**3 250 000 €** Дом / Вилла - на продажу

# Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

| 4 | 4 | 250m² | 135m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**3 250 000 €** Дом / Вилла - на продажу

# Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

| 4 | 4 | 250m² | 135m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

ОБЗОР

## Выдающаяся недвижимость на первой линии в Льяфранке с потрясающим видом и прямым доступом к пляжу.

Этот уникальный рыбацкий дом был построен в 1928 году и находится буквально на песчаном пляже Льяфранк. Он предлагает потрясающие виды и поистине уникальное, привилегированное место для жизни в этой популярной части побережья Коста-Брава.

Этот дом, отремонтированный в 2015 году по самым высоким стандартам, создан для роскошной и стильной жизни на пляже. Помимо превосходного расположения, он имеет две террасы, с которых открывается великолепный вид на побережье и набережную Льяфранк.

Конечно, комнаты также имеют непревзойденный вид: огромные окна, идеально спроектированные так, чтобы обеспечить привилегированные панорамы из каждой комнаты, а также умелое использование открывающихся стен и стекла, которые по-настоящему объединяют внутреннее и внешнее пространство и наполняют дом естественным светом.

В отеле три этажа и подвал с двойными дверями, ведущими на пляж и пристань. Великолепная гостиная и кухня двойной высоты на первом этаже поражает воображение: американская кухня, многофункциональное жилое пространство в мезонине и раздвижные двери на большую террасу с видом на пляж. Спальня с двуспальной кроватью с открытой ванной комнатой и гардеробной, еще одна спальня с двуспальной кроватью и ванная комната завершают этот этаж.

lucasfox.ru/go/cbr18091

Первая береговая линия, Вид на море, Терраса, Паркет, Мраморные полы, Мозаичные полы, историческими особенностями, Естественное освещение, Высокие потолки, рядом с транспортом, Прачечная, После ремонта, Подсобное помещение, Отопление, Оборудованная кухня, Двойное остекление, Гардеробная комната, Встроенные шкафы, Внешний, Балкон

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**3 250 000 €** Дом / Вилла - на продажу

# Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

| 4 | 4 | 250m² | 135m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Из спален на нижних этажах открывается потрясающий вид. В средней спальне есть фантастическое очень широкое окно, которое превращает вид в произведение искусства, а в люксе на верхнем этаже есть собственная терраса, с которой открывается еще один захватывающий вид на этот живописный город и побережье.

Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания

**3 250 000 €** Дом / Вилла - на продажу

# Дом / вилла на продажу: 4 спальни, Льяфранк / Калейя / Тамариу, Коста Брава

Испания » Коста Брава » Льяфранк / Калейя / Тамариу » 17211

| 4 | 4 | 250m² | 135m² |
|---|---|---|---|
| Спальни | Ванные комнаты | План этажа | Площадь участка |

Важная информация о недвижимости от компании Lucas Fox. Любая информация об объектах недвижимости не носит договорного характера и не является юридически точной. Не следует принимать на веру заявления компании Lucas Fox, представленные в устной или письменной форме, касающиеся детальной информации об объекте недвижимости, его состоянии или его оценочной стоимости. Компания Lucas Fox и ее агенты не уполномочены делать заявления об объектах недвижимости. В следствии этого, агенты, продавцы и арендодатели не несут ответственности за предоставленную информацию. Прежде чем подписывать любые документы, касающиеся купли-продажи объекта недвижимости, мы рекомендуем обратиться за консультацией к независимому юристу и, в случае необходимости, провести экспертизу объекта недвижимости для установления его точных размеров и состояния.

## Свяжитесь с нами для получения дополнительной информации о данном объекте

+34 872 22 32 62 • costabrava@lucasfox.com • lucasfox.ru • Calle Forgas i Elias 6, Begur, Испания