяйства. Он также имеет красивые сады и фруктовые сады.

Идеально подходит в качестве первого или второго места жительства для тех, кто хочет жить в уединенной и тихой обстановке, но рядом со всеми услугами. Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации.



[lucasfox.ru/go/cbr11449](https://lucasfox.ru/go/cbr11449)

Вид на горы,  
Классическая архитектура,  
историческими особенностями,  
Под ремонт

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • [girona@lucasfox.com](mailto:girona@lucasfox.com) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

650 000 € Загородный дом - Продано

## Загородный дом на продажу: 6 спальни, El Gironés, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » El Gironés » 17464

**6**      **1**      **600m<sup>2</sup>**      **160.944m<sup>2</sup>**  
Спальни    Ванные комнаты    План этажа    Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания