

1 500 000 € Загородный дом - Продано

Загородный дом на продажу: 7 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17257

7 **7** **604m²** **38.156m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ПРОДАНО



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 500 000 € Загородный дом - Продано

Загородный дом на продажу: 7 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17257

7 **7** **604m²** **38.156m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Продается историческая недвижимость, состоящая из двух зданий, расположенных на равнине, в 1 км от поля для гольфа и в 5 км от пляжа.

Большой фермерский дом, состоящий из 2 независимых зданий с почти 4 гектарами абсолютно ровных полей, в самом сердце Эмпорды. Он расположен в 5 км от пляжа и городов Пальс и Торроэлья-де-Монгри, со всеми услугами и отличными ресторанами в пределах досягаемости.

Первоначально это был каменный фермерский дом, но в конце 19 века к нему пристроили 3-этажное здание, а позже, в 70-х годах, пристроили 1-этажную пристройку.

Оригинальный фермерский дом состоит из 2 этажей: на первом этаже есть открытое пространство площадью 60 м² с гостиной, столовой и кухней, а также веранда, идеально подходящая для трапезы на свежем воздухе. Он также имеет 2 спальни, 2 ванные комнаты и подвал.

На первом этаже есть еще одна спальня и ванная комната, а также кабинет. Второе здание распределено между башней в стиле модерн и домом 1970. На первом этаже есть гостиная-столовая открытой планировки с кухней с зоной для завтрака, служебная спальня, ванная комната, прачечная и большой гараж.

На первом этаже расположены 2 спальни и 2 ванные комнаты, а на втором – главная спальня площадью 50 м² с камином, собственной ванной комнатой и гостиной.

Недвижимость имеет отличные экстерьеры. Дома окружены огороженным садом площадью 1000 м² с бассейном 12 x 6 м, 3,5 га земли расположены в юго-восточной части поместья, а за домами находится затененная парковка площадью 1670 м² благодаря эвкалипту.



lucasfox.ru/go/cbr11453

Сад, Бассейн, Высокие потолки,
Отопление, Камин

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 500 000 € Загородный дом - Продано

Загородный дом на продажу: 7 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17257

7	7	604m²	38.156m²
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

Идеальный вариант для семей, которые хотят жить в большом доме с большим уединением и отличным внешним видом. Также идеально подходит в качестве инвестиционной возможности, так как один из домов имеет туристическую лицензию, в настоящее время используется для сдачи в аренду на время отпуска.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 500 000 € Загородный дом - Продано Загородный дом на продажу: 7 спальни, Байш Эмпорда, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Байш Эмпорда » 17257

7 **7** **604m²** **38.156m²**
Спальни Ванные комнаты План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания