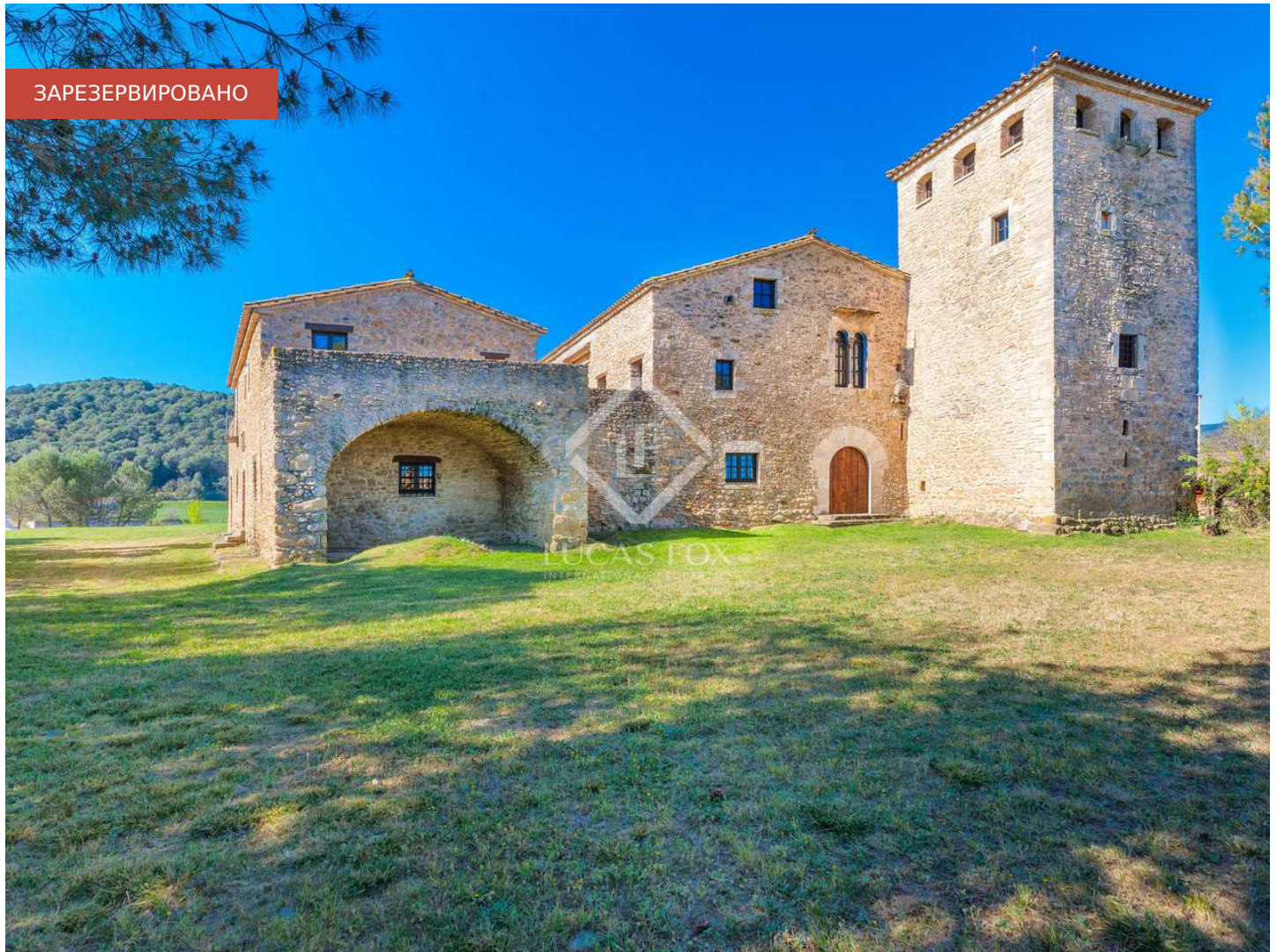


1 290 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано
Загородный дом на продажу: 10 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17834

10 **1.400m²** **6.234m²**
Спальни План этажа Площадь участка



Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 290 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 10 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17834

10 **1.400m²** **6.234m²**
Спальни План этажа Площадь участка

ОБЗОР

Великолепный замок 13 века с большим главным зданием и 2 флигелями. Прекрасная возможность развить крупномасштабный проект или насладиться великолепным величественным домом.

Это потрясающее поместье впервые задокументировано в Архиве Арагонской короны в 1268 году. Оно расположено на ровном участке площадью чуть более 6000 м², включая главное здание, дополнительный дом для персонала и заброшенный каменный сарай, который можно отреставрировать и переоборудовать. Идеально расположенный на окраине небольшой живописной деревушки и всего в 3 км от озера Баньолес и города, в очень спокойной и сельской местности, поместье может похвастаться великолепным видом на загородную местность на каждом шагу.

Знаменитое и уникальное главное здание отличается традиционными сводчатыми каменными потолками, готическими окнами, сказочной сторожевой башней и величественными коридорами. Недвижимость была полностью восстановлена до структурного уровня в соответствии со строгими критериями и обеспечением высокого качества строительства с дубовыми балками и травертиновым камнем. С застроенной площадью около 1050 м², разделенной на 2 этажа и 4-этажную башню, главное здание предлагает большие открытые пространства, что позволяет адаптировать дизайн интерьера к требованиям покупателя.

Благодаря своему расположению недалеко от центра города, в доме есть все необходимые коммуникации, такие как водопровод, электричество, газ, канализация, телефон и интернет и т. д.

Часть плоского участка площадью 6 234 м², на котором стоит недвижимость, классифицируется как городская земля и, следовательно, имеет разрешение на дальнейшее строительство.



lucasfox.ru/go/cbr17055

Вид на горы, Терраса, Сад,
историческими особенностями,
Высокие потолки, Под ремонт

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 290 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 10 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17834

10	1.400m²	6.234m²
Спальни	План этажа	Площадь участка

Это дало бы фантастическую возможность разработать крупномасштабный проект с различными потенциальными возможностями использования или просто сохранить его в качестве большого частного дома.

Свяжитесь с нами, чтобы договориться о просмотре этой выдающейся исторической недвижимости, выставленной на продажу в Пла-де-л'Эстани.

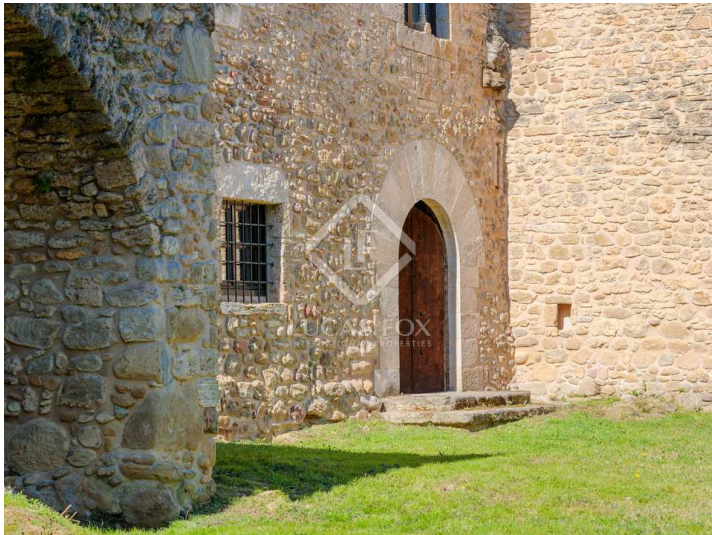
Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания

1 290 000 € Загородный дом - на продажу - Зарезервировано Загородный дом на продажу: 10 спальни, Пла де л'Эстань, Провинция Жирон

Испания » Провинция Жирона » Пла де л'Эстань » 17834

10 **1.400m²** **6.234m²**
Спальни План этажа Площадь участка



Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • girona@lucasfox.com • lucasfox.ru • Pujada de la Catedral 10, 1er 3a, Girona, Испания