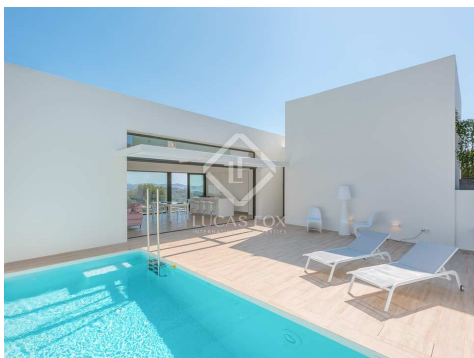


1 495 000 € Дом / Вилла - на продажу

Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17252

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>621m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](http://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания

1 495 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17252

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>621m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка

### ОБЗОР

## Фантастическая вилла с невероятным видом на порт Паламос, на продажу рядом с Пладжа д'Аро.

Современная вилла, расположенная в нескольких минутах от Плайя д'Аро и Сан-Антонио-де-Калонже, в тихом месте недалеко от всех услуг в Пладжа-де-Аро, включая школы, магазины и парки. Недвижимость выделяется своим фантастическим видом на весь порт Паламос и горы, аутентичной природной средой.

Он был построен в 2016 году и представлен в отличном состоянии. На первом этаже есть просторная гостиная-столовая с полностью оборудованной открытой кухней. Большие стеклянные двери от пола до потолка пропускают много естественного света, а также невероятный вид на море и выход на большую террасу с бассейном. Он также состоит из 1 спальни с двуспальной кроватью, 1 ванной комнаты и гаража.

На первом этаже находится просторная комната, которая идеально подходит для использования в качестве игровой комнаты или офиса. Он предлагает 3 спальни, 1 из них соответствует главной спальне с собственной ванной комнатой с ванной. Два других делят ванную комнату с душем. Все спальни имеют выход в частный сад. На этом этаже также есть прачечная и отдельная кладовая.

Некоторые дополнительные функции этой собственности включают пол с подогревом, кондиционер, двойное остекление и солнечные батареи для большей энергоэффективности.

Идеально подходит в качестве первого или второго места жительства или в качестве инвестиционной возможности, так как этот район пользуется большим спросом во время курортного сезона из-за его близости к Пладжа д'Аро.



[lucasfox.ru/go/cbr11709](https://lucasfox.ru/go/cbr11709)

Вид на море, Вид на горы, Терраса, Сад, Бассейн, гараж, Паркет, Естественное освещение, Подогрев полов, Солнечные панели, система сигнализации, Система кондиционирования, рядом с транспортом, Прачечная, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Камин, Детская площадка, Двойное остекление, Внешний

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • [platjadaro@lucasfox.es](mailto:platjadaro@lucasfox.es) • [lucasfox.ru](https://lucasfox.ru) • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания



1 495 000 € Дом / Вилла - на продажу

## Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Плайя де Аро, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Плайя де Аро » 17252

<b>4</b>	<b>3</b>	<b>265m<sup>2</sup></b>	<b>621m<sup>2</sup></b>
Спальни	Ванные комнаты	План этажа	Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 025 008 • platjadaro@lucasfox.es • lucasfox.ru • Avinguda Castell d'Aro 42, Girona, Испания